

Fagområde: Jordskifteplan

INNHALDSFORTEGNELSE

Fagområde: Jordskifteplan.....	1
0 Orientering og introduksjon.....	4
1 Historikk og status.....	5
1.1 Kortfattet endringslogg.....	5
2 Omfang.....	6
2.1 Omfatter.....	6
2.2 Målsetting.....	6
2.3 Bruksområde.....	6
3 Normative referanser.....	7
4 Definisjoner og forkortelser.....	8
4.1 Definisjoner.....	8
4.2 Forkortelser.....	8
5 Generelt om fagområdet.....	9
6 Applikasjonsskjema.....	10
6.1 Introduksjon.....	10
6.2 Grafisk visning av applikasjonsskjema.....	10
6.3 Tekstlig beskrivelse av applikasjonsskjema.....	11
6.3.1 Objekttyper.....	11
6.3.1.1 EgrenseEtterSkifte.....	11
6.3.1.2 EgrenseFørSkifte.....	11
6.3.1.3 EteigEtterSkifte.....	11
6.3.1.4 EteigFørSkifte.....	12
6.3.1.5 JordskifteFelt.....	12
6.3.1.6 SkifteFeltGrense.....	13
6.3.1.7 VerdFigurEtterSkifte.....	13
6.3.1.8 VerdFigurFørSkift.....	14
6.3.1.9 VerdisettingGrense.....	15
6.3.2 Assosiasjoner.....	16
6.3.2.1 Assosiasjon JordskifteFelt-EteigFørSkifte.....	16
6.3.2.2 Assosiasjon JordskifteFelt-EteigEtterSkifte.....	16
6.3.2.3 Assosiasjon EteigFørSkifte-VerdFigurFørSkift.....	16
6.3.2.4 Assosiasjon EteigEtterSkifte-VerdFigurEtterSkifte.....	16
6.3.2.5 Assosiasjon <<Topo>> JordskifteFelt-SkifteFeltGrense.....	17
6.3.2.6 Assosiasjon VerdFigurFørSkift-VerdFigurEtterSkifte.....	17
6.3.2.7 Assosiasjon <<Topo>> VerdFigurFørSkift-VerdisettingGrense.....	17
6.3.2.8 Assosiasjon <<Topo>> VerdFigurEtterSkifte-VerdisettingGrense.....	17
6.3.2.9 Assosiasjon <<Topo>> EteigFørSkifte-EgrenseFørSkifte.....	17
6.3.2.10 Assosiasjon <<Topo>> EteigEtterSkifte-EgrenseEtterSkifte.....	18
6.3.3 Kodelister.....	18
6.3.3.1 <<CodeList>> JordskifteArealtilstand.....	18
SOSI-format realisering.....	19
6.4 Objekttyper.....	19
6.4.1 EteigFørSkifte.....	19
6.4.2 EgrenseFørSkifte.....	19
6.4.3 EteigEtterSkifte.....	19
6.4.4 EgrenseEtterSkifte.....	19
6.4.5 JordskifteFelt.....	19
6.4.6 SkifteFeltGrense.....	20
6.4.7 VerdFigurFørSkifte.....	20
6.4.8 VerdFigurEtterSkifte.....	20
6.4.9 VerdisettingGrense.....	20
6.5 Objekttyper med tilhørighet i andre fagområder.....	20
6.6 Basisegenskaper og assosiasjoner.....	21
6.6.1 figurFørSkifteIdent FIGF_ID.....	21
6.6.2 grunnVerdi GRUNNVERDI.....	21
6.6.3 jordskifteArealtilstand JSR_AREAL.....	21

6.6.4 jordskifterettenSaksnummer JSVSAK.....	21
6.6.5 teigEtterSkifteIdent TEIGE_ID.....	22
6.6.6 teigFørSkifteIdent TEIGF_ID.....	22
6.6.7 verdiAnnenUtnyttelseGrunn VERDIANNA.....	22
6.6.8 verdiBeiterett VERDIBEITE.....	22
6.6.9 verdiGrunn VERDIGRUNN.....	22
6.6.10 verdiJaktrett VERDIJAKT.....	22
6.6.11 verdiSkogProduksjon VERDISKOG.....	22
6.7 Gruppe-egenskaper.....	22
6.8 Egenskaper med tilhørighet i andre fagområder.....	22
6.9 Eksempler.....	23
7 GML realisering.....	26
7.1 GML skjema.....	26
7.2 Eksempel på GML-formatet.....	26
8 Fullstending endringslogg.....	27

0 Orientering og introduksjon

Dette fagområdet omhandler Jordskifteplan, som er et av flere fagområder i SOSI generell objektkatalog. Fagområdene er utgangspunktet for utarbeidelse av produktspesifikasjoner. En produktspesifikasjon vil ta utgangspunkt i den generelle objektkatalogen og spesifisere i detalj hvilke objekttyper, egenskaper og forhold som skal være med i spesifikasjonen. Eksempel på produktspesifikasjoner er Produktspesifikasjon FKB og temadataspesifikasjoner for Norge Digitalt.

1 Historikk og status

Versjon	Dato	Utført av	Grunnlag for endringen
1	2000-11	Jørn P. Storholt	
1.1	2002-06	Morten Borrebæk	Ny versjon på CD.
4.0	2006-11	SOSI AG 6 / JSR og SOSI-sekretariatet	Ny utforming av standarden

Aktuell ansvarlig:

Statens kartverk
SOSI-sekretariatet
Kartverksv. 21, 3507 Hønefoss
Tlf. 32 11 81 00
SOSI-sekretariatet@statkart.no

Faglig ansvarlig:

Norsk institutt for skog og landskap
Raveien 9
Boks 115, 1430 ÅS
Tlf. 64 94 80 00
ingvild.nystuen@skogoglandskap.no

1.1 Kortfattet endringslogg

Denne versjonen av standarden er tilpasset det pågående standardiseringsarbeidet i regi av ISO/TC 211. Som et resultat at dette er standarden nå inndelt i en implementasjonsuavhengig del samt realisering i form av SOSI og GML (Geographic Markup Language), som er en variant av XML. Det legges opp til en gradvis overgang til realisering i form av GML. Som forberedelse til disse justeringene har SOSI arbeidsgruppe 1 vedtatt retningslinjer for arbeidet. Disse er tilgjengelige på SOSI's WEB sider, og omhandler

[Retningslinjer for arbeidet med neste versjon av SOSI \(4.0\)](#)
[Retningslinjer forholdet objektkatalog og produktspesifikasjon](#)
[Forholdet mellom objekttyper og temakoder](#)
[Prinsipper for definisjoner](#)

For å forstå bakgrunnen for flere av endringene henvises til disse retningslinjene.
For fullstendig endringslogg vises til kapittel 9 i denne beskrivelsen.

Med unntak av dette er følgende endringer gjort:

Strukturen i datamodellen fra ver. 3.4 er beholdt, men innholdet er blitt forenklet. Den speiler nå i større grad ”virkeligheta” i JSR’s interne programmer/prod.løyper. Direkte kobling mot Skogbruksplan er fjernet da det foreløpig ikke er utviklet interne rutiner/opplegg for dette, samtidig som det er usikkert når dette blir gjort.

Endring av navn:

Følgene egenskaper er fjernet:

ANDANNAE andelAnnaUtnyttningEtterSkifte, ANDANNAF andelAnnaUtnyttelseFørSkifte, ANDBEITEE andelBeiteEtterSkifte, ANDBEITEF andelBeiteFørSkifte, ANDGRUNNE andelGrunnEtterSkifte, ANDGRUNNF andelGrunnFørSkifte, ANDJAKTE andelJaktEtterSkifte, ANDJAKTF andelJaktFørSkifte, ANDSKOGE andelSkogEtterSkifte, ANDSKOGF andelSkogFørSkifte, DRIFTKOSF driftKostnadsFaktor, JSVAREAL jordskifteverketAreal, PART_ID partIdent, RVOLPRDA rotVolumPrDekar, TRAVST transportAvstand, TREPRISF treprisFaktor

Følgende egenskaper er lagt til:

JSR_AREAL jordskifteArealtilstand

2 Omfang

2.1 Omfatter

Denne standarden beskriver data som inngår i jordskifte hvor hovedhensikten er å lage ny utforming av eiendommer ved ombytting av grunn i henhold til ”Lov om jordskifte o.a. av 21. desember 1979 nr. 77 § 2 – punkt 1”.

I Jordskifteplan er det tatt sikte på å benytte arealinformasjon fra andre standardiserte databeskrivelser som for eksempel data fra Digitalt markslagskart, digitale jordsmonnsdata, og digitale skogbruksplaner.
Jordskifteplan benytter i stor grad eiendomsinformasjon fra Digitalt eiendomskart.
Jordskifteplan er likevel ikke direkte knyttet opp mot disse spesifikke databeskrivelsene

2.2 Målsetting

Objekttypene definert i dette kapittel skal være et utgangspunkt for anvendelse i Jordskifterettens (JSR) egne produksjonsløyper.

