

- Standarder geografisk informasjon

SOSI Generell objektkatalog

Eiendomsinformasjon

Versjon 4.5 – januar 2014



Kartverket

INNHALDSFORTEGNELSE

1	Orientering og introduksjon	5
2	Historikk og status	6
2.1	Kortfattet endringslogg	6
2.1.1	Til versjon 4.5	6
3	Omfang	8
3.1	Omfatter	8
3.2	Målsetting	8
3.3	Bruksområde	8
4	Normative referanser	9
5	Definisjoner og forkortelser	10
5.1	Definisjoner	10
5.2	Forkortelser	10
6	Generelt om fagområdet	11
7	Applikasjonsskjema	12
7.1	Eiendomsinformasjon-4.5	12
7.2	«featureType» Eiendomsgrense	13
7.3	«featureType» Hjelpelinje	14
7.3.1	ForholdTilEksterneRegistre	15
7.3.1.1	Askeladden	16
7.3.1.2	Det sentrale folkeregister	16
7.3.1.3	Enhetsregisteret	16
7.3.1.4	Grunnboka	17
7.3.1.5	Grunnforurensning	17
7.3.2	matrikkelenhet	18
7.3.2.1	«featureType» Anleggseiendom	23
7.3.2.2	«featureType» AnnenMatrikkelenhet	23
7.3.2.3	«featureType» Festegrund	24
7.3.2.4	«featureType» Grunneiendom	25
7.3.2.5	«featureType» Grunnerverv	25
7.3.2.6	«featureType» Jordsameie	26
7.3.2.7	«featureType» JordskifteKrevd	27
7.3.2.8	«featureType» Klage	28
7.3.2.9	«featureType» Kontaktinstans	29
7.3.2.10	«featureType» MatrenhForSamlaFastEdm	30
7.3.2.11	«featureType» Matrikkelenhet	30
7.3.2.12	«featureType» MatrikkelenhetIkkeTinglystEierforhold	40
7.3.2.13	«featureType» MatrikkelenhetTinglystEierforhold	41
7.3.2.14	«featureType» PersonIkkeTinglystEierforhold	42
7.3.2.15	«featureType» PersonTinglystEierforhold	43
7.3.2.16	«featureType» SamlaFastEiendom	45
7.3.2.17	«featureType» Seksjon	46
7.3.2.18	«CodeList» AnleggstypeKode	47
7.3.2.19	«CodeList» AnnenMatrikkelenhetsKode	48
7.3.2.20	«CodeList» ArealkildeKode	48
7.3.2.21	«CodeList» EierforholdIkkeTinglystKode	49
7.3.2.22	«CodeList» EierforholdKontaktinstansKode	50
7.3.2.23	«CodeList» EierforholdTinglystKode	51
7.3.2.24	«CodeList» FormålSeksjonKode	52
7.3.2.25	«CodeList» MatrikkelenhetstypeKode	52
7.3.2.26	«DataType» Andel	55
7.3.2.27	teig	56
7.3.2.27.1	«featureType» Anleggsprosjeksjonsflate	58
7.3.2.27.2	«featureType» Anleggsprosjeksjonsgrense	60
7.3.2.27.3	«featureType» Anleggsprosjeksjonspunkt	61
7.3.2.27.4	«featureType» Teig	63
7.3.2.27.5	«featureType» Teiggrense	67
7.3.2.27.6	«featureType» Teiggrensepunkt	70
7.3.2.27.7	«CodeList» AdministrativGrenseKode	72
7.3.2.27.8	«CodeList» ArealmerknadKode	73
7.3.2.27.9	«CodeList» GrensemerkeNedsattIKode	74

7.3.2.27.10 «CodeList» GrensepunkttypeKode	75
7.3.2.27.11 «CodeList» HjelpelinjetypeKode	78
7.3.2.27.12 «CodeList» Medium	80
7.3.2.27.13 «CodeList» NøyaktighetsklasseKode	81
7.3.2.27.14 «CodeList» TerrengdetaljKode	82
7.3.2.28 forretning	85
7.3.2.28.1 «FeatureType» Class1	92
7.3.2.28.2 «featureType» AktiverUtgåttMatrikkelenhetForretning	92
7.3.2.28.3 «featureType» ArealIForretning	92
7.3.2.28.4 «featureType» ArealmålingForretning	93
7.3.2.28.5 «featureType» ArealoverføringForretning	94
7.3.2.28.6 «featureType» DigitaliseringAvKoordinatForretning	94
7.3.2.28.7 «featureType» EksisterendeMatrikkelenhetForretning	94
7.3.2.28.8 «featureType» EndreEgenskapForretning	95
7.3.2.28.9 «featureType» EndreMatrikkelenhetstypeForretning	96
7.3.2.28.10 «featureType» EtablereFesteForretning	96
7.3.2.28.11 «featureType» FeilrettingAvSeksjonerForretning	96
7.3.2.28.12 «featureType» FeilrettingForretning	97
7.3.2.28.13 «featureType» Forretning	97
7.3.2.28.14 «featureType» FradelAnleggseiendomForretning	99
7.3.2.28.15 «featureType» FradelingForretning	100
7.3.2.28.16 «featureType» FullføringAvIkkeFullførtOppmålingsForretningMLForretning	100
7.3.2.28.17 «featureType» FullføringAvMidlertidigForretningDLForretning	100
7.3.2.28.18 «featureType» GrenseingangUArealendringForretning	101
7.3.2.28.19 «featureType» GrensejustUmatrGrunnForretning	101
7.3.2.28.20 «featureType» GrensejusteringForretning	101
7.3.2.28.21 «featureType» GrunneiendomFraFesteForretning	102
7.3.2.28.22 «featureType» KartForretning	102
7.3.2.28.23 «featureType» KommuneendringOmadressering	102
7.3.2.28.24 «featureType» KonvJordskifteForretning	103
7.3.2.28.25 «featureType» KvalitetshevingForEksisterendeMatrikkelenhetForretning	103
7.3.2.28.26 «featureType» MatrikkelenhetForretning	104
7.3.2.28.27 «featureType» MatrikkelenhetGeometriForretning	106
7.3.2.28.28 «featureType» MatrikkelenhetUtgårForretning	108
7.3.2.28.29 «featureType» MatrikulerEksisterendeFesteForretning	108
7.3.2.28.30 «featureType» NymatrikulerAnleggseiendomForretning	109
7.3.2.28.31 «FeatureType» NymatrikulerFraMatrikulertGrunnForretning	109
7.3.2.28.32 «featureType» NymatrikuleringForretning	109
7.3.2.28.33 «featureType» OmmatrikuleringForretning	110
7.3.2.28.34 «featureType» OmmatrikuleringKommuneendringForretning	110
7.3.2.28.35 «featureType» OmmatrikuleringKommunesammenslForretning	111
7.3.2.28.36 «featureType» OmregistrerGrunneiendomTilAnleggseiendomForretning	111
7.3.2.28.37 «featureType» OpphevSlettetSeksjoneringForretning	111
7.3.2.28.38 «featureType» OppløsRegistrertJordsameieForretning	112
7.3.2.28.39 «featureType» OpprettNyttJordsameieForretning	112
7.3.2.28.40 «featureType» PlanlagtFradelingForretning	112
7.3.2.28.41 «featureType» RegistrerAktuellEierForretning	112
7.3.2.28.42 «featureType» RegistrerUregistrertJordsameieForretning	113
7.3.2.28.43 «featureType» ReseksjoneringForretning	113
7.3.2.28.44 «featureType» ReseksjoneringGABForretning	114
7.3.2.28.45 «featureType» RettingAvForretningForretning	114
7.3.2.28.46 «featureType» SammenslåOmmatrikuleringFestegrunn	114
7.3.2.28.47 «featureType» SammenslåReseksjonering	115
7.3.2.28.48 «featureType» SammenslåingForretning	116
7.3.2.28.49 «featureType» SeksjoneringAvGrunnForretning	117
7.3.2.28.50 «featureType» SeksjoneringForretning	117
7.3.2.28.51 «featureType» SkylddelingForretning	117
7.3.2.28.52 «featureType» SlettSeksjoneringForretning	118
7.3.2.28.53 «featureType» VedlikeholdAvAdministrativGrense	118
7.3.2.28.54 «DataType» TinglystDokument	119
7.3.2.28.55 «CodeList» ForretningstypeKode	119
7.3.2.28.56 «CodeList» RolleIForretningKode	123
7.3.2.28.57 «CodeList» TinglysingsstatusKode	124
7.3.2.28.58 «CodeList» ÅrsakTilFeilrettingKode	125
7.3.2.29 grunnforurensing	127

7.3.2.29.1 «featureType» Grunnforurensing	129
7.3.2.29.2 «featureType» Vedtak	130
7.3.2.29.3 «CodeList» MyndighetKode	131
7.3.2.29.4 «CodeList» PåvirkningsgradKode	132
7.3.2.29.5 «CodeList» VedtakstypeKode	132
7.3.2.30 kulturminne	134
7.3.2.30.1 «featureType» FredetBygning	135
7.3.2.30.2 «featureType» Kulturminne	137
7.3.2.30.3 «CodeList» EnkeltminneArtKode	138
7.3.2.30.4 «CodeList» KulturminneArtKode	141
7.3.2.31 kommunalTilleggsdelMatrikkelenhet	145
7.3.2.31.1 «FeatureType» AnleggsprosjeksjonsflateReferanse	147
7.3.2.31.2 «FeatureType» AnleggsprosjeksjonsgrenseReferanse	147
7.3.2.31.3 «FeatureType» AnleggsprosjeksjonspunktReferanse	147
7.3.2.31.4 «FeatureType» MatrikkelenhetReferanse	147
7.3.2.31.5 «FeatureType» TeigReferanse	148
7.3.2.31.6 «FeatureType» TeiggrenseReferanse	148
7.3.2.31.7 «FeatureType» TeiggrensepunktReferanse	148
7.3.2.31.8 «DataType» AnleggsprosjeksjonsflateTillegg	148
7.3.2.31.9 «DataType» AnleggsprosjeksjonsgrenseTillegg	149
7.3.2.31.10 «DataType» AnleggsprosjeksjonspunktTillegg	149
7.3.2.31.11 «DataType» MatrikkelenhetTillegg	150
7.3.2.31.12 «DataType» TeigTillegg	150
7.3.2.31.13 «DataType» TeiggrenseTillegg	151
7.3.2.31.14 «DataType» TeiggrensepunktTillegg	151
7.3.2.31.15 «CodeList» BrukAvGrunnKode	151
7.3.2.31.16 «CodeList» MatrikkelenhetReferanseKode	152
7.3.3 matrikkelfelles	154
7.3.3.1 «DataType» Matrikkelnummer	155
7.3.3.2 «CodeList» KoordinatkvalitetKode	157
7.3.3.3 kommunalTilleggsdelFelles	169
7.3.3.3.1 «FeatureType» Kommentar	173
7.3.3.3.2 «FeatureType» Referanse	174
7.3.3.3.3 «CodeList» EtatsKode	175
7.3.3.3.4 «CodeList» KommentartypeKode	177
7.3.3.4 person	187
7.3.3.4.1 «featureType» AnnenPerson	190
7.3.3.4.2 «featureType» FysiskPerson	190
7.3.3.4.3 «featureType» JuridiskPerson	191
7.3.3.4.4 «featureType» Person	192
7.3.3.4.5 «DataType» Bostedsadresse	194
7.3.3.4.6 «DataType» Hjemlandsadresse	195
7.3.3.4.7 «DataType» MottakerAdresse	196
7.3.3.4.8 «DataType» OrganisasjonsformKode	196
7.3.3.4.9 «CodeList» LandKode	197
7.3.3.4.10 «CodeList» PersonIdKode	204
7.3.3.4.11 «CodeList» PersonKategoriKode	205
7.3.3.4.12 «CodeList» PersonStatusKode	206
7.3.3.4.13 «CodeList» SpesifisertRegTypeKode	207
8 SOSI-format-realiserings	209
9 GML-realiserings	210
10 Fullstendig endringslogg	211

1 Orientering og introduksjon

Denne standarden omhandler fagområdet Eiendomsinformasjon, som er et av flere fagområder i SOSI generell objektkatalog. Fagområdene er utgangspunktet for utarbeidelse av produktspesifikasjoner. En produktspesifikasjon vil ta utgangspunkt i fagområder i den generelle objektkatalogen og spesifisere i detalj hvilke objekttyper, egenskaper og forhold som skal være med i produktspesifikasjonen. Eksempel på produktspesifikasjoner er Produktspesifikasjon FKB og temadataspesifikasjoner for Norge Digitalt.