Kapitlet skal gi en enkel oversikt over datamodellen for jordskifteplanlegging. Her defineres begrep og objekttyper som vil være til hjelp for å utarbeide jordskifteplaner i et geografisk informasjonssystem (GIS).

Kapitlet skal også fungere som dokumentasjon av fagområdet til ekstern bruk mot samarbeidspartnere (databrukere, dataleverandører og systemutviklere).

2.3 Bruksområde

For utarbeidelse av produktspesifikasjoner eller som oppslagsverk for begrepsdefinisjoner innenfor fagområdet.
Spesifikasjonen dekker de mest vanlige behov, og opplysninger som har en varig karakter.

Eksempel:

For effektivt

- vedlikeholde og videreutvikle JSR's skifteplanapplikasjoner.
- innhente data fra andre offisielle kartbaser
- utveksle data mellom JSR og eksterne samarbeidspartnere.
- utveksle eiendomsdata mellom Jordskifteplan og DEK.

3 Normative referanser

Lov om jordskifte o.a. av 21. desember 1979 nr. 77.

4 Definisjoner og forkortelser

Definisjoner og forklaringer til begrep brukt for fagområdet.

4.1 Definisjoner

teig (generelt)

Definisjon som benyttes i digitalt eiendomskartverk:
sammenhengende areal som avgrenses av teiggrense

Merknad: Teiger skal ikke overlappe hverandre. Naboteiger skal ha delt geometri.

Merknad: Matrikkelenheter som består av flere areal som er sammenhengende i bare et punkt er teigdelt etter denne definisjonen.

eier

hjemmelshaver

personer eller andre som står oppført som eier av en grunneiendom. Dersom en eiendom er oppført med flere eiere, blir dette definert som et personlig sameie (se egen definisjon).

jordskifte

jordskiftesak

saker som JSR kan behandle. Disse er nedfelt i Lov om jordskifte o.a. av 21. desember 1979 nr. 77.

jordskifteplan

JSR kan lage bedre utformede eiendommer ved ombytting av grunn. Forslag til en slik ny eiendomssituasjon i et jordskiftefelt betegnes som en jordskifteplan.

kløyvd eiendomsrett

ulike grunneiendommer har eiendomsrett til ulike utnyttelsesformer (skog, beite, jakt og anna) innenfor samme eiendomsteig. Eks: I en tenkt eiendomsteig kan eiendomsretten til grunnen (eventuelt retten til beite og jakt) være fordelt mellom flere grunneiendommer, mens all stående skog (100%) tilhører en bestemt grunneiendom. (Grunn: Gnr/bnr 1/1 60%, gnr/bnr 1/2 30% og gnr/bnr 1/3 10%, Skog: gnr 1/1 100%)

part

en eller flere eiendommer med samme eierstruktur.

Merknad: En part kan m.a.o. bestå av en eller flere eiendommer, og ha en eller flere eiere.

Personlig sameie

grunneiendom som har flere eiere, f.eks. tre søsken, ektepar o.l. Eierandelen bør spesifiseres der dette er av betydning.

Sameie mellom bruk (brukssameie)

flere grunneiendommer har andel i en og samme eiendomsteig.

4.2 Forkortelser

JSR: Jordskifteretten

5 Generelt om fagområdet

Jordskifte som begrep og fagområde har eksistert helt siden JSR (Jordskifteverket) ble opprettet i 1859.

Jordskifteplanlegging i form av ny utforming av landbrukseiendommer i sammenheng med teigblanding og fordeling av tilleggsjord, har derfor en lang historie. Gjennom jordskifte tas det sikte på å skape mer funksjonelle og hensiktsmessige eiendommer i tillegg til at rettsforhold (eks. eiendomsretter og bruksretter) avklares. Jordskifte skal bidra positivt både privat- og samfunnsøkonomisk.

Fram til ca. 1985 ble det kun benyttet analogt datamateriale (papirkart) oftest produsert av etaten sjøl. Videre beregninger (kalkulasjoner, arealberegning m.m) foregikk manuelt. I dag foregår all jordskifteplanlegging med digitale kartdata i GIS-verktøy og egenutvikla tilleggsprogramvare. Kartgrunnlaget hentes for det meste fra offisielle kartbaser (FKB) og suppleres etter behov med egne målinger (GPS, landmåling, fotogrammetri).

Samferdselsjordskifte er en relativt ny form for jordskifte som er blitt mer og mer vanlig. Dette er et spesielt jordskifte som ofte benyttes der bygging av veg eller jernbane skaper problemer for de eiendommene utbygginga kommer i berøring med. I slike saker utveksler JSR data med vegmyndigheter, Jernbaneverket og eksterne konsulentfirma.

Datamodellen som beskrives i Jordskifteplan, er av liten allmenn interesse. Dataene som produseres etter modellen, er rene ”prosjektdata” som stort sett bare er interessante for JSR, grunneiere (parter) og andre som har tilknytning til saken i den tida jordskiftesaken pågår. En avsluttet jordskiftesak resulterer i nye og rettsgyldige eiendomsgrenser som gjøres tilgjengelig for andre gjennom DEK. Øvrige kartdata arkiveres av JSR i lag med andre saksdokumenter.

Basisenheten i Jordskifteplan er *verdsettingsfiguren* (se def. i kap. 6.3). En *verdsettingsfigur* er den delen av en eiendomsteig som er entydig mht. verdi (kr pr. dekar). Verdien fastsettes av JSR ved skjønn ved aktiv bruk av egne verdsettingsmodeller og foreliggende grunnlagsmateriale som for eksempel markslag og jordsmonn fra hhv. DMK og DJD.

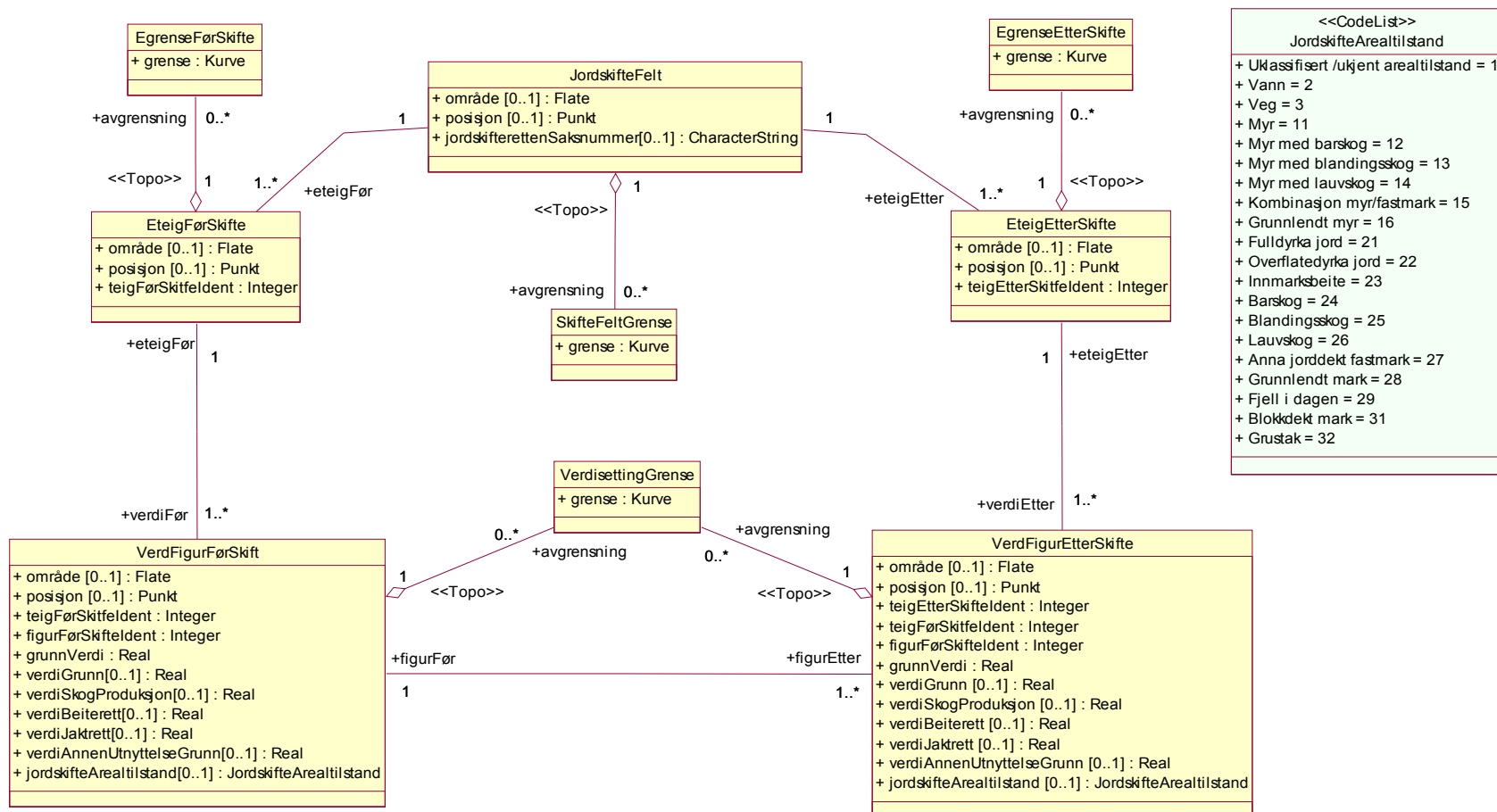
Jordskifteplanlegginga foregår i GIS-verktøy med spesialutvikla tilleggsapplikasjoner. Etter at *verdsettingsfigurene* er bestemt/definert før jordskiftet avledes/digitaliseres forslag til nye eiendomsteiger etter skiftet. Deretter ”analyseres” *verdsettingsfigurene* mot nye eiendomsteiger gjennom en geografisk kobling (overlay-/snittberegning). Ut fra dette resultatet beregnes verdier på nye eiendomsteigene etter skiftet.