2 Historikk og status

SOSI-standarden for Eiendomsinformasjon bygger på Matrikkelloven, og spesifikasjonene for matrikkelsystemet.

Den erstatter SOSI-standard for DEK (Digitalt EiendomsKartverk) som var basert på dokumentet "Modell for Digitalt EiendomsKartverk" som ble utarbeidet av Kommunenes Sentralforbund (KS) og Statens kartverk (SK) i 1990/91.

SOSI-spesifikasjonen for DEK ble først utarbeidet i februar 1992. I 19xx ble GAB-spesifikasjonene første gang beskrevet i SOSI. Den videre behandling av SOSI-kapitlet går fram av tabellen nedenfor:

Kapittel versjon	Dato	Utført av	Grunnlag for endringen
1	1992-02-15	Salve Kløvfjell/ Brede Gundersen	DEK/Eiendomsspesifikasjon
1.1	1993-12-14	Magni Busterud	Noen justeringer /endringer .
1.2	1995-05-02	SOSI-arb.gr.5	Noen justeringer og presiseringer
2	1997-07-09	SOSI-arb.gr.5	Noen endringer/feilrettinger (tilhører versjon 3.0 SOSI)
3	1999-10	SOSI-arb.gr.5	Noen endringer/feilrettinger (SOSI 3.1)
3.2	2000-05	SOSI-arb.gr.5	Noen endringer/feilrettinger (SOSI 3.2)
3.3	2000-05	SOSI-arb.gr.5	Noen endringer/feilrettinger. OBJTYPE innført som standard (SOSI 3.3)
3.4	2002-06	SOSI-arb.gr.5	Noen endringer/feilrettinger jfr matrikkelarbeidet
4.0	2006-11	SOSI-arb.gr 5/FKB	Total revidering m h t retningslinjer for revisjon mot 4.0, samt koordinering mot matrikkelen
4.5	2013-10	Kartverket, Matrikkelavdelingen	Oppdatert i forhold til nyere versjoner av matrikkelen

Aktuell ansvarlig:

Statens kartverk
Standardiseringssekretariatet
3507 Hønefoss

Tlf. 08700

standardiseringssekretariatet@kartverket.no

Faglig ansvarlig:

Statens kartverk
Matrikkel- og stedsnavnavdelingen
3507 Hønefoss

Tlf.08700

2.1 Kortfattet endringslogg

Denne versjonen av standarden er tilpasset det pågående standardiseringsarbeidet i regi av ISO/TC 211. Som et resultat at dette er standarden nå inndelt i en implementasjonsuavhengig del samt realisering i form av SOSI og GML (Geographic Markup Language), som er en variant av XML. Det legges opp til en gradvis overgang til realisering i form av GML. Som forberedelse til disse justeringene har SOSI arbeidsgruppe 1 vedtatt retningslinjer for arbeidet. Disse er tilgjengelige på SOSI's internettsider for "Retningslinjer og [veiledere SOSI](#)":

For å forstå bakgrunnen for flere av endringene henvises det til disse retningslinjene.

2.1.1 Til versjon 4.5

Vi har ingen fullstendig endringslogg for denne versjonen, men kan gi følgende stikkord.

Eiendomsinformasjon er basert på versjon 2 av matrikkelen med utkast til endringer i forbindelse med gjennomføring av Geodataloven (INSPIRE) og endringer i forbindelse med historikk. I tillegg er det gjort en del endringer på grunn av harmonisering mot andre kapitler, og på bakgrunn av henvendelser fra brukerne.

- Tilpasset SOSI retningslinjer for UML-modellering
- Tilpasset versjon 3 av matrikkelen
- Harmonisert med Geointegrasjon (standard grensesnitt for kommunikasjon mellom programsystemer)
- Tilpasset geodatalov og INSPIRE-direktivet
- Nye egenskaper i forbindelse med innføring av historikk for matrikkeldata
- Harmonisering av begreper mot andre fagområder

3 Omfang

3.1 Omfatter

Eiendomsinformasjon omfatter de objektklassene som er nødvendig for å beskrive matrikkelenhetsdelen i Matrikkelen. Det omfatter egenskaper ved de ulike matrikkelenhetstypene, og grenseforløp (teiggrensler og teiggrensepunkt).

I tillegg omfatter Eiendomsinformasjon i dag objekttyper som utveksles mellom matrikkelsystemet og andre sentrale databaser, f.eks juridisk og fysisk person.

3.2 Målsetting

Formålet er å beskrive matrikkelenheter med tilhørende objekter og egenskaper som er registrert i matrikkelen til bruk i informasjonssystemer. Matrikkelen er Norges offisielle eiendomsregister.

3.3 Bruksområde

Standarden skal beskrive matrikkelenhetsobjektene slik at de enkelt kan tas i bruk i ulike produktspesifikasjoner.

4 Normative referanser

Lov om eigedomsregistrering (Matrikkellova) av 17 juni 2005 nr. 101.

Forskrift om eiendomsregistrering (Matrikkelforskriften) av 26. juni 2009 nr. 864.

5 Definisjoner og forkortelser

Definisjoner og forklaringer til begrep brukt for fagområdet.

5.1 Definisjoner

Det vises til definisjoner i kapittel **Feil! Fant ikke referansekilden. Feil! Fant ikke referansekilden..**

5.2 Forkortelser

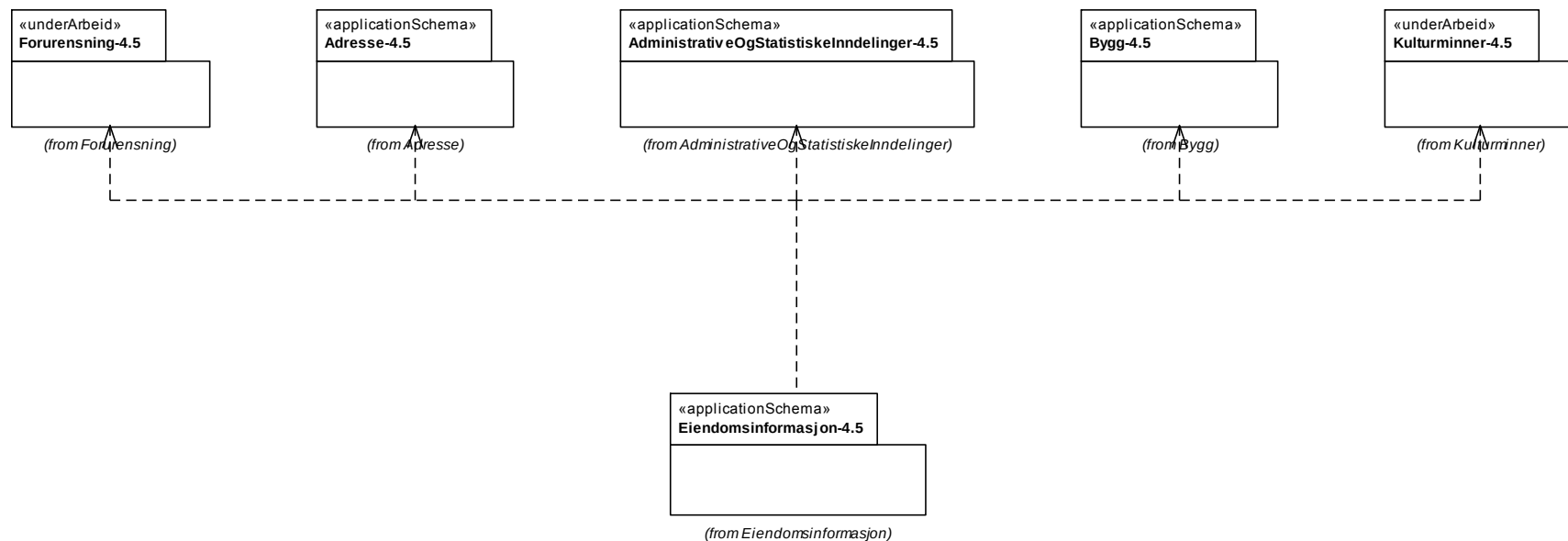
6 Generelt om fagområdet

Det vises til Kartverkets internettside om [matrikkelenheter](#)

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7 Applikasjonsskjema**

Avsnittet viser modellene i fagområdet Eiendomsinformasjon med tilhørende tekstlig beskrivelse. Objekttypene i fagområdet delt opp mindre modeller (views) for å lette lesbarheten samtidig som de kategoriseres innenfor fagområdet.

NB! I kapitlene under er det også i noen grad supplert med SOSI-format-realiseing, ved at det er angitt SOSI-formatnavn for utvalgte egenskaper.

7.1 Eiendomsinformasjon-4.5**Figur 1 Eiendomsinformasjon - avhengigheter**

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.2 «featureType» Eiendomsgrense**

Linjer som beskriver matrikkelenhetens utstrekning i planet. Eiendomsgrense er en form for teiggrense.

Merknad, teknisk:

To naboteiger deler samme grense, noe som innebærer at teiggrenser i matrikkelen må tilhøre enten en eller to teiger, da løse teiggrenser ikke tillates.

Teiggrenser kan også være administrative grenser, det vil si at de også representerer kommune-/fylkes- eller riksgrenser.

Teiggrensen kan representeres grafisk som:

- Linjestykke, rett linje mellom to punkt.
- Bue, sirkelbuen mellom to punkt.
- Kurve, en kontinuerlig krum linje der det enkelte punktet i sekvensen ikke har noen spesiell betydning. (benyttes for å beskrive avgrensinger når disse følger naturlige terrengdetaljer).

Samme teiggrense skal kun være representert en gang i Matrikkelen

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	følgerTerrengdetalj	angir hvilken terrengdetalj matrikkelenhetsgrensen/eiendomsgrensen eventuelt følger. Merknad: Egenskapen forteller hvilken terrengdetalj grenselinja fulgte på registreringstidspunktet. En må være oppmerksom på at dette kan ha endret seg. F.eks kan en strandlinje bli fylt ut, en elv kan få et nytt forløp eller en veg kan skifte trasé. Derfor må en vurdere nøye når en oppdaterer terrengdetaljer med bedre geometri etter f.eks en nykartlegging.	[0..1]	IkkeTerrengdetalj	TerrengdetaljKode

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Eiendomsgrense.	Teiggrense.

7.3 «featureType» Hjelpelinje

Linjer som beskriver matrikkelenhetens utstrekning i planet.

Hjelpelinjer er en form for teiggrense og brukes der en mangler eiendomsgrense (matrikkelenhetsgrenser). Legges inn i systemet for å kunne danne flater. Det kan ikke oppgis areal på eiendommer som mangler eiendomsgrenser.

Merknad, teknisk:

To naboteiger deler samme grense, noe som innebærer at teiggrenser i matrikkelen må tilhøre enten en eller to teiger, da løse teiggrenser ikke tillates.

Teiggrenser kan også være administrative grenser, det vil si at de også representerer kommune-/fylkes- eller riksgrenser.

Teiggrensen kan representeres grafisk som:

- Linjestykke, rett linje mellom to punkt.
- Bue, sirkelbuen mellom to punkt.
- Kurve, en kontinuerlig krum linje der det enkelte punktet i sekvensen ikke har noen spesiell betydning. (benyttes for å beskrive avgrensinger når disse følger naturlige terrengdetaljer).