6 Applikasjonsskjema

6.1 Introduksjon

Alle modellene vises som UML modeller i form av 'Static Structure Diagram'. Alle modellelementer er også gitt en tekstlig beskrivelse. Disse inneholder også definisjoner av modellelementene.

6.2 Grafisk visning av applikasjonsskjema



6.3 Tekstlig beskrivelse av applikasjonsskjema

Forklaring til forkortelsene i overskriften: Kolonnen merket (-) viser minimumskardinalitet. Kolonnen merket (+) viser maksimumskardinalitet.

6.3.1 Objekttyper

6.3.1.1EgrenseEtterSkifte

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
1	Objekttype EgrenseEtterSkifte	eiendomsgrense etter skifte Merknad: Er pr. definisjon lik eiendomsgrense i matrikkelen. I en avsluttet jordskiftesak er denne grensa rettsgyldig og overføres til matrikkelen				
1.1	grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener	1	1	Kurve	
1.2	Rolle (unavnet) EteigEtterSkifte		1	1	EteigEtterSkifte	

6.3.1.2EgrenseFørSkifte

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
2	Objekttype EgrenseFørSkifte	eiendomsgrense før skifte Merknad: Er pr. definisjon lik eiendomsgrense i matrikkelen: Inntil jordskiftesaken er avsluttet er eiendomsgrensa før skifte rettsgyldig eiendomsgrense uten at den i denne omgang overføres til matrikkelen.				
2.1	grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener	1	1	Kurve	
2.2	Rolle (unavnet) EteigFørSkifte		1	1	EteigFørSkifte	

6.3.1.3EteigEtterSkifte

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
3	Objekttype EteigEtterSkifte	eiendomsteig i et jordskiftefelt etter skifte Merknad: Er vanligvis pr. definisjon lik eiendomsteig i matrikkelen, men er forskjellig i de tilfellene en eiendomsteig avgrenses av en skiftefeltsgrense som ikke er eiendomsgrense. Eiendomsteigene før- og etter skifte nummereres med et teignumner. Dette skal være unikt for hver enkelt teig i hele jordskiftefeltet. Det er vanlig å gi nummer fortløpende fra 1.				
3.1	område	objektets utstrekning	0	1	Flate	
3.2	posisjon	sted som objektet eksisterer på	0	1	Punkt	
3.3	teigEtterSkifteIdent	unik tallverdi (heltall, ofte, fortløpende fra 1) som hver enkelt eiendomsteig gies etter skifte og som fungerer som teigidentifikasjon. Denne vil være peker/koblingsnøkkel mellom teigen og en egen eksternt tabell som inneholder all eiendomsinformasjon for teigen (kommunennummer, grunnIdentifikasjon, partIdent og eierandeler (prosent) ved for eksempel kløyvd eiendomsrett).	1	1	Integer	
3.4	Rolle (unavnet) JordskifteFelt		1	1	JordskifteFelt	
3.5	Rolle verdiEtter		1	N	VerdFigurEtterSkifte	
3.6	Rolle avgrensning		0	N	EgrenseEtterSkifte	Rollen er en aggregering

6.3.1.4EteigFørSkifte

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
4	Objekttype EteigFørSkifte	eiendomsteig i et jordskiftefelt før skifte Merknad: Er vanligvis pr. definisjon lik eiendomsteig i matrikkelen, men er forskjellig i de tilfellene en eiendomsteig avgrenses av en skiftefeltsgrense som ikke er eiendomsgrense.				
4.1	område	objektets utstrekning	0	1	Flate	
4.2	posisjon	sted som objektet eksisterer på	0	1	Punkt	
4.3	teigFørSkifteIdent	unikt nummer (heltall, ofte, fortløpende fra 1) som hver enkelt eiendomsteig gis før skifte og som fungerer som teigidentifikasjon. Denne vil være peker/koblingsnøkkel mellom teigen og en egen ekstern tabell som inneholder all eiendomsinformasjon for teigen (kommunennummer, grunnIdentifikasjon, partIdent og eierandeler (prosent) ved for eksempel kløyvd eiendomsrett).	1	1	Integer	
4.4	Rolle avgrensning		0	N	EgrenseFørSkifte	Rollen er en aggregering
4.5	Rolle verdiFør		1	N	VerdFigurFørSkift	
4.6	Rolle (unavnet) JordskifteFelt		1	1	JordskifteFelt	

6.3.1.5JordskifteFelt

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
5	Objekttype JordskifteFelt	avgrenset geografisk område som inngår i en jordskiftesak Merknad: Størrelsen kan variere fra noen titalls til flere tusen dekar. Antall parter kan variere fra noen få til flere hundre parter. Jordskiftefeltet kan gå over flere kommuner.				
5.1	område	objektets utstrekning	0	1	Flate	
5.2	posisjon	sted som objektet eksisterer på	0	1	Punkt	
5.3	jordskifterettenSaksnummer	referanse (saksnummer) på jordskiftefeltet Eksempel: 15/2003 -16.00. Denne referansen inneholder et saksnummer (15), årstall (2003) og et nummer som identifiserer den aktuelle jordskifterett (16.00)	0	1	CharacterString	
5.4	Rolle avgrensning		0	N	SkifteFeltGrense	Rollen er en aggregering
5.5	Rolle eteigFør		1	N	EteigFørSkifte	
5.6	Rolle eteigEtter		1	N	EteigEtterSkifte	

6.3.1.6 SkifteFeltGrense

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
6	Objekttype SkifteFeltGrense	avgrensning av jordskiftefeltet Merknad: Ofte sammenfallende med eiendomsgrenser og andre avgrensningselementer som veg/hydrologi, grense mellom utmark/innmark osv.				
6.1	grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener	1	1	Kurve	
6.2	Rolle (unavnet) JordskifteFelt		1	1	JordskifteFelt	

6.3.1.7 VerdFigurEtterSkifte

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
7	Objekttype VerdFigurEtterSkifte	verdsettingsfigur i et jordskiftefelt etter skifte Merknad: Fremkommer ved geografisk kobling ("overlay") mellom eiendomsteig etter skifte og verdsettingsfigur før skifte.				
7.1	område	objektets utstrekning	0	1	Flate	
7.2	posisjon	sted som objektet eksisterer på	0	1	Punkt	
7.3	teigEtterSkifteIdent	unik tallverdi (heltall, ofte, fortløpende fra 1) som hver enkelt eiendomsteig gies etter skifte og som fungerer som teigidentifikasjon. Denne vil være peker/koblingsnøkkel mellom teigen og en egen ekstern tabell som inneholder all eiendomsinformasjon for teigen (kommunennummer, grunnIdentifikasjon, partIdent og eierandeler (prosent) ved for eksempel kløyvd eiendomsrett). Merknad: Overført i overlayberegning fra objekttype EteigEtterSkifte	1	1	Integer	
7.4	teigFørSkifteIdent	unikt nummer (heltall, ofte, fortløpende fra 1) som hver enkelt eiendomsteig gis før skifte og som fungerer som teigidentifikasjon. Denne vil være peker/koblingsnøkkel mellom teigen og en egen ekstern tabell som inneholder all eiendomsinformasjon for teigen (kommunennummer, grunnIdentifikasjon, partIdent og eierandeler (prosent) ved for eksempel kløyvd eiendomsrett). Merknad: Overført i overlayberegning fra objekttype EteigFørSkifte.	1	1	Integer	
7.5	figurFørSkifteIdent	nummer (heltall, ofte fortløpende fra 1) for identifikasjon av hver enkelt verdsettingsfigur før skifte. Kombinasjonen av teigFørSkifteIdent og figurFørSkifteIdent skal alltid være unik Merknad: Overført i overlayberegning fra objekttype VerdFigurFørSkifte.	1	1	Integer	
7.6	grunnVerdi	samlet verdi av grunnen i kr (reelle el. relative) pr. dekar ved verdsetting uavhengig av spesifikk utnyttelsesform Merknad: Overført i overlayberegning fra objekttype VerdFigurFørSkifte.	1	1	Real	
7.7	verdiGrunn	Spesifikk verdi av grunnen i kr (reelle/relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar Merknad: Overført i overlayberegning fra objekttype VerdFigurFørSkifte.	0	1	Real	
7.8	verdiSkogProduksjon	spesifikk verdi av skogproduksjon i kr (reelle;relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar Merknad: Overført i overlayberegning fra objekttype VerdFigurFørSkifte.	0	1	Real	
7.9	verdiBeiterett	spesifikk verdi av beiteretten i kr (reelle;relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar	0	1	Real	

		Merknad: Overført i overlayberegning fra objekttype VerdFigurFørSkifte.				
7.10	verdiJaktrett	spesifikk verdi av jaktretten i kr (reelle;relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar Merknad: Overført i overlayberegning fra objekttype VerdFigurFørSkifte.	0	1	Real	
7.11	verdiAnnenUtnyttelseGrunn	spesifikk verdi av annen utnyttelsesform i kr (reelle;relative) eller prosent (avgrunnverdi) pr. dekar Merknad: Overført i overlayberegning fra objekttype VerdFigurFørSkifte.	0	1	Real	
7.12	JordskifteArealtilstand	naturlige terrengtyper (for eksempel skog og myr) og ulike typer opparbeidet: kulturbetinget areal (for eksempel dyrka jord og innmarksbeite). Arealtilstanden er et viktig kriterium for inndeling av verdsettingsfiguren og verdsetting av denne Merknad: Overført i overlayberegning fra objekttype VerdFigurFørSkifte.	0	1	JordskifteArealtilstand	
7.13	Rolle figurFør		1	1	VerdFigurFørSkift	
7.14	Rolle avgrensning		0	N	VerdisettingGrense	Rollen er en aggregering
7.15	Rolle eteigEtter		1	1	EteigEtterSkifte	

6.3.1.8VerdFigurFørSkift

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
8	Objekttype VerdFigurFørSkift	avgrenset område med ensartet verdi og eierstruktur Merknad: Normalt inneholder også verdsettingsfiguren en bonitetsbeskrivelse av naturgrunnlaget. Verdsettingsfigurene nummereres med et teignumner og et figurnummer . Kombinasjonen teignumner og figurnummer skal være unik for hver figur og vil fungere som identifikasjon.				
8.1	område	objektets utstrekning	0	1	Flate	
8.2	posisjon	sted som objektet eksisterer på	0	1	Punkt	
8.3	teigFørSkiftIdent	unikt nummer (heltall, ofte, fortløpende fra 1) som hver enkelt eiendomsteig gis før skifte og som fungerer som teigidentifikasjon. Denne vil være peker/koblingsnøkkel mellom teigen og en egen ekstern tabell som inneholder all eiendomsinformasjon for teigen (kommunennummer, grunnIdentifikasjon, partIdent og eierandeler (prosent) ved for eksempel kløyvd eiendomsrett).	1	1	Integer	
8.4	figurFørSkiftIdent	nummer (heltall, ofte fortløpende fra 1) for identifikasjon av hver enkelt verdsettingsfigur før skifte. Kombinasjonen av teigFørSkiftIdent og figurFørSkiftIdent skal alltid være unik	1	1	Integer	
8.5	grunnVerdi	samlet verdi av grunnen i kr (reelle el. relative) pr. dekar ved verdsetting uavhengig av spesifikk utnyttelsesform	1	1	Real	
8.6	verdiGrunn	spesifikk verdi av grunnen i kr (reelle;relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar	0	1	Real	
8.7	verdiSkogProduksjon	spesifikk verdi av skogproduksjon i kr (reelle;relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar	0	1	Real	
8.8	verdiBeiterett	spesifikk verdi av beiteretten i kr (reelle;relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar	0	1	Real	
8.9	verdiJaktrett	spesifikk verdi av jaktretten i kr (reelle;relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar	0	1	Real	
8.10	verdiAnnenUtnyttelseGrunn	spesifikk verdi av annen utnyttelsesform i kr (reelle;relative) eller prosent (avgrunnverdi) pr. dekar	0	1	Real	

8.11	jordskifteArealtilstand	naturlige terrengtyper (for eksempel skog og myr) og ulike typer opparbeidet: kulturbetinget areal (for eksempel dyrka jord og innmarksbeite). Arealtilstanden er et viktig kriterium for inndeling av verdsettingsfiguren og verdsetting av denne	0	1	JordskifteArealtilstand	
8.12	Rolle eteigFør		1	1	EteigFørSkifte	
8.13	Rolle avgrensning		0	N	VerdisettingGrense	Rollen er en aggregering
8.14	Rolle figurEtter		1	N	VerdFigurEtterSkifte	

6.3.1.9VerdisettingGrense

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
9	Objekttype VerdisettingGrense	avgrensning av en verdsettingsfigur				
9.1	grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener	1	1	Kurve	
9.2	Rolle (unavnet) VerdFigurFørSkift		1	1	VerdFigurFørSkift	
9.3	Rolle (unavnet) VerdFigurEtterSkifte		1	1	VerdFigurEtterSkifte	

6.3.2 Assosiasjoner

6.3.2.1 Assosiasjon JordskifteFelt-EteigFørSkifte

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
1	Assosiasjon JordskifteFelt-EteigFørSkifte					
1.1	Rolle eteigFør		1	N	EteigFørSkifte	
1.2	Rolle (unavnet) JordskifteFelt		1	1	JordskifteFelt	

6.3.2.2 Assosiasjon JordskifteFelt-EteigEtterSkifte

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
2	Assosiasjon JordskifteFelt-EteigEtterSkifte					
2.1	Rolle eteigEtter		1	N	EteigEtterSkifte	
2.2	Rolle (unavnet) JordskifteFelt		1	1	JordskifteFelt	

6.3.2.3 Assosiasjon EteigFørSkifte-VerdFigurFørSkift

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
3	Assosiasjon EteigFørSkifte-VerdFigurFørSkift					
3.1	Rolle verdiFør		1	N	VerdFigurFørSkift	
3.2	Rolle eteigFør		1	1	EteigFørSkifte	

6.3.2.4 Assosiasjon EteigEtterSkifte-VerdFigurEtterSkifte

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
4	Assosiasjon EteigEtterSkifte-VerdFigurEtterSkifte					
4.1	Rolle verdiEtter		1	N	VerdFigurEtterSkifte	
4.2	Rolle eteigEtter		1	1	EteigEtterSkifte	

6.3.2.5 Assosiasjon <<Topo>> JordskifteFelt-SkifteFeltGrense

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
5	Assosiasjon JordskifteFelt-SkifteFeltGrense					
5.1	Rolle avgrensning		0	N	SkifteFeltGrense	Rollen er en aggregering
5.2	Rolle (unavnet) JordskifteFelt		1	1	JordskifteFelt	

6.3.2.6 Assosiasjon VerdFigurFørSkift-VerdFigurEtterSkifte

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
6	Assosiasjon VerdFigurFørSkift-VerdFigurEtterSkifte					
6.1	Rolle figurEtter		1	N	VerdFigurEtterSkifte	
6.2	Rolle figurFør		1	1	VerdFigurFørSkift	

6.3.2.7 Assosiasjon <<Topo>> VerdFigurFørSkift-VerdisettingGrense

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
7	Assosiasjon VerdFigurFørSkift-VerdisettingGrense					
7.1	Rolle avgrensning		0	N	VerdisettingGrense	Rollen er en aggregering
7.2	Rolle (unavnet) VerdFigurFørSkift		1	1	VerdFigurFørSkift	

6.3.2.8 Assosiasjon <<Topo>> VerdFigurEtterSkifte-VerdisettingGrense

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
8	Assosiasjon VerdFigurEtterSkifte- VerdisettingGrense					
8.1	Rolle avgrensning		0	N	VerdisettingGrense	Rollen er en aggregering
8.2	Rolle (unavnet) VerdFigurEtterSkifte		1	1	VerdFigurEtterSkifte	