Samme teiggrense skal kun være representert en gang i Matrikkelen

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	hjelpelinjetype	Angir ulike typer hjelpelinjer.			HjelpelinjetypeKode

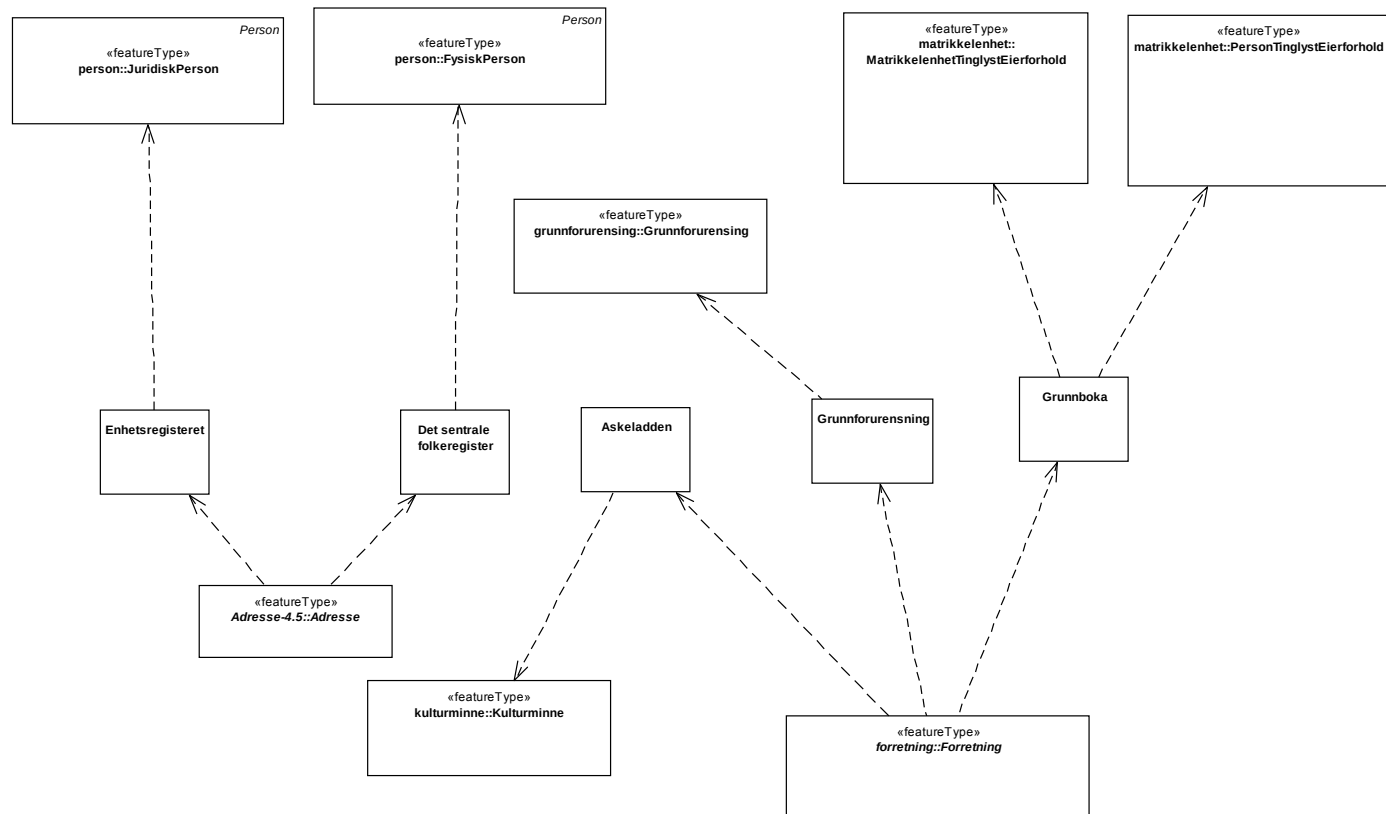
Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Hjelpelinje.	Teiggrense.

7.3.1 ForholdTilEksterneRegistre

Dette applikasjonsskjemaet viser relasjoner mellom eiendomsinformasjon og andre fagområder.

Name: ForholdTilEksterneRegistre
 Package: ForholdTilEksterneRegistre
 Version: 1.0
 Author: jenola



Figur 2 ForholdTilEksterneRegistre

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.1.1 Askeladden**

Askeladden er Riksantikvarens database over alle automatisk fredete og vedtaksfredete kulturminner og kulturmiljøer.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Dependency		Kulturminne.	Askeladden.
Dependency		Forretning.	Askeladden.

7.3.1.2 Det sentrale folkeregister

Det sentrale folkeregister (DSF) inneholder opplysninger om personer

ANNET

Personer i Matrikkelen oppdateres automatisk ved endringer i DSF

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Dependency		Adresse.	Det sentrale folkeregister.
Dependency		FysiskPerson.	Det sentrale folkeregister.

7.3.1.3 Enhetsregisteret

Enhetsregisteret (ER) inneholder organisasjoner og foretak i Norge. Matrikkelen oppdateres via jevnlig koblinger med ER.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Dependency		Adresse.	Enhetsregisteret.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Dependency		JuridiskPerson.	Enhetsregisteret.

7.3.1.4 Grunnboka

Elektronisk Grunnbok inneholder blant annet omsetninger som tinglyses. Den inneholder dagboksdata og tidligere eierforhold til eiendommer.

Nye og endrede eierforhold overføres jevnlig til Matrikkelen. At en matrikkelenhet er tinglyst overføres også.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Dependency		Forretning.	Grunnboka.
Dependency		MatrikkelenhetTinglystEierforhold.	Grunnboka.
Dependency		PersonTinglystEierforhold.	Grunnboka.

7.3.1.5 Grunnforurensning

Grunnforurensning er Miljødirektoratets register over grunnforurensning. Data utveksles begge veger mellom matrikkelen og grunnforurensning.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Dependency		Forretning.	Grunnforurensning.
Dependency		Grunnforurensning.	Grunnforurensning.

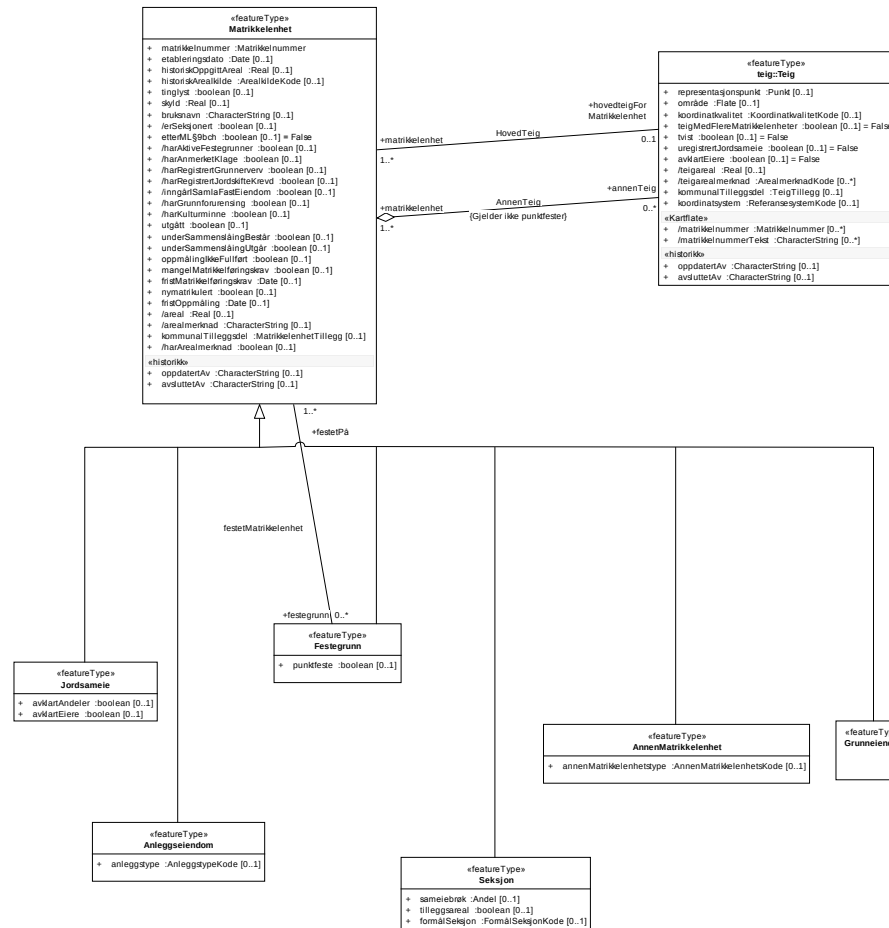
SOSI – generell objektkatalog

Fagområde: Eiendomsinformasjon versjon 4.5

7.3.2 matrikkelenhet

Denne delen omfatter databeskrivelser for matrikkelenheter.

Name: InformasjonsmodelMatrikkelenhetHovedmodell
Package: matrikkelenhet
Version: 1.0
Author: jenola