6.3.2.9 Assosiasjon <<Topo>> EteigFørSkifte-EgrenseFørSkifte

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
9	Assosiasjon EteigFørSkifte-EgrenseFørSkifte					
9.1	Rolle avgrensning		0	N	EgrenseFørSkifte	Rollen er en aggregering

9.2	Rolle (unavnet) EteigFørSkifte		1	1	EteigFørSkifte	
-----	-----------------------------------	--	---	---	----------------	--

6.3.2.10 Assosiasjon <<Topo>> EteigEtterSkifte-EgrenseEtterSkifte

Nr	Navn / Rollenavn	Definisjon	-	+	Type	Restriksjon
10	Assosiasjon EteigEtterSkifte-EgrenseEtterSkifte					
10.1	Rolle avgrensning		0	N	EgrenseEtterSkifte	Rollen er en aggregering
10.2	Rolle (unavnet) EteigEtterSkifte		1	1	EteigEtterSkifte	

6.3.3 Kodelister

6.3.3.1 <<CodeList>> JordskifteArealtilstand

Nr	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
1	Kodeliste JordskifteArealtilstand	naturlige terrengtyper (for eksempel skog og myr) og ulike typer opparbeidet: kulturbetinget areal (for eksempel dyrka jord og innmarksbeite). Arealtilstanden er et viktig kriterium for inndeling av verdsettingsfiguren og verdsetting av denne	
1.1	Uklassifisert /ukjent arealtilstand		1
1.2	Vann		2
1.3	Veg		3
1.4	Myr		11
1.5	Myr med barskog		12
1.6	Myr med blandingsskog		13
1.7	Myr med lauvskog		14
1.8	Kombinasjon myr/fastmark		15
1.9	Grunnlendt myr		16
1.10	Fulldyrka jord		21
1.11	Overflatedyrka jord		22
1.12	Innmarksbeite		23
1.13	Barskog		24
1.14	Blandingsskog		25
1.15	Lauvskog		26
1.16	Anna jorddekt fastmark		27
1.17	Grunnlendt mark		28
1.18	Fjell i dagen		29
1.19	Blokkdekt mark		31
1.20	Grustak		32

7 SOSI-format realisering

Modellene i kapittel 6 er beskrevet i form av implementasjonsuavhengige UML modeller. Disse modellene må realiseres i den plattform som er utgangspunkt for datautveksling. Dette kapittel beskriver realisering i form av SOSI-format. En annen realiseringsplattform kan være GML (Geography Markup Language).

7.1 Objekttyper

Tabellene nedenfor spesifiserer hvordan objekttypene blir kodet i SOSI-formatet. Forklaring til forkortelsene i overskriften: Kolonnen merket (-) viser minimumskardinalitet eller B for betingelse. Kolonnen merket (+) viser maksimumskardinalitet.

7.1.1 EteigFørSkifte

eiendomsteig i et jordskiftefelt før skifte

Merknad: Er vanligvis pr. definisjon lik eiendomsteig i matrikkelen, men er forskjellig i de tilfellene en eiendomsteig avgrenses av en skiftefeltsgrense som ikke er eiendomsgrense.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Flate/Punkt				
	..OBJTYPE	EteigFørSkifte	1	1	
teigFørSkifteId	..TEIGF ID		1	1	

7.1.2 EgrenseFørSkifte

eiendomsgrense før skifte

Merknad: Er pr. definisjon lik eiendomsgrense i matrikkelen:

Inntil jordskiftesaken er avsluttet er eiendomsgrensa før skifte rettsgyldig eiendomsgrense uten at den i denne omgang overføres til matrikkelen.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	EgrenseFørSkifte	1	1	

7.1.3 EteigEtterSkifte

eiendomsteig i et jordskiftefelt etter skifte

Merknad: Er vanligvis pr. definisjon lik eiendomsteig i matrikkelen, men er forskjellig i de tilfellene en eiendomsteig avgrenses av en skiftefeltsgrense som ikke er eiendomsgrense. Eiendomsteigene før- og etter skifte nummereres med et teignummer. Dette skal være unikt for hver enkelt teig i hele jordskiftefeltet. Det er vanlig å gi nummer fortløpende fra 1.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Flate/Punkt				
	..OBJTYPE	EteigEtterSkifte	1	1	
teigEtterSkifteId	..TEIGE ID		1	1	

7.1.4 EgrenseEtterSkifte

eiendomsgrense etter skifte

Merknad: Er pr. definisjon lik eiendomsgrense i matrikkelen.

I en avsluttet jordskiftesak er denne grensa rettsgyldig og overføres til matrikkelen

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	EgrenseEtterSkifte	1	1	

7.1.5 JordskifteFelt

avgrenset geografisk område som inngår i en jordskiftesak

Merknad: Størrelsen kan variere fra noen titalls til flere tusen dekar. Antall parter kan variere fra noen få til flere hundre parter. Jordskiftefeltet kan gå over flere kommuner.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Flate/Punkt				
	..OBJTYPE	JordskifteFelt	1	1	
jordskifterettenSaksnummer	..JSVSAK		0	1	

7.1.6 SkifteFeltGrense

avgrensning av jordskiftefeltet

Merknad: Ofte sammenfallende med eiendomsgrenser og andre avgrensningselementer som veg/hydrologi, grense mellom utmark/innmark osv.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	SkifteFeltGrense	1	1	

7.1.7 VerdFigurFørSkifte

avgrenset område med ensartet verdi og eierstruktur

Merknad: Normalt inneholder også verdsettingsfiguren en bonitetsbeskrivelse av naturgrunnlaget. Verdsettingsfigurene nummereres med et teignumner og et figurnummer . Kombinasjonen teignumner og figurnummer skal være unik for hver figur og vil fungere som identifikasjon.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Flate/Punkt				
	..OBJTYPE	VerdFigurFørSkifte	1	1	
teigFørSkifteIdent	..TEIGF ID		1	1	
figurFørSkifteIdent	..FIGF ID		1	1	
grunnVerdi	..GRUNNVERDI		1	1	
verdiGrunn	..VERDIGRUNN		0	1	
verdiSkogProduksjon	..VERDISKOG		0	1	
verdiBeiterett	..VERDIBEITE		0	1	
verdiJaktrett	..VERDIJAKT		0	1	
verdiAnnenUtnyttelseGrunn	..VERDIANNA		0	1	
Jordskifteverkets arealtilstand	..JSR_AREAL		0	1	

7.1.8 VerdFigurEtterSkifte

verdsettingsfigur i et jordskiftefelt etter skifte

Merknad: Fremkommer ved geografisk kobling ("overlay") mellom eiendomsteig etter skifte og verdsettingsfigur før skifte.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Flate/Punkt				
	..OBJTYPE	VerdFigurEtterSkifte	1	1	
teigEtterSkifteId	..TEIGE ID		1	1	
teigFørSkifteIdent	..TEIGF ID		1	1	
figurFørSkifteIdent	..FIGF ID		1	1	
grunnVerdi	..GRUNNVERDI		1	1	
verdiGrunn	..VERDIGRUNN		0	1	
verdiSkogProduksjon	..VERDISKOG		0	1	
verdiBeiterett	..VERDIBEITE		0	1	
verdiJaktrett	..VERDIJAKT		0	1	
verdiAnnenUtnyttelseGrunn	..VERDIANNA		0	1	
Jordskifteverkets arealtilstand	..JSR_AREAL		0	1	naturlige terrengtyper (for eksempel skog og myr) og ulike typer opparbeidet: kulturbetinget areal (for eksempel dyrka jord og innmarksbeite). Arealtilstanden er et viktig kriterium for inndeling av verdsettingsfiguren og verdsetting av denne

7.1.9 VerdisettingGrense

avgrensning av en verdsettingsfigur

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	VerdisettingGrense	1	1	

7.2 Objekttyper med tilhørighet i andre fagområder

Tabellene nedenfor viser hvilke objekttyper som har tilhørighet i andre fagområder

Fagområdet har ingen objekttyper med tilhørighet i andre kapitler

7.3 Basisegenskaper og assosiasjoner

Nedenfor følger definisjoner av SOSI-basisegenskaper som er spesielle for dette fagområdet og som ikke finnes i den generelle SOSI-beskrivelsen.

figurFørSkifteIdent (FIGF_ID), grunnVerdi (GRUNNVERDI), jordskifteArealtilstand (JSR_AREAL), jordskifterettenSaksnummer (JSVSAK), teigEtterSkifteIdent (TEIGE_ID), teigFørSkifteIdent (TEIGF_ID), verdiAnnenUtnyttelseGrunn (VERDIANNA), verdiBeiterett (VERDIBEITE), verdiGrunn (VERDIGRUNN), verdiJaktrett (VERDIJAKT), verdiSkogProduksjon (VERDISKOG)