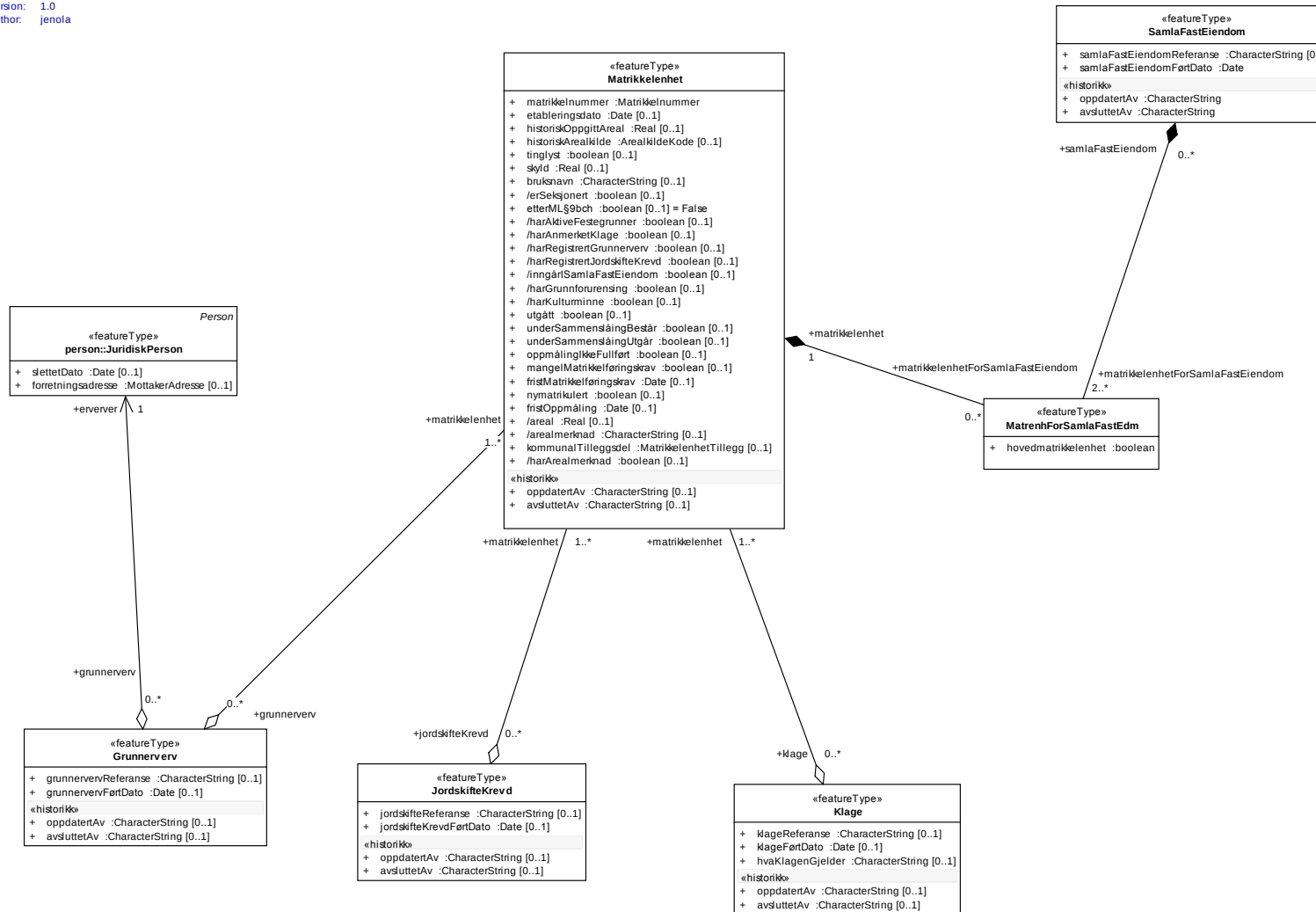


Figur 3 InformasjonsmodelMatrikkelenhetHovedmodell

SOSI – generell objektkatalog

Fagområde: Eiendomsinformasjon versjon 4.5

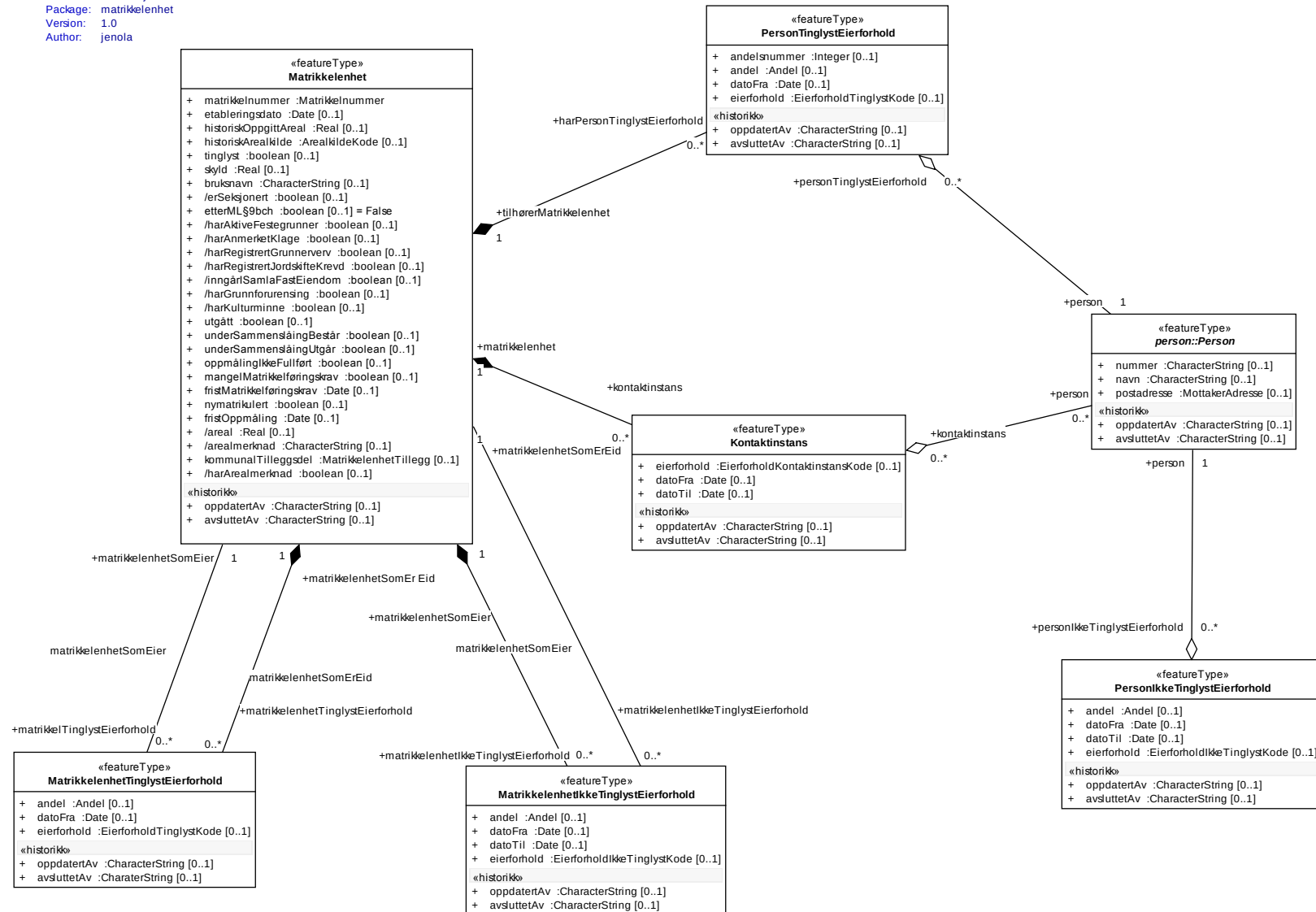
Name: InformasjonsmodellMatrikkelenhetAnnet
 Package: matrikkelenhet
 Version: 1.0
 Author: jenola



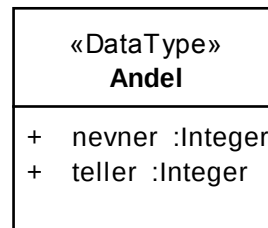
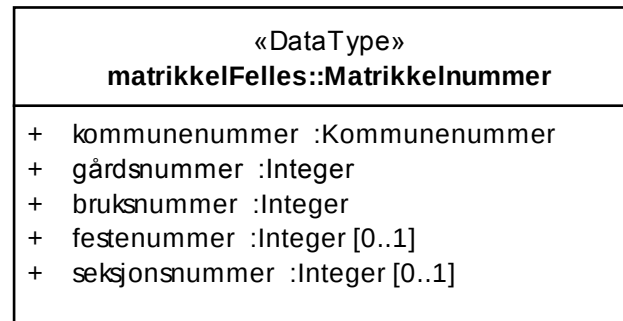
Figur 4 InformasjonsmodellMatrikkelenhetAnnet

Fagområde: Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Name: InformasjonsmodellMatrikkelenheterforhold
Package: matrikkelenheter
Version: 1.0
Author: jenola



Figur 5 InformasjonsmodellMatrikkelenhetEierforhold



Figur 6 DatatyperMatrikkelenhet

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

«CodeList» ArealkildeKode + Ikke oppgitt = + Målebrev = 1 + Registreringsbrev = 2 + Midlertidig forretning (kartforretning) = 3 + Midlertidig forretning, eiendommen utgått = 4 + Areal hentet fra eiendomsbase = 5 + Midlertidig forretning fullføres av SK = 6 + Annen arealkilde = 9	«CodeList» AnnenMatrikkelenhetsKode + Uoppgitt = U + Bestående registrert bruksrett = B
«CodeList» FormålSeksjonKode + Boligseksjon = BO + IkkeGitt = IG + Næringseksjon = NE + SamleseksjonBolig = SB + SamleseksjonNæring = SN	«CodeList» MatrikkelenhetstypeKode + Anleggseiendom + AnnenMatrikkelenhet + Festegrunn + Grunneiendom + Jordsameie + Seksjon
«CodeList» EierforholdTinglystKode + Fester = F + Framfester = F1 + Framfester2 = F2 + Framfester3 = F3 + Framfester4 = F4 + Framfester5 = F5 + Framfester6 = F6 + Framfester7 = F7 + Framfester8 = F8 + Framfester9 = F9 + Hjemmelshaver = H	«CodeList» AnleggstypeKode + Annet = AN + Bolig = BO + Bro = BR + Fellesareal = FA + Fjellhall = FH + Løkk = LO + Næring = NA + Parkering = PA + Trafo = TR + Tunell = TU + Uregistrert = UR + VAanlegg = VA
«CodeList» EierforholdKontaktinstansKode + KontaktInstansEier = KE + KontaktInstansFester = KF + KommunalKontaktinstans1 = K1 + KommunalKontaktinstans2 = K2 + KommunalKontaktinstans3 = K3	«CodeList» EierforholdIkkeTinglystKode + AktuellEier = AE + AktuellFester = AF

Figur 7 KodelisterMatrikkelenhet

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.1 «featureType» Anleggseiendom**

er definert i matrikkellova § 5b) som "ein bygning eller konstruksjon, eller eit avgrensa fysisk volum som er tillate utbygt, og som er utskilt som eigen eigedom. Fast anlegg på eigarlaus sjøgrunn eller i eigarlaus undergrunn kan også opprettast som anleggseigedom."

Merknad:

I tillegg til anleggsprosjeksjonsflater, kan også anleggseiendommen omfatte teiger på jordoverflaten.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	anleggstype	Angir hvilken type anlegg anleggseiendommen omfatter SOSI-format-navn/datatype/lengde: ANLEGGSTYPE/T/2	[0..1]		AnleggstypeKode

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation		0..* Anleggsprosjeksjonsflate. Rolle: anleggsprosjeksjonsflate	1 Anleggseiendom. Rolle: anleggseiendom
Generalization		Anleggseiendom.	Matrikkelenhet.

7.3.2.2 «featureType» AnnenMatrikkelenhet

Matrikkellova § 5, siste ledd: "Einingar, under dette rettar, som er tildelte matrikkelnummer etter tidlegare regelverk, blir rekna som matrikkeleining og kan stå oppført i matrikkelen."

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	annenMatrikkelenhetstype	Annen type matrikkelenhet enn de som er nevnt spesielt. Er en av gitte, lovlige typer. Dette er som oftes bruksretter som er gitt eget matrikkelnummer og registrert i Grunnbok og GAB etter eldre lovverk. SOSI-format-navn/datatype/lengde: ANNENMARIKKELENHETSTYPE/T/1	[0..1]		AnnenMatrikkelenhetsKode

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		AnnenMatrikkelenhet.	Matrikkelenhet.

7.3.2.3 «featureType» Festegrunn

er definert i matrikkellova § 5e) som "del av grunneigedom eller jordsameige som nokon har festerett til eller som kan festast bort, eller som nokon har ein tilsvarande eksklusiv og langvarig bruksrett til."

Attributter

Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
punktfeste	Punktfeste er feste der det i festeavtalen ikke er sagt noe om størrelsen på tomta (lov om tomtefeste §16, første ledd, tredje punktum). Merknad: Hensikten med arealet som avgrensingen danner er ikke å angi eksakt areal som punktfestet disponerer, men at elementer som hører til punktfestet (f.eks bygning, brønn) kommer innenfor flate. Dette har betydning for kontroll-/analysefunksjonalitet Merknad2: Punktfester skal bare avgrenses av hjelpelinjetype Punktfeste. SOSI-format-navn/datatype/lengde: PUNKTFESTE/BOOLSK/	[0..1]		boolean

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 SammenslåOmmatrikuleringFestegru	1 Festegrunn. Rolle: festegrunn

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
		nn. Rolle: sammenslåingOmmatrikuleringFestegrunn	
Generalization		Festegrunn.	Matrikkelenhet.
Association		0..* Festegrunn. Rolle: festegrunn	1..* Matrikkelenhet. Rolle: festetPå

7.3.2.4 «featureType» Grunneiendom

er definert i matrikkellova § 5a) som " eieendom som er avgrensa ved eieedomsgrensar på jordoverflata og som med dei avgrensingane som følgjer av at det eventuelt er oppretta anleggseieendom etter bokstav b, strekkjer seg så langt nedover i grunnen og oppover i lufta som privat eieendomsrett rekk etter alminnelege reglar."

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Grunneiendom.	Matrikkelenhet.

7.3.2.5 «featureType» Grunnerverv

opplysning om at det er vedtatt ekspropriert eller avtalt ervervet grunn til offentlig veg eller jernbane fra matrikkelenheten jf. matrikkelforskriften § 48.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	grunnervervReferanse	knytning til ekspropriasjonsvedtak eller avtale om erverv.	[0..1]		CharacterString
	grunnervervFørtDato	Dato for føring av opplysningen i matrikkelen. Settes automatisk til dagens dato ved føring.	[0..1]		Date
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har	[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.			
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* Grunnerverv. Rolle: grunnerverv	1 JuridiskPerson. Rolle: erverver
Association		1..* Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..* Grunnerverv. Rolle: grunnerverv

7.3.2.6 «featureType» Jordsameie

er definert i matrikkellova § 5 d) som "grunnareal som ligg i sameige mellom fleire grunneigedommar, og der sameigepartane inngår i grunneigedommane".

Merknad:

Jordsameie er en særskilt type realsameie (en matrikkelenhet som eies av andre matrikkelenheter).

Attributter

Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
avklartAndeler	om alle andeler i jordsameiet er avklart. Det vil si hvor stor eierandel hver enkelt matrikkelenhet har i jordsameiet. SOSI-format-navn/datatype/lengde: AVKLARTANDELER/BOOLSK/	[0..1]		boolean
avklartEiere	Om det er fullstendig avklart hvilke matrikkelenheter som	[0..1]		boolean

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		har andel i jordsameiet			
		SOSI-format-navn/datatype/lengde: AVKLARTEIERE/BOOLSK/			

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Jordsameie.	Matrikkelenhet.

7.3.2.7 «featureType» JordskifteKrevd

opplysning om at det er satt fram krav om sak for jordskifteretten, jf. matrikkelforskriften § 46.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	jordskifteReferanse	Knytning til det saksnummeret jordskifteretten benytter.	[0..1]		CharacterString
	jordskifteKrevdFørtDato	Når opplysningen er ført i matrikkelen. Denne settes automatisk til dagens dato ved føring.	[0..1]		Date
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1..* Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..* JordskifteKrevd. Rolle: jordskifteKrevd

7.3.2.8 «featureType» Klage

opplysning om at klage er innkommet og at føring i matrikkelen kan bli omgjort, jf. Matrikkellova § 46 og matrikkelforskrift § 20.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	klageReferanse	Referanse til kommunalt sakssystem	[0..1]		CharacterString
	klageFørtDato	Dato for når opplysning om klage er ført inn i matrikkelen.	[0..1]		Date
	hvaKlagenGjelder	Hva klagen gjelder	[0..1]		CharacterString
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1..* Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..* Klage. Rolle: klage

7.3.2.9 «featureType» Kontaktinstans

etter matrikkelforskriften § 3(1) a) omfatter matrikkelen opplysninger om kontaktperson for matrikkelenheten. I følge merknadene til denne bestemmelsen kan slike opplysninger være aktuelt å registrere når registrert eier har satt bort forvaltningen av matrikkelenheten til forretningsfører eller liknende.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	eierforhold		[0..1]		EierforholdKontaktinstansKode
	datoFra	Datoen for når kontaktforholdet ble inngått	[0..1]		Date
	datoTil	Datoen for når kontaktforholdet ble avsluttet	[0..1]		Date
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* Kontaktinstans. Rolle: kontaktinstans	0..* Person. Rolle: person
Aggregation		0..* Kontaktinstans. Rolle: kontaktinstans	1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet

7.3.2.10 «featureType» MatrenhForSamlaFastEdm

Komponent brukt i samlaFastEiendom for å koble matrikkelenhet mot samlaFastEiendom, og for å kunne angi om matrikkelenheten er hovedmatrikkelenhet i samlaFastEiendom.

Attributter

Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
hovedmatrikkelenhet	Hvilken matrikkelenhet som er hovedmatrikkelenhet i samla fast eiendom.			boolean

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* SamlaFastEiendom. Rolle: samlaFastEiendom	2..* MatrenhForSamlaFastEdm. Rolle: matrikkelenhetForSamlaFastEiendom
Association		1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..* MatrenhForSamlaFastEdm. Rolle: matrikkelenhetForSamlaFastEiendom

7.3.2.11 «featureType» Matrikkelenhet

samlebegrep for de enkelte matrikkelenhetstypene.

Matrikkellova § 3:

"I denne lova tyder:

b) matrikkeleining: grunneigedom, anleggseigedom, eigarseksjon, jordsameige eller festegrunn, jf. § 5, ".

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Matrikkellova § 5:

"Matrikkeleiningar

Følgjande objekt kan opprettast som eigne matrikkeleiningar:

- a) grunneigedom, eigedom som er avgrensa ved eigedomsgrenser på jordoverflata og som med dei avgrensingane som følgjer av at det eventuelt er oppretta anleggseigedom etter bokstav b, strekkjer seg så langt nedover i grunnen og oppover i lufta som privat eigedomsrett rekk etter alminnelege reglar,
- b) anleggseigedom, ein bygning eller konstruksjon, eller eit avgrensa fysisk volum som er tillate utbygt, og som er utskilt som eigen eigedom. Fast anlegg på eigarlaus sjøgrunn eller i eigarlaus undergrunn kan også opprettast som anleggseigedom,
- c) eigarseksjon,
- d) jordsameige, grunnareal som ligg i sameige mellom fleire grunneigedommar, og der sameigepartane inngår i grunneigedommane, og
- e) festegrund, del av grunneigedom eller jordsameige som nokon har festerett til eller som kan festast bort, eller som nokon har ein tilsvarande eksklusiv og langvarig bruksrett til.

Ny matrikkeleining er oppretta når eininga er ført inn i matrikkelen.

Einingar, under dette rettar, som er tildelte matrikkelnummer etter tidlegare regelverk, blir rekna som matrikkeleining og kan stå oppført i matrikkelen. "

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	matrikkelnummer	SOSI-format-navn/datatype/lengde: MATRIKKELNUMMER/*/			Matrikkelnummer
	etableringsdato	For matrikkelenheter etablert etter ikrafttredelse av matrikkelloven § 24 (1.1.2010) inneholder feltet dato for oppretting i matrikkelen slik: -Dato for føring i matrikkelen, dersom matrikkelenheten ikke er tinglyst. -Dato for tinglysing av matrikkelenheten dersom den er tinglyst. For matrikkelenheter etablert etter innføring av matrikkelen, men før ikrafttredelse av matrikkelloven, inneholder feltet dato for føring i matrikkelen. For matrikkelenheter etablert etter 1980, men før innføring	[0..1]		Date

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		av matrikkelen, inneholder feltet dato for tildeling av registernummer. Unntak for seksjoner der feltet inneholder dato for tinglysing. For matrikkelenheter etablert før 1980 inneholder feltet dato for dagbokføring. Egenskapen etableringsdato oppdateres med tinglysingsdato når egenskapen tinglyst settes til Ja (ved mottatt melding fra tinglysing). SOSI-format-navn/datatype/lengde: ETABLERINGSDATO/DATO/			
	historiskOppgittAreal	arealet er konvertert fra GAB, og er et areal som framgår av ulike (eldre) dokumenter. Er ikke nødvendigvis oppdatert, og det er ikke noe oppdateringsregime rundt dette i matrikkelen	[0..1]		Real
	historiskArealkilde	Kilde for historisk oppgitt areal.	[0..1]		ArealkildeKode
	tinglyst	Om matrikkelenheten er tinglyst eller ikke. At den er tinglyst kommer fra Tinglysingssystemet.	[0..1]		boolean
	skyld	SOSI-format-navn/datatype/lengde: TINGLYST/BOOLSK/ Skyld (historisk) er en eiendoms skatteevne (avkastningsevne) og sier noe om eiendommens størrelse. Frem til 1830 ble statsskatt skrevet ut på grunnlag av skyldverdien, og først i 1886 ble kommuneskatten lagt om til å bli beregnet på grunnlag av inntekt og formue. Etter 1886 fikk derfor skyldverdiene mindre betydning, men særlig skyldverdiene fra før 1838 kan fremdeles ha betydning for å fastsette en eiendoms andel i sameie, felles jakt o.l.	[0..1]		Real

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		SOSI-format-navn/datatype/lengde: SKYLD/D/			
	bruksnavn	Navn på matrikulert eiendom, jf. § 8 i lov om stadnamn. Jf. gårdsnavn.	[0..1]		CharacterString
		SOSI-format-navn/datatype/lengde: BRUKSNAVN/T/			
	erSeksjonert (Avledet:True)	angir om matrikkelenheten er seksjonert eller ikke	[0..1]		boolean
		SOSI-format-navn/datatype/lengde: ERSEKSJONERT/BOOLSK/			
	etterML§9bch	Matrikkelenheten er opprettet med hjemmel i matrikkelloven (lov 2005-06-17 nr. 101) §9 b, c eller h. Egenskapen skal være til hjelp for tinglysingsmyndighetene slik at de ser at matrikkelenheten er opprettet på særskilt grunnlag Merknad: gjelder i tilfeller der noen ved dom eller ekspropriasjon er tilkjent rett til å kreve at et bestemt grunnstykke eller anlegg blir opprettet som egen matrikkelenhet. Dette vil være tilstrekkelig grunnlag for å kreve matrikulering. Med hjemmel i § 9 b eller c kan det således kreves opprettet ny matrikkelenhet også i et uregistrert jordsameie, på teig med flere matrikkelenheter og på tvisteteig. Tilsvarende gjelder for festegrunn som er innløst etter bestemmelsene i tomtefesteloven, jf §9 h.	[0..1]	False	boolean
	harAktiveFestegrunner (Avledet:True)	flagg som angir om matrikkelenheten har aktive festegrunner eller ikke.	[0..1]		boolean
		SOSI-format-navn/datatype/lengde: HARAKTIVEFESTEGRUNNER/BOOLSK/			
	harAnmerketKlage (Avledet:True)	flagg som forteller om det er innkommet klage som angår matrikkelenheten. Detaljer om klagen finnes i egen klasse.	[0..1]		boolean
		SOSI-format-navn/datatype/lengde:			

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		HARANMERKETKLAGE/BOOLSK/			
	harRegistrertGrunnerverv (Avledet:True)	flagg som forteller om matrikkelenheten er involvert i grunnerverv til offentlig veg eller jernbane. Detaljer om grunnerverv finnes i egen klasse. SOSI-format-navn/datatype/lengde: HARREGISTRERTGRUNNERV/BOOLSK/	[0..1]		boolean
	harRegistrertJordskifteKrevd (Avledet:True)	flagg som forteller om det er krevd jordskifte som involverer matrikkelenheten. Detaljer om jordskiftet finnes i egen klasse. SOSI-format-navn/datatype/lengde: HARREGISTRERTJORDSKIFTEKREVD/BOOLSK/	[0..1]		boolean
	inngårISamlaFastEiendom (Avledet:True)	flagg for å angi om matrikkelenheten inngår i samla fast eiendom eller ikke. Detaljer finnes i egen klasse.	[0..1]		boolean
	harGrunnforurensing (Avledet:True)	flagg som forteller om matrikkelenheten har registrert grunnforurensing. Detaljer om grunnforurensing finnes i egen klasse, og opphavet er Miljødirektoratets register over grunnforurensing. Opplysningene vedlikeholdes fra Miljødirektoratets register via koblinger. SOSI-format-navn/datatype/lengde: HARGRUNNFORURENSING/BOOLSK/	[0..1]		boolean
	harKulturminne (Avledet:True)	flagg som forteller om matrikkelenheten har registrert kulturminner fra Askeladden. Detaljer om kulturminner finnes i egen klasse, og opphavet er Riksantikvarens register over kulturminner (Askeladden). Opplysningene vedlikeholdes fra Askeladden via koblinger. SOSI-format-navn/datatype/lengde: HARKULTURMINNE/BOOLSK/	[0..1]		boolean
	utgått	Om matrikkelenheten er utgått, f.eks. ved sammenføring. Årsaken til at matrikkelenheten er utgått kan finnes fra forretningene.	[0..1]		boolean

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		Utgått ved sammenføring = Det vil finnes en sammenslåingsforretning hvor matrikkelenheten er avgiver. Ommatrikulert = Det vil finnes en ommatrikuleringsforretning hvor matrikkelenheten er avgiver. Feste gitt bruksnr = Det vil finnes en GrunneiendomFraFesteForretning hvor matrikkelenheten er avgiver. Utgått av andre årsaker = Ingen av de tre forretningene finnes. SOSI-format-navn/datatype/lengde: UTGÅTT/BOOLSK/			
	underSammenslåingBestår	Om matrikkelenheten er under sammenslåing. Kommunen har registrert hvilke matrikkelenheter som skal sammenslås, og venter på transaksjon fra Tinglysing som utfører sammenslåingen. Denne matrikkelenheten skal bestå etter at sammenslåingen er fullført.	[0..1]		boolean
	underSammenslåingUtgår	Om matrikkelenheten er under sammenslåing. Kommunen har registrert hvilke matrikkelenheter som skal sammenslås, og venter på transaksjon fra Tinglysing som utfører sammenslåingen. Denne matrikkelenheten skal utgå etter at sammenslåingen er fullført.	[0..1]		boolean
	oppmålingIkkeFullført	Om oppmålingsforretning ikke er fullført for denne matrikkelenheten. § 6 i Matrikkellova.	[0..1]		boolean
		SOSI-format-navn/datatype/lengde: OPPMÅLINGIKKEFULLFØRT/BOOLSK/			
	mangelMatrikkelføringskrav	Om denne matrikkelenheten har mangler ved matrikkelføring. § 22 i Matrikkellova.	[0..1]		boolean
		SOSI-format-navn/datatype/lengde:			