7.3.1 figurFørSkifteIdent FIGF_ID

nummer (heltall, ofte fortløpende fra 1) for identifikasjon av hver enkelt verdsettingsfigur før skifte. Kombinasjonen av teigFørSkifteIdent og figurFørSkifteIdent skal alltid være unik

SOSI-navn syntaksdefinisjon

.DEF

..FIGF ID H8

7.3.2 grunnVerdi GRUNNVERDI

samlet verdi av grunnen i kr (reelle el. relative) pr. dekar ved verdsetting uavhengig av spesifikk utnyttelsesform

SOSI-navn syntaksdefinisjon

.DEF

..GRUNNVERDI D10.2

7.3.3 jordskifteArealtilstand JSR_AREAL

naturlige terrenstyper (for eksempel skog og myr) og ulike typer opparbeidet: kulturbetinget areal (for eksempel dyrka jord og innmarksbeite). Arealtilstanden er et viktig kriterium for inndeling av verdsettingsfiguren og verdsetting av denne

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..JSR_AREAL H2			
	Uklassifisert /ukjent arealtilstand		1
	Vann		2
	Veg		3
	Myr		11
	Myr med barskog		12
	Myr med blandingsskog		13
	Myr med lauvskog		14
	Kombinasjon myr/fastmark		15
	Grunnlendt myr		16
	Fullldyrka jord		21
	Overflatedyrka jord		22
	Innmarksbeite		23
	Barskog		24
	Blandingsskog		25
	Lauvskog		26
	Anna jorddekt fastmark		27
	Grunnlendt mark		28
	Fjell i dagen		29
	Blokkdekt mark		31
	Grustak		32

7.3.4 jordskifterettenSaksnummer JSVSAK

referanse (saksnummer) på jordskiftefeltet

Eksempel: 15/2003 -16.00. Denne referansen inneholder et saksnummer (15), årstall (2003) og et nummer som identifiserer den aktuelle jordskifterett (16.00)

SOSI-navn syntaksdefinisjon

.DEF

..JSVSAK T15

7.3.5 teigEtterSkifteldent TEIGE_ID

unik tallverdi (heltall, ofte, fortløpende fra 1) som hver enkelt eiendomsteig gies etter skifte og som fungerer som teigidentifikasjon. Denne vil være peker/koblingsnøkkel mellom teigen og en egen ekstern tabell som inneholder all eiendomsinformasjon for teigen (kommunennummer, grunnIdentifikasjon, partIdent og eierandeler (prosent) ved for eksempel kløyvd eiendomsrett).

SOSI-navn syntaksdefinisjon

.DEF

..TEIGE ID H8

7.3.6 teigFørSkifteldent TEIGF_ID

unikt nummer (heltall, ofte, fortløpende fra 1) som hver enkelt eiendomsteig gis før skifte og som fungerer som teigidentifikasjon. Denne vil være peker/koblingsnøkkel mellom teigen og en egen ekstern tabell som inneholder all eiendomsinformasjon for teigen (kommunennummer, grunnIdentifikasjon, partIdent og eierandeler (prosent) ved for eksempel kløyvd eiendomsrett).

SOSI-navn syntaksdefinisjon

.DEF

..TEIGF ID H8

7.3.7 verdiAnnenUtnyttelseGrunn VERDIANNA

spesifikk verdi av annen utnyttelsesform i kr (reelle;relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar

SOSI-navn syntaksdefinisjon

.DEF

..VERDIANNA D10.2

7.3.8 verdiBeiterett VERDIBEITE

spesifikk verdi av beiteretten i kr (reelle;relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar

SOSI-navn syntaksdefinisjon

.DEF

..VERDIBEITE D10.2

7.3.9 verdiGrunn VERDIGRUNN

spesifikk verdi av grunnen i kr (reelle;relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar

SOSI-navn syntaksdefinisjon

.DEF

..VERDIGRUNN D10.2

7.3.10 verdiJaktrett VERDIJAKT

spesifikk verdi av jaktretten i kr (reelle;relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar

SOSI-navn syntaksdefinisjon

.DEF

..VERDIJAKT D10.2

7.3.11 verdiSkogProduksjon VERDISKOG

spesifikk verdi av skogproduksjon i kr (reelle;relative) eller prosent (av grunnverdi) pr. dekar

SOSI-navn syntaksdefinisjon

.DEF

..VERDISKOG D10.2

7.4 Gruppe-egenskaper

Gruppe-egenskaper er en realisering av datatyper i modellen. Nedenfor følger syntaks-definisjoner samt kompaktifisering av gruppe-egenskaper som er benyttet i dette fagområdet og som ikke finnes i den generelle SOSI-beskrivelsen. Manglende kompaktifisering betyr at kompaktifisering ikke skal brukes. Følgende egenskaper blir definert:

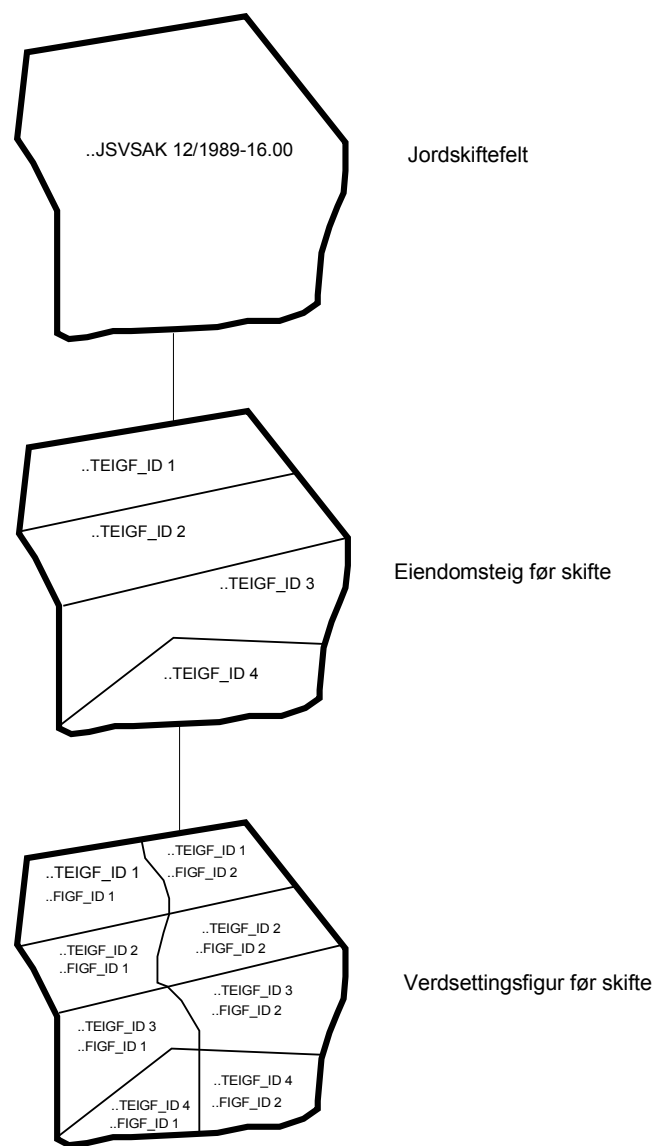
Dette fagområdet har ingen definerte gruppe-egenskaper