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		MANGELMATRIKKELFØRINGSKRAV/BOOLSK/			
	fristMatrikkelføringskrav	Tidsfrist for oppfylling av manglene i matrikkelføringskravet. SOSI-format-navn/datatype/lengde: FRISTMATRIKKELFØRINGSKRAV/DATO/	[0..1]		Date
	nymatrikulert	Om matrikkelenheten er nymatrikulert, dvs den har ingen avgiver. SOSI-format-navn/datatype/lengde: NYMATRIKULERT/BOOLSK/	[0..1]		boolean
	fristOppmåling	Tidsfrist for fullføring av oppmåling av matrikkelenheten. SOSI-format-navn/datatype/lengde: FRISTOPPMÅLING/DATO/	[0..1]		Date
	areal (Avledet:True)	Sum av alle "rene" teigarealer til aktuelt matrikkelnummer. Med "ren" teig menes her at teigen ikke er teig med flere matrikkelenheter, -er uregistrert jordsameie eller er tvisteteig. Merknad 1: Hvis noen av de aktuelle teigareal har "teigarealmerknad", skal "arealmerknad" eller "harArealmerknad" alltid oppgis sammen med "areal". Merknad 2: Unøyaktig areal som skyldes dårlig stedfestingsnøyaktighet på teiggrenser og teiggrensepunkt som arealene beregnes ut fra kommer ikke fram under arealmerknad eller harArealmerknad. Merknad 3: For utfyllende arealopplysninger om den enkelte matrikkelenhet må en be om en Arealrapport. SOSI-format-navn/datatype/lengde: AREAL/D/	[0..1]		Real
	arealmerknad (Avledet:True)	Merknader som har betydning for forståelsen til matrikkelenhetens "areal" (og de andre arealene i en arealrapport).	[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		Framkommer ved å trekke inn aktuelle teigarealmerknader. Merknad: Prioritert rekkefølge: -Punktfeste -Omtvistet -Fiktive grenser -Noen fiktive grenser -Hjelpelinje vannkant -Hjelpelinje vegkant -Har punktfester (Hjelpelinje teigdelar skal oversees, siden den ikke gir noe utslag på matrikkelenhetens areal) SOSI-format-navn/datatype/lengde: AREALMERKNAD/T/			
	kommunalTilleggsdel		[0..1]		MatrikkelenhetTillegg
	harArealmerknad (Avledet:True)	Angir om Matrikkelen har merknader som har betydning for forståelsen av arealet som oppgis på matrikkelenheten eller ikke. For utfyllende arealopplysninger må en be om en arealrapport. Merknad1: harArealmerknad "flagges" når dette inntreffer: -En eller flere av matrikkelenhetens teiger har teigarealmerknad. Dvs avgrenses av hjelpelinjer (unntatt teigdelar), eller er i tvist - En eller flere av matrikkelenhetens teiger er knyttet til flere matrikkelenheter (er kommagbruk, tvist) -Matrikkelenheten har andel i uregistrert jordsameie (teiger)	[0..1]		boolean

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		- Matrikkelenheten har andel i registrert jordsameie eller i fellesareal (disse har egen matrikkelnummer). - Matrikkelenheten har (også) anleggsprosjeksjonsareal - Matrikkelenheten har påliggende fester eller seksjonert uteareal Merknad 2: Unøyaktig areal som skyldes dårlig stedfestingsnøyaktighet på teiggrenser eller teiggrensepunkt kommer ikke fram under arealmerknad eller harArealmerknad. SOSI-format-navn/datatype/lengde: HARAREALMERKNAD/BOOLSK/			
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* Vegadresse. Rolle: vegadresse	0..1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet
Association		0..* Vedtak. Rolle: vedtak	1..* Matrikkelenhet. Rolle: vedtakForMatrikkelenheter

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* Grunnforurensing.	0..* Matrikkelenhet.
Association		0..* Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..* Kulturminne. Rolle: kulturminne
Association		1..* Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..* JordskifteKrevd. Rolle: jordskifteKrevd
Generalization		Festegrunn.	Matrikkelenhet.
Generalization		Grunneiendom.	Matrikkelenhet.
Generalization		AnnenMatrikkelenhet.	Matrikkelenhet.
Generalization		Anleggseiendom.	Matrikkelenhet.
Association		1..* Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..* Grunnerverv. Rolle: grunnerverv
Association		0..1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..* Bruksenhet. Rolle: bruksenhet
Generalization		Seksjon.	Matrikkelenhet.
Association		1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..* Matrikkeladresse. Rolle: matrikkeladresse
Association		1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..* MatrenhForSamlaFastEdm. Rolle: matrikkelenhetForSamlaFastEiendom
Association		1..* Matrikkelenhet. Rolle: seksjonertPå	0..* Seksjon. Rolle: harSeksjon
Association		0..* PersonTinglystEierforhold. Rolle: harPersonTinglystEierforhold	1 Matrikkelenhet. Rolle: tilhørerMatrikkelenhet
Generalization		Jordsameie.	Matrikkelenhet.
Association		0..* ArealIForretning. Rolle: arealIForretning	1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet
Association		1..* Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..* Klage. Rolle: klage
Aggregation		0..* Kontaktinstans. Rolle: kontaktinstans	1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* MatrikkelenhetIkkeTinglystEierforhold . Rolle: matrikkelenhetIkkeTinglystEierforhold	1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhetSomErEid
Aggregation		0..* Teig. Rolle: annenTeig	1..* Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet
Association		0..* Grunnforurensing. Rolle: grunnforurensing	1..* Matrikkelenhet. Rolle: berørtMatrikkelenhet
Association		0..* Festegrunn. Rolle: festegrunn	1..* Matrikkelenhet. Rolle: festetPå
Association		1..* Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..1 Teig. Rolle: hovedteigFor Matrikkelenhet
Association		1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhetSomEier	0..* MatrikkelenhetTinglystEierforhold. Rolle: matrikkelTinglystEierforhold
Association		1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhetSomEier	0..* MatrikkelenhetIkkeTinglystEierforhold. Rolle: matrikkelenhetIkkeTinglystEierforhold
Association		0..* MatrikkelenhetTinglystEierforhold. Rolle: matrikkelenhetTinglystEierforhold	1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhetSomErEid

7.3.2.12 «featureType» MatrikkelenhetIkkeTinglystEierforhold

realisasjon av IkkeTinglystEierforhold der det er matrikkelenhet(er) som er eier(e)

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	andel	Ikke tinglyst eierforholds andel i matrikkelenheten. SOSI-format-navn/datatype/lengde: ANDEL/*/	[0..1]		Andel
	datoFra	Datoen det ikke-tinglyste eierforholdet ble inngått.	[0..1]		Date
	datoTil	Datoen det ikke tinglyste eierforholdet ble avsluttet.	[0..1]		Date

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	eierforhold	Type eierforhold som blir registrert gjennom matrikkelen SOSI-format-navn/datatype/lengde: EIERFORHOLD/T/20	[0..1]		EierforholdIkkeTinglyst Kode
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* MatrikkelenhetIkkeTinglystEierforhold . Rolle: matrikkelenhetIkkeTinglystEierforhold	1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhetSomErEid
Association		1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhetSomEier	0..* MatrikkelenhetIkkeTinglystEierforhold. Rolle: matrikkelenhetIkkeTinglystEierforhold

7.3.2.13 «featureType» MatrikkelenhetTinglystEierforhold

tinglyst eierforhold hvor matrikkelenhet har eierforholdet. En matrikkelenhet kan ikke eie seg selv.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	andel	Andelsbrøk for det tinglyste eierforholdets andel i matrikkelenheten. Opplysningen kommer fra Tinglysingssystemet, som tillater at nevneren i brøken varierer fra andel til andel innen rollen.	[0..1]		Andel

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		SOSI-format-navn/datatype/lengde: ANDEL/*/			
	datoFra	datoen det tinglyste eierforholdet ble inngått.	[0..1]		Date
	eierforhold	Type eierforhold som kommer fra Tinglysingssystemet	[0..1]		EierforholdTinglystKode
	oppdatertAv	SOSI-format-navn/datatype/lengde: EIERFORHOLD/T/20 brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharaterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Dependency		MatrikkelenhetTinglystEierforhold.	Grunnboka.
Association		1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhetSomEier	0..* MatrikkelenhetTinglystEierforhold. Rolle: matrikkelTinglystEierforhold
Association		0..* MatrikkelenhetTinglystEierforhold. Rolle: matrikkelenhetTinglystEierforhold	1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhetSomErEid

7.3.2.14 «featureType» PersonIkkeTinglystEierforhold

realisering av IkkeTinglystEierforhold der det er en fysisk person som er eier.

Attributter

Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
andel	Ikke tinglyst eierforholds andel i matrikkelenheten.	[0..1]		Andel

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		SOSI-format-navn/datatype/lengde: ANDEL/*/			
	datoFra	Datoen det ikke-tinglyste eierforholdet ble inngått.	[0..1]		Date
	datoTil	Datoen det ikke-tinglyste eierforholdet ble avsluttet.	[0..1]		Date
	eierforhold	Type eierforhold som blir registrert gjennom matrikkelen SOSI-format-navn/datatype/lengde: EIERFORHOLD/T/20	[0..1]		EierforholdIkkeTinglyst Kode
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 Person. Rolle: person	0..* PersonIkkeTinglystEierforhold. Rolle: personIkkeTinglystEierforhold

7.3.2.15 «featureType» PersonTinglystEierforhold

realisering av TinglystEierforhold der det er en fysisk person som er eier.

Attributter

Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
andelsnummer	entydig nummer på eierandelen for matrikkelenheten.	[0..1]		Integer

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	andel	Andelsbrøk for det tinglyste eierforholdets andel i matrikkelenheten. Opplysningen kommer fra Tinglysingssystemet, som tillater at nevneren i brøken varierer fra andel til andel innen rollen. SOSI-format-navn/datatype/lengde: ANDEL/*/	[0..1]		Andel
	datoFra	datoen det tinglyste eierforholdet ble inngått.	[0..1]		Date
	eierforhold	Type eierforhold som kommer fra Tinglysingssystemet	[0..1]		EierforholdTinglystKode
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* PersonTinglystEierforhold. Rolle: personTinglystEierforhold	1 Person. Rolle: person
Association		0..* PersonTinglystEierforhold. Rolle: harPersonTinglystEierforhold	1 Matrikkelenhet. Rolle: tilhørerMatrikkelenhet
Dependency		PersonTinglystEierforhold.	Grunnboka.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.16 «featureType» SamlaFastEiendom**

Enhet som består av to eller flere matrikkelenheter som

- har samme registrerte eier eller registrerte fester
- blir brukt under ett
- i økonomisk sammenheng står fram som én eiendom

Jf. Matrikkellova § 20 og matrikkelforskriften § 45.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	samlaFastEiendomReferanse	Referanse til kommunalt sakssystem	[0..1]		CharacterString
	samlaFastEiendomFørtDato	Dato for registrering av samla fast eiendom i matrikkelen. Denne settes automatisk til dagens dato ved føring.			Date
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.			CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.			CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* SamlaFastEiendom. Rolle: samlaFastEiendom	2..* MatrenhForSamlaFastEdm. Rolle: matrikkelenhetForSamlaFastEiendom

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.17 «featureType» Seksjon**

eierseksjon kan opprettes som egen matrikkelenhet, jf matrikkelova § 5 c).

Med eierseksjon forstås sameieandel i bebygd eiendom med tilknyttet enerett til bruk av en av flere boliger eller andre bruksenheter i eiendommen, jf eierseksjonsloven § 1.

I dagligtale brukes begrepet seksjon om eierseksjon.

Eierseksjoner kan også ha eksklusiv bruksrett til teiger i tillegg til del av bygning.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	sameiebrøk	eierseksjonsens andel av grunn på den matrikkelenheten den er seksjonert på, jf. eierseksjonslova § 6 siste ledd. Andelen er beskrevet som en brøk. SOSI-format-navn/datatype/lengde: ANDEL//	[0..1]		Andel
	tilleggsareal	tillegg til hoveddel, jf. eierseksjonslova § 6 første ledd. Med tilleggsareal menes boder i kjeller eller på loft, terrasser og uteareal. SOSI-format-navn/datatype/lengde: TILLEGGSAREAL/BOOLSK/	[0..1]		boolean
	formålSeksjon	angir formålet med bruken av den enkelte seksjon, jf. eierseksjonslova § 6. SOSI-format-navn/datatype/lengde: FORMÅLSEKSJON//	[0..1]		FormålSeksjonKode

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation		0..* Anleggsprosjeksjonsflate. Rolle: anleggsprosjeksjonsflate	1 Seksjon. Rolle: seksjon
Association		1 SammenslåReseksjonering. Rolle: sammenslåReseksjonering	1 Seksjon. Rolle: seksjon
Generalization		Seksjon.	Matrikkelenhet.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1..* Matrikkelenhet. Rolle: seksjonertPå	0..* Seksjon. Rolle: harSeksjon

7.3.2.18 «CodeList» AnleggstypeKode

Kodeliste for hvilken type anlegg anleggseiendommen representerer.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Annet	Annen type anleggseiendom		AN	
	Bolig	Bolig		BO	
	Bro	Bro		BR	
	Fellesareal	Fellesarealer		FA	
	Fjellhall	Fjellhall		FH	
	Lokk	Lokk		LO	
	Næring	Næring		NA	
	Parkering	Parkeringsarealer		PA	
	Trafo	Trafo		TR	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Tunell	Tunell		TU	
	Uregistrert	Registrering av type anleggseiendom mangler.		UR	
	VAnlegg	V/A-anlegg		VA	

7.3.2.19 «CodeList» AnnenMatrikkelenhetsKode

liste over typer av Annen matrikkelenhet.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Uoppgitt	type av annen matrikkelenhet er ikke oppgitt.		U	
	Bestående registrert bruksrett	Matrikkelenheten er en bestående registrert bruksrett fra GAB.		B	

7.3.2.20 «CodeList» ArealkildeKode

Arealkilde for det arealet som arealkildetypen er knyttet til. Viser hvordan arealet er framkommet.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Ikke oppgitt	Ble i GAB brukt under massivregistrering fra grunnboka			

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		når kilde ikke var oppgitt.			
	Målebrev	Arealet er nøyaktig oppmålt vha. kartforretning.		1	
	Registreringsbrev	Brukt i visse tilfeller når kartforretning ikke kreves.		2	
	Midlertidig forretning (kartforretning)	Arealet er anslått, i påvente av en oppmåling (målebrev).		3	
	Midlertidig forretning, eiendommen utgått	Arealet er anslått, og matrikkelenheten er utgått.		4	
	Areal hentet fra eiendomsbase	Areal er hentet fra tidligere eiendomsbase (DEK).		5	
	Midlertidig forretning fullføres av SK	Midlertidig forretning som skal fullføres av Statens kartverk		6	
	Annen arealkilde	Kilden er en annen enn de spesielt nevnte. Kan også omfatte skylddelinger.		9	

7.3.2.21 «CodeList» EierforholdIkkeTinglystKode

Type eierforhold som kommer fra registrering i matrikkelen.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	AktuellEier	eier som er registrert i matrikkelen		AE	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	AktuellFester	fester som er registrert i matrikkelen		AF

7.3.2.22 «CodeList» EierforholdKontaktinstansKode

Type eierforhold som kommer fra registrering i matrikkelen.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	KontaktInstansEier	Kontaktinstans for eier		KE	
	KontaktinstansFester	Kontaktinstans for fester		KF	
	KommunalKontaktinstans1	Første kommunale kontaktinstans. Kommunene kan legge forskjellig betydning i Kommunal_person_1, Kommunal_person_2 og Kommunal_person_3.		K1	
	KommunalKontaktinstans2	Andre kommunale kontaktinstans. Kommunene kan legge forskjellig betydning i Kommunal_person_1, Kommunal_person_2 og Kommunal_person_3.		K2	
	KommunalKontaktinstans3	Tredje kommunale kontaktinstans. Kommunene kan legge forskjellig betydning i Kommunal_person_1, Kommunal_person_2 og Kommunal_person_3.		K3	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

7.3.2.23 «CodeList» EierforholdTinglystKode

Type eierforhold som kommer fra Tinglysingssystemet.

Framfeste brukes der det er flere nivå med festere. (fester fester bort på nytt osv.)

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Fester	Andelshaveren har inngått festekontrakt med hjemmelshaver.		F	
	Framfester	Andelshaveren har inngått festekontrakt med fester.		F1	
	Framfester2	Andelshaveren har inngått festekontrakt med framfester.		F2	
	Framfester3	Andelshaveren har inngått festekontrakt med framfester2.		F3	
	Framfester4	Andelshaveren har inngått festekontrakt med framfester3.		F4	
	Framfester5	Andelshaveren har inngått festekontrakt med framfester4.		F5	
	Framfester6	Andelshaveren har inngått festekontrakt med framfester5.		F6	
	Framfester7	Andelshaveren har inngått festekontrakt med framfester6.		F7	
	Framfester8	Andelshaveren har inngått festekontrakt med framfester7.		F8	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Framfester9	Andelshaveren har inngått festekontrakt med framfester8.		F9	
	Hjemmelshaver	Den som grunnboka utpeker som hjemmelshaver (eier).		H	

7.3.2.24 «CodeList» FormålSeksjonKode

kodeliste med lovlige koder for formål for seksjoner.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Boligseksjon	Boligseksjon		BO	
	IkkeGitt			IG	
	Næringseksjon	Næringsseksjon		NE	
	SamleseksjonBolig	Samleseksjon for flere boliger		SB	
	SamleseksjonNæring	Samleseksjon for næringsformål		SN	

7.3.2.25 «CodeList» MatrikkelenhetstypeKode

Liste over matrikkelenhetstyper. Avledet fra hvilken matrikkelenhet (objekttype) den er registrert som

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Anleggseiendom	Matrikkelenheten er av typen anleggseiendom			

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		er definert i matrikkellova § 5b) som "ein bygning eller konstruksjon, eller eit avgrensa fysisk volum som er tillate utbygt, og som er utskilt som eigen eigedom. Fast anlegg på eigarlaus sjøgrunn eller i eigarlaus undergrunn kan også opprettast som anleggseigedom." Merknad: I tillegg til anleggsprosjeksjonsflater, kan også anleggseiendommen omfatte teiger på jordoverflaten.			
	AnnenMatrikkelenhet	Matrikkelenhet av typen "Annen". Dette kan f.eks være rettigheter som er tildelt matrikkelnummer etter tidligere regelverk. Matrikkellova § 5, siste ledd: "Einingar, under dette rettar, som er tildelte matrikkelnummer etter tidlegare regelverk, blir rekna som matrikkeleining og kan stå oppført i matrikkelen."			
	Festegrunn	Matrikkelenheten er av typen feste. er definert i matrikkellova § 5e) som "del av grunneigedom eller jordsameige som nokon har festerett til eller som kan festast bort, eller som nokon har ein tilsvarande eksklusiv og langvarig bruksrett til."			
	Grunneiendom	Matrikkelenheten er av typen grunneiendom er definert i matrikkellova § 5a) som " eigedom som er avgrensa ved eigedomsgrenser på jordoverflata og som med dei avgrensingane som følgjer av at det eventuelt er oppretta anleggseigedom etter bokstav b, strekkjer seg så			

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		langt nedover i grunnen og oppover i lufta som privat eigedsrett rekk etter alminnelege reglar."			
	Jordsameie	Matrikkelenheten er av typen jordsameie, dvs jordsameiet er registrert som en egen enhet (har eget matrikkelnummer) i matrikkelsystemet er definert i matrikkellova § 5 d) som "grunnareal som ligg i sameige mellom fleire grunneigedommar, og der sameigepartane inngår i grunneigedommane". Merknad: Jordsameie er en særskilt type realsameie (en matrikkelenhet som eies av andre matrikkelenheter).			
	Seksjon	Matrikkelenheten er av typen seksjon eierseksjon kan opprettes som egen matrikkelenhet, jf matrikkellova § 5 c). Med eierseksjon forstås sameieandel i bebygd eiendom med tilknyttet enerett til bruk av en av flere boliger eller andre bruksenheter i eiendommen, jf eierseksjonssloven § 1. I dagligtale brukes begrepet seksjon om eierseksjon. Eierseksjoner kan også ha eksklusiv bruksrett til teiger i tillegg til del av bygning.			

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.26 «DataType» Andel**

brøk som beskriver eierandel.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	nevner	Nevner i andelsbrøk. SOSI-format-navn/datatype/lengde: NEVNER/D/			Integer
	teller	Teller i andelsbrøk. SOSI-format-navn/datatype/lengde: TELLER/D/			Integer

SOSI – generell objektkatalog

Fagområde: Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Figur 8 InformasjonsmodellTeig



Figur 9 KodelisterTeig

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.27.1 «featureType» Anleggsprosjeksjonsflate**

Avbildning på jordoverflata av en anleggseiendom (volum) som ligger over eller under bakken.

Merknad:

Avgrenses av anleggsprosjeksjonsgrenser. Anleggsprosjeksjonsflater kan overlappe hverandre når de ligger i ulike nivå.

Anleggsprosjeksjonsflater har ikke delt geometri. Flaten kan ha indre hull.

Anleggseiendom kan ha en kombinasjon av teig(er) på bakken og projeksjoner av volumer over/under bakken. Teigene på bakken registreres som Teig og ikke som Anleggsprosjeksjonsflate.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	representasjonspunkt	Punkt som representerer anleggsprosjeksjonsflata. Ligger innenfor flata. Punktet angis med geometritypen Punkt definert i SOSI	[0..1]		Punkt
	område	Området angis med geometritypen Flate definert i SOSI	[0..1]		Flate
	hovedflate	angivelse av om anleggsprosjeksjonsflata er hovedflate for anleggseiendommen eller seksjonen. Merknad: Hvis Matrikkelenheten har minst en teig, er denne hovedteig og matrikkelenheten har ingen hovedflate. Hvis matrikkelenheten har flere anleggsprosjeksjonsflater er bare en av de hovedflate. SOSI-format-navn/datatype/lengde: HOVEDFLATE/BOOLSK/	[0..1]		boolean
	kommentar	tekstlig beskrivelse knyttet til anleggsprosjeksjonsflaten. SOSI-format-navn/datatype/lengde: KOMMENTAR/T/50	[0..*]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	medium	objektets beliggenhet i forhold til jordoverflaten SOSI-format-navn/datatype/lengde: MEDIUM/T/1	[0..1]		Medium
	anleggsprosjeksjonsareal (Avledet:True)	areal av projisert (avbildet) volum til kartplan. Eventuelle teiger på terrengoverflaten tilhørende anleggseiendommen registreres som Teig og areal oppgis som teigareal/areal, - ikke anleggsprosjeksjonsareal. SOSI-format-navn/datatype/lengde: ANLEGGSPROJEKSJONSAREAL/D/	[0..1]		Real
	kommunalTilleggsdel	Kommunal tilleggsdel for anleggsprosjeksjonsareal	[0..1]		Anleggsprosjeksjonsflate Tillegg
	matrikkelnummer (Avledet:True)	Entydig identifisering av matrikkelenhet innen kommune, definert i matrikkelforskrift § 7. Tillegg til bruk på anleggsprosjeksjonsflate: Matrikkelenhet (mnr) som er tilknyttet dette projiserte volumet. SOSI-format-navn/datatype/lengde: MATRIKKELNUMMER/*/	[0..*]		Matrikkelnummer
	matrikkelnummerTekst (Avledet:True)	Generert tekst ut fra hvilken matrikkelenhet teigen tilhører. SOSI-format-navn/datatype/lengde: MATRIKKELNUMMERTEKST/T/	[0..*]		CharacterString
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det	[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		samme som oppdatertAv på den nye versjonen.			
	koordinatsystem	angivelse av datum/projeksjon for stedfesting	[0..1]		ReferansesystemKode

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 MatrikkelenhetGeometriForretning. Rolle: matrikkelenhetGeometriForretning	0..* Anleggsprosjeksjonsflate. Rolle: anleggsprosjeksjonsflate
Association «topo»		1 Anleggsprosjeksjonsflate. Rolle: anleggsprosjeksjonsflate	1..* Anleggsprosjeksjonsgrense. Rolle: avgrensing
Aggregation		0..* Anleggsprosjeksjonsflate. Rolle: anleggsprosjeksjonsflate	1 Seksjon. Rolle: seksjon
Aggregation		0..* Anleggsprosjeksjonsflate. Rolle: anleggsprosjeksjonsflate	1 Anleggseiendom. Rolle: anleggseiendom

7.3.2.27.2 «featureType» Anleggsprosjeksjonsgrense

Linjer som beskriver anleggseiendommens utstrekning i planet.