7.5 Egenskaper med tilhørighet i andre fagområder

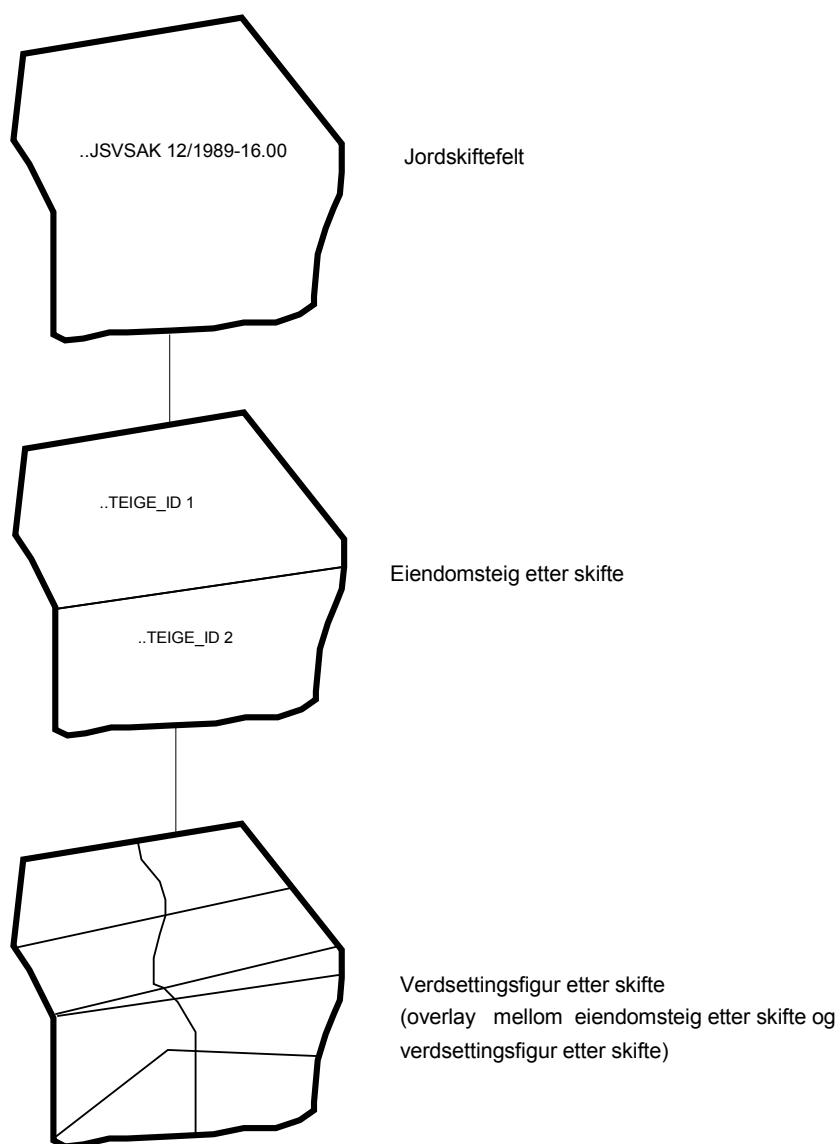
Dette fagområdet har ingen egenskaper med tilhørighet i andre kapitler

7.6 Eksempler

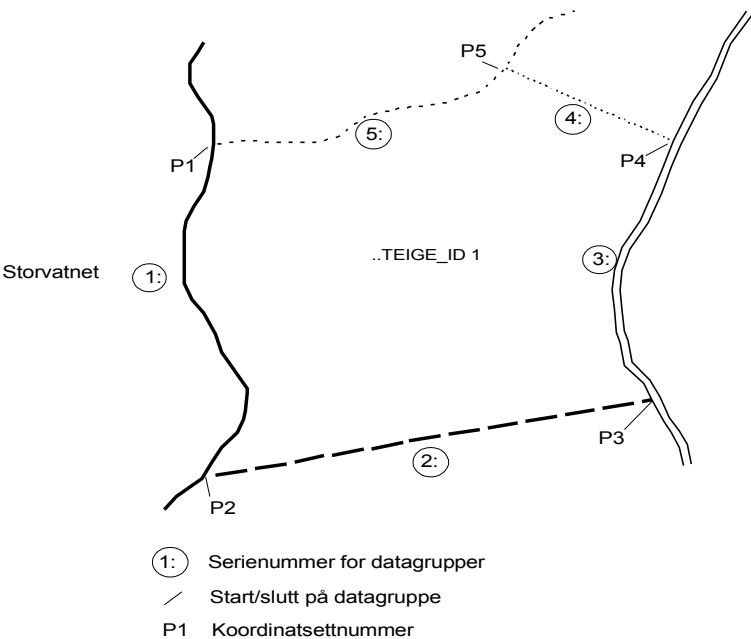
Eksempel 1: Situasjon før skifte - sammenhengen mellom skiftefelt, eiendomsteig og verdsettingsfigur.



Eksempel 2: Situasjon etter skifte - sammenhengen mellom skiftefelt, eiendomsteig og verdsettingsfigur



Eksempel 3: Viser objekttypen EteigEtterSkifte med avgrensninger



SOSI datagruppe 1	Beskrivelse
.KURVE 1: ..OBJTYPE EgrenseEtterSkifte ..NØ 121564 23520 ...KP 1 ..NØ 121183 23509 . 120803 23497 ...KP 1	P1 Knutepunkt P2 Knutepunkt
SOSI datagruppe 2	Beskrivelse
.KURVE 2: ..OBJTYPE EgrenseEtterSkifte ..KVALITET 53 200 ..NØ 120803 23497 ...KP 1 ..NØ 120893 23925 . 120983 24353 ...KP 1	P2 Knutepunkt P3 Knutepunkt
SOSI datagruppe 3	Beskrivelse
.KURVE 3: ..OBJTYPE EgrenseEtterSkifte ..NØ 120983 24353 ...KP 1 ..NØ 121277 24374 . 121571 24395 ...KP 1	P3 Knutepunkt P4 Knutepunkt

SOSI datagruppe 4	Beskrivelse
.KURVE 4: ..OBJTYPE EgrenseEtterSkifte ..NØ 121571 24395 ...KP 1 ..NØ 121655 24234 . 12738 24074 ...KP 1	P4 Knutepunkt P5 Knutepunkt
SOSI datagruppe 5	Beskrivelse
.KURVE 5: ..OBJTYPE EgrenseEtterSkifte ..NØ 121738 24074 ...KP 1 ..NØ 121651 23797 . 121564 23520 ...KP 1	P5 Knutepunkt P1 Knutepunkt
SOSI datagruppe 6	Beskrivelse
.FLATE 6: ..OBJTYPE EteigEtterSkifte ..TEIGE_ID 1 ..REF :1 :2 :3 :4 :5 ..NØ 121295 23890	teignummer 1 Referanse til serienr.

8 GML realisering

Modellene i kapittel 6 er beskrevet i form av implementasjonsuavhengige UML-modeller. Disse modellene må realiseres i den plattform som er utgangspunkt for datautveksling. Dette kapittel beskriver GML-realisering av fagområdet. GML-skjemaer med eksempler er informative for SOSI 4.0.

8.1 GML skjema

Link til GML-skjema for fagområdet:

<http://www.statkart.no/sosi/gml/>

8.2 Eksempel på GML-formatet

9 Fullstending endringslogg

Fagområde

Nivå	Type endring	Gjelder	Endring	Grunn
Fagområde	Feltendring (Historikk og status)	JSPLAN	Feltet Historikk og Status er endret.	Oppdatering for SOSI 4.0 (Morten Borrebæk)
Fagområde	Feltendring (Historikk og status)	JSPLAN	Feltet Historikk og Status er endret.	Etter høring hos NIJOS / JSR (Morten Borrebæk)
Fagområde	Feltendring (GenereltOmFagområdet)	JSPLAN	Feltet GenereltOmFagområdet er endret.	Etter høring hos NIJOS / JSR (Morten Borrebæk)
Fagområde	Feltendring (Begreper og forkortelser)	JSPLAN	Feltet BegreperOgForkortelser er endret.	Etter høring hos NIJOS / JSR (Morten Borrebæk)
Fagområde	Feltendring (NormativeReferanser)	JSPLAN	Feltet NormativeReferanser er endret.	Etter høring hos NIJOS / JSR (Morten Borrebæk)
Fagområde	Feltendring (Bruksområde)	JSPLAN	Feltet bruksområde er endret.	Etter høring hos NIJOS / JSR (Morten Borrebæk)
Fagområde	Feltendring (målsetning)	JSPLAN	Feltet målsetning er endret.	Etter høring hos NIJOS / JSR (Morten Borrebæk)
Fagområde	Feltendring (Omfang)	JSPLAN	Feltet OMFATTER er endret.	Etter høring hos NIJOS / JSR (Morten Borrebæk)

Objekttype

Nivå	Type endring	Gjelder	Endring	Grunn
Objekttype	Ny objekttegenskap	VerdFigurFørSkifte	Objekttypen har fått ny egenskap: "JSR_AREAL".	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurFørSkifte	Objekttypeegenskapen "TREPRISF " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurFørSkifte	Objekttypeegenskapen "TREPRISF " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurFørSkifte	Objekttypeegenskapen "TRAVST " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurFørSkifte	Objekttypeegenskapen "SP_PGJBON " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurFørSkifte	Objekttypeegenskapen "SP_AGJBON " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurFørSkifte	Objekttypeegenskapen "SP_ABONTRE " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurFørSkifte	Objekttypeegenskapen "SP_AKLASS " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurFørSkifte	Objekttypeegenskapen "SP_AVOLPRDA " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurFørSkifte	Objekttypeegenskapen "SP_GRLVOL " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)

Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurFørSkifte	Objekttypeegenskapen "ATIL " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurFørSkifte	Objekttypeegenskapen "JSVAREAL " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Definisjon - endring	VerdFigurEtterSkifte	Definisjonen er endret.	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Ny objekttegenskap	VerdFigurEtterSkifte	Objekttypen har fått ny egenskap: "JSR_AREAL".	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "TREPRISF " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "TREPRISF " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "TRAVST " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "SP_PGJBON " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "SP_AGJBON " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "SP_ABONTRE " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "SP_AKLASS " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "SP_AVOLPRDA " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "SP_GRLVOL " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "ATIL " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	VerdFigurEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "JSVAREAL " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Definisjon - endring	SkifteFeltGrense	Definisjonen er endret.	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Definisjon - endring	JordskifteFelt	Definisjonen er endret.	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Definisjon - endring	EteigEtterSkifte	Definisjonen er endret.	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigFørSkifte	Objekttypeegenskapen "PART_ID " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigFørSkifte	Objekttypeegenskapen "ANDJAKTF " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigFørSkifte	Objekttypeegenskapen "ANDBEITEF " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigFørSkifte	Objekttypeegenskapen "ANDSKOGF " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigFørSkifte	Objekttypeegenskapen "ANDGRUNNF " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigFørSkifte	Objekttypeegenskapen "FNR " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)

Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigFørSkifte	Objekttypeegenskapen "BNR " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigFørSkifte	Objekttypeegenskapen "GNR " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigFørSkifte	Objekttypeegenskapen "GID " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Ny gruppetype	EteigEtterSkifte	Objekttypen har fått ny gruppetype: "PUNKT	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "PART_ID " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "ANDANNAE " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "ANDJAKTE " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "ANDBEITEE " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "ANDSKOGE " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "ANDGRUNNE " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "FNR " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "BNR " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "GNR " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Objekttype	Egenskaps-sletting	EteigEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "GID " er fjernet fra objekttypen	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)

Egenskap til objekttype

Nivå	Type endring	Gjelder	Endring	Grunn
Egenskap til objekttype	merknad-endring	VerdFigurEtterSkifte/JSR_AREAL	Merknaden er endret.	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Egenskap til objekttype	Egenskapsnavn-endring	EteigEtterSkifte	Objekttypeegenskapen "TEIGF_ID" er byttet ut med "TEIGE_ID"	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)

Enkeltstående eigenskap

Nivå	Type endring	Gjelder	Endring	Grunn
Enkeltstående eigenskap	Egenskapsnavn-endring	JSVSAK	Egenskapsnavnet endret fra "jordskifteverketSaksnummer" til "jordskifterettenSaksnummer"	Etter tilbakemelding fra NIJOS / JSR (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	treprisFaktor	Egenskapen treprisFaktor er slettet	Etter tilbakemelding fra NIJOS/JSR (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	transportAvstand	Egenskapen transportAvstand er slettet	Etter tilbakemelding fra NIJOS/JSR (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	rotVolumPrDekar	Egenskapen rotVolumPrDekar er slettet	Etter tilbakemelding fra NIJOS/JSR (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	partIdent	Egenskapen partIdent er slettet	Etter tilbakemelding fra NIJOS/JSR (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	jordskifteverketAreal	Egenskapen jordskifteverketAreal er slettet	Etter tilbakemelding fra NIJOS/JSR (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	driftKostnadsFaktor	Egenskapen driftKostnadsFaktor er slettet	Etter tilbakemelding fra NIJOS/JSR (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	andelSkogFørSkifte	Egenskapen andelSkogFørSkifte er slettet	Etter tilbakemelding fra NIJOS/JSR (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	andelSkogEtterSkifte	Egenskapen andelSkogEtterSkifte er slettet	Etter tilbakemelding fra NIJOS/JSR (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	andelJaktFørSkifte	Egenskapen andelJaktFørSkifte er slettet	Etter tilbakemelding fra NIJOS/JSR (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	andelJaktEtterSkifte	Egenskapen andelJaktEtterSkifte er slettet	Etter tilbakemelding fra NIJOS/JSR (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	andelGrunnFørSkifte	Egenskapen andelGrunnFørSkifte er slettet	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	andelGrunnEtterSkifte	Egenskapen andelGrunnEtterSkifte er slettet	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	andelBeiteFørSkifte	Egenskapen andelBeiteFørSkifte er slettet	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	andelBeiteEtterSkifte	Egenskapen andelBeiteEtterSkifte er slettet	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	andelAnnaUtnyttelseFørSkifte	Egenskapen andelAnnaUtnyttelseFørSkifte er slettet	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Sletting	andelAnnaUtnyttingEtterSkifte	Egenskapen andelAnnaUtnyttingEtterSkifte er slettet	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Enkeltstående eigenskap	Ny eigenskap	JSR_AREAL	Egenskapsdefinisjonen JSR_AREAL opprettes!	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)

Kodeverdi

Nivå	Type endring	Gjelder	Endring	Grunn
Kodeverdi	Ny verdi	JSR_AREAL	Ny kodeverdi 11 = Myr for JSR_AREAL	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Kodeverdi	Ny verdi	JSR_AREAL	Ny kodeverdi 3 = Vann for JSR_AREAL	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Kodeverdi	Ny verdi	JSR_AREAL	Ny kodeverdi 1 = Uklassifisert /ukjent arealtilstand for JSR_AREAL	Retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Kodeverdi	Sletting	ATIL	Kodeverdien er slettet: "2"	NIJOS - endringer SOSI 4.0 (Geir Myrind)
Kodeverdi	Sletting	ATIL	Kodeverdien er slettet: "3"	NIJOS - endringer SOSI 4.0 (Geir Myrind)
Kodeverdi	forklaring-endring	ATIL/1	Kodeverdiens forklaring endret fra "Uklassifisert arealtilstand" til "Uklassifisert/ukjent arealtilstand"	NIJOS - endringer SOSI 4.0 (Geir Myrind)

Rolle til objekttype

Nivå	Type endring	Gjelder	Endring	Grunn
Rolle til objekttype	Ny rolle	VerdFigurFørSkifte	Assosiasjon mellom VerdFigurFørSkifte og VerdFigurEtterSkifte med rollenavn "figurEtter" opprettet!	Oppdatering for SOSI 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	VerdFigurFørSkifte	Assosiasjon mellom VerdFigurFørSkifte og EteigFørSkifte med rollenavn "eteigFør" opprettet!	Oppdatering for SOSI 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	VerdFigurEtterSkifte	Assosiasjon mellom VerdFigurEtterSkifte og VerdFigurFørSkifte med rollenavn "figurFør" opprettet!	Oppdatering for SOSI 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	VerdFigurEtterSkifte	Assosiasjon mellom VerdFigurEtterSkifte og EteigEtterSkifte med rollenavn "eteigEtter" opprettet!	Oppdatering for SOSI 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	JordskifteFelt	Assosiasjon mellom JordskifteFelt og EteigEtterSkifte med rollenavn "eteigEtter" opprettet!	Oppdatering for SOSI 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	JordskifteFelt	Assosiasjon mellom JordskifteFelt og EteigFørSkifte med rollenavn "eteigFør" opprettet!	Oppdatering for SOSI 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	VerdisettingGrense	Assosiasjon mellom VerdisettingGrense og VerdFigurFørSkifte med rollenavn "invers-avgrensning" opprettet!	I henhold til retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	VerdisettingGrense	Assosiasjon mellom VerdisettingGrense og VerdFigurEtterSkifte med rollenavn "invers-avgrensning" opprettet!	I henhold til retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	VerdFigurFørSkifte	Assosiasjon mellom VerdFigurFørSkifte og VerdisettingGrense med rollenavn "avgrensning" opprettet!	I henhold til retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	VerdFigurEtterSkifte	Assosiasjon mellom VerdFigurEtterSkifte og VerdisettingGrense med rollenavn "avgrensning" opprettet!	I henhold til retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	SkifteFeltGrense	Assosiasjon mellom SkifteFeltGrense og JordskifteFelt med rollenavn "invers-avgrensning" opprettet!	I henhold til retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	JordskifteFelt	Assosiasjon mellom JordskifteFelt og SkifteFeltGrense med rollenavn "avgrensning" opprettet!	I henhold til retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	EgrenseFørSkifte	Assosiasjon mellom EgrenseFørSkifte og EteigFørSkifte med rollenavn "invers-avgrensning" opprettet!	I henhold til retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	EteigFørSkifte	Assosiasjon mellom EteigFørSkifte og EgrenseFørSkifte med rollenavn "avgrensning" opprettet!	I henhold til retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	EgrenseEtterSkifte	Assosiasjon mellom EgrenseEtterSkifte og EteigEtterSkifte med rollenavn "invers-avgrensning" opprettet!	I henhold til retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)
Rolle til objekttype	Ny rolle	EteigEtterSkifte	Assosiasjon mellom EteigEtterSkifte og EgrenseEtterSkifte med rollenavn "avgrensning" opprettet!	I henhold til retningslinjer for versjon 4.0 (Morten Borrebæk)