Merknad:

Anleggsprosjeksjonsgrenser dannes av anleggsprosjeksjonspunkt og danner anleggsprosjeksjonsflater. På grunn av at avbildningen kan gjelde ulike anleggseiendommer på forskjellig nivå kan det finnes "doble" anleggsprosjeksjonsgrenser.

Attributter

Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	Grensen angis med geometritypen Kurve definert i SOSI			Kurve
nøyaktighetsklasse (Avledet:True)	Klassifikasjon av stedfestingsnøyaktighet på teiggrensepunkt ut fra kodet nøyaktighet. Klassifikasjon av stedfestingsnøyaktighet på grenser basert	[0..1]		NøyaktighetsklasseKode

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		på dårligste nøyaktighet til grensepunktene til grensen SOSI-format-navn/datatype/lengde: NØYAKTIGHETSKLASSE/T/50			
	kommunalTilleggsdel	Kommunal tilleggsdel for Anleggsprosjeksjongrense	[0..1]		AnleggsprosjeksjongrenseTillegg
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString
	koordinatsystem	angivelse av datum/prosjeksjon for stedfesting	[0..1]		ReferansesystemKode

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 MatrikkelenhetGeometriForretning. Rolle: matrikkelenhetGeometriForretning	0..* Anleggsprosjeksjongrense. Rolle: anleggsprosjeksjongrense
Association «topo»		1 Anleggsprosjeksjonsflate. Rolle: anleggsprosjeksjonsflate	1..* Anleggsprosjeksjongrense. Rolle: avgrensing
Association		1..2 Anleggsprosjeksjongrense. Rolle: anleggsprosjeksjongrense	1..2 Anleggsprosjeksjonspunkt. Rolle: anleggsprosjeksjonspunkt

7.3.2.27.3 «featureType» Anleggsprosjeksjonspunkt

Et koordinatbestemt punkt som er påvist, beskrevet og/eller markert spesielt i den geografiske avgrensinga av anleggsprosjeksjonsflata.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Merknad:

Samme punkt kan være registrert flere ganger når det inngår i ulike anleggsprosjeksjongrenser

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	posisjon	Posisjonen oppgis med geometritypen Punkt fra SOSI SOSI-format-navn/datatype/lengde: NØ/*/			Punkt
	grensemerkeNedsattI	beskriver i hvilket medium grensemerket er nedsatt. SOSI-format-navn/datatype/lengde: GRENSEMERKENEDSATTI/T/2	[0..1]	IkkeS pesifi sert	GrensemerkeNedsattIK ode
	grensepunkttype	angir hva slags grensemerke som er brukt i terrenget. Sier også om grensepunktet er merket i terrenget, eller om det bare er et registreringsteknisk punkt. SOSI-format-navn/datatype/lengde: GRENSEPUNKTTYPE/H/4	[0..1]	Umer ket	GrensepunkttypeKode
	koordinatsystem	Angir koordinatsystemet som teiggrensepunktets koordinater er lagret i.	[0..1]		ReferansesystemKode
	kommunalTilleggsdel		[0..1]		Anleggsprosjeksjonspun ktTillegg
	nøyaktighetsklasse (Avledet:True)	Klassifikasjon av stedfestingsnøyaktighet ut fra satt nøyaktighet på punktet. SOSI-format-navn/datatype/lengde: NØYAKTIGHETSKLASSE/T/50	[0..1]		NøyaktighetsklasseKod e
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har	[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.			
--	--	--	--	--	--

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1..2 Anleggsprosjeksjonsgrense. Rolle: anleggsprosjeksjonsgrense	1..2 Anleggsprosjeksjonspunkt. Rolle: anleggsprosjeksjonspunkt
Association		1 MatrikkelenhetGeometriForretning. Rolle: matrikkelenhetGeometriForretning	0..* Anleggsprosjeksjonspunkt. Rolle: anleggsprosjeksjonspunkt

7.3.2.27.4 «featureType» Teig

En teig er et sammenhengende areal som avgrenses av teiggrense.

Merknad:

Teiger skal ikke overlappe hverandre. Naboteiger skal ha delt geometri.

Matrikkelenheter som består av flere areal som er sammenhengende i bare et punkt er teigdelt etter denne definisjonen.

Merknad 2:

Matrikkelenheten Anleggseiendom kan ha en kombinasjon av teig(er) på bakken og projeksjoner av volumer over/under bakken. Teigene på bakken registreres som Teig og ikke som Anleggsprosjeksjonsflate.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	representasjonspunkt	Punkt som representerer teigen. Punktet ligger innenfor teigens avgrensing. Punktet angis med geometritypen Punkt definert i SOSI SOSI-format-navn/datatype/lengde: Punkt//	[0..1]		Punkt
	område	Området angis med geometritypen Flate definert i SOSI	[0..1]		Flate

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		SOSI-format-navn/datatype/lengde: Flate//			
	koordinatkvalitet	Beskrev kvalitet for representasjonspunkt på bygning og adresse i gammelt register, GAB. Denne er kun for å ta vare på disse dataene fra GAB. Tillegg for Teig: Har kun mening for Eiendommer uten geometri (fiktive hjelpelinjer). Slettes hvis eiendommen har registrert en eller flere eiendomsgrenser.	[0..1]		KoordinatkvalitetKode
	teigMedFlereMatrikkelenheter	Teig som er knyttet til flere matrikkelenheter, men hvor de interne grensene mellom matrikkelenhetene er ukjente (i hvert fall ikke registrert i matrikkelen). SOSI-format-navn/datatype/lengde: TEIGMEDFLEREMATRENHETER/BOOLSK/	[0..1]	False	boolean
	tvist	Om det er tvil/tvist om eiendomsretten til teigen. Merknad: Kan også være brukt når teigen har omtvistede grenser eller grenser det er tvil om forløpet til, men der skal grensene være merket med "omtvistet". SOSI-format-navn/datatype/lengde: TVIST/BOOLSK/	[0..1]	False	boolean
	uregistrertJordsameie	Angir om teigen inngår i brukssameie mellom matrikkelenheter, hvor jordsameiet ikke har eget matrikkelnummer (dvs. ikke matrikkelenheten "Jordsameie"). SOSI-format-navn/datatype/lengde: UREGJORDSAMEIE/BOOLSK/	[0..1]	False	boolean
	avklartEiere	Angir om det er avklart hvilke matrikkelenheter som har andel i det uregistrerte jordsameiet. Merknad: Denne kan bare være Ja/True hvis UregistrertJordameie er Ja/true.	[0..1]	False	boolean

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		SOSI-format-navn/datatype/lengde: AVKLARTEIERE/BOOLSK/			
	teigareal (Avledet:True)	Beregnet areal i kartplan, det vil si areal av teig som er avgrenset av teiggrenser og/eller hjelpelinjer. Hvis noen av teiggrensene til teigen er hjelpelinjer eller teigen er omtvistet (merket på teig eller teiggrense) skal teigarealmerknad alltid oppgis sammen med teigarealet. Merknad 1: For teiger tilhørende punktfester angis ikke teigareal, kun arealmerknad på teig. Teiger som inneholder punktfester (øyer avgrenset av hjelpelinje punktfeste), får ikke fratrekk for disse ved beregning av teigareal. Merknad 2: Det oppgis ikke kvalitet/nøyaktighet på det beregnede arealet. Informasjon om kvalitet kan avledes fra arealmerknad(er) på teig og fra antatt stedfestingsnøyaktighet på teiggrensepunkt eller teiggrenser SOSI-format-navn/datatype/lengde: TEIGAREAL/D/	[0..1]		Real
	teigarealmerknad (Avledet:True)	Merknader som har betydning for forståelsen til teigareal. Det kan være ingen en eller flere merknader til teig. Merknad 1: Dårlig stedfestingsnøyaktighet på teiggrenser og teiggrensepunkt som arealet beregnes ut fra kommer ikke fram under teigarealmerknad. Merknad 2: Kodeverdiene avledes fra hjelpelinjekodeverdier, med unntak av "Omtvistet" som avledes fra tvist-koding på teig- eller omtvistet på teiggrense.	[0..*]		ArealmerknadKode

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		SOSI-format-navn/datatype/lengde: TEIGAREALMERKNAD/T/30			
	kommunalTilleggsdel	Kommunal tilleggsdel for teig	[0..1]		TeigTillegg
	matrikkelnummer (Avledet:True)	Entydig identifisering av matrikkelenhet innen kommune, definert i matrikkelforskrift § 7. Tillegg til bruk på teig: Alle matrikkelenheter (mnr) som har forhold til denne teigen SOSI-format-navn/datatype/lengde: MATRIKKELNUMMER/*/	[0..*]		Matrikkelnummer
	matrikkelnummerTekst (Avledet:True)	Generert tekst ut fra hvilken matrikkelenhet(er) teigen tilhører. SOSI-format-navn/datatype/lengde: MATRIKKELNUMMERTEKST/T/	[0..*]		CharacterString
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString
	koordinatsystem	angivelse av datum/projeksjon for stedfesting	[0..1]		ReferansesystemKode

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Restriksjoner**

	Navn	Forklaring	Type
	koordinatkvalitet kun når alle teigens teiggrenser er hjelpelinjer		
	hvis hjelpelinjer, skal teigarealmerknad følge teigareal		

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «topo»		1..* Teiggrense. Rolle: avgrensing	1..2 Teig. Rolle: teig
Association		1 MatrikkelenhetGeometriForretning. Rolle: matrikkelenhetGeometriForretning	0..* Teig. Rolle: teig
Aggregation		0..* Teig. Rolle: annenTeig	1..* Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet
Association		1..* Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..1 Teig. Rolle: hovedteigFor Matrikkelenhet
Association		0..* MatrikkelenhetGeometriForretning.	0..* Teig.

7.3.2.27.5 «featureType» Teiggrense

Linjer som beskriver matrikkelenhetens utstrekning i planet. Matrikkelenhetsgrense (eiendomsgrense) er en form for teiggrense.

Hjelpelinjer er også en form for teiggrense og brukes der en mangler matrikkelenhetsgrenser. Legges inn i systemet for å kunne danne flater. Det kan ikke oppgis areal på eiendommer som mangler eiendomsgrenser.

Merknad, teknisk:

To naboteiger deler samme grense, noe som innebærer at teiggrenser i matrikkelen må tilhøre enten en eller to teiger, da løse teiggrenser ikke tillates.

Teiggrenser kan også være administrative grenser, det vil si at de også representerer kommune-/fylkes- eller riksgrenser.

Teiggrensen kan representeres grafisk som:

- Linjestykke, rett linje mellom to punkt.
- Bue, sirkelbuen mellom to punkt.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

· Kurve, en kontinuerlig krum linje der det enkelte punktet i sekvensen ikke har noen spesiell betydning. (benyttes for å beskrive avgrensinger når disse følger naturlige terrengdetaljer).

Samme teiggrense skal kun være representert en gang i Matrikkelen

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	grense	Grensen angis med geometritypen Kurve definert i SOSI SOSI-format-navn/datatype/lengde: Kurve//			Kurve
	administrativGrense	Angir om teiggrensen samtidig representerer en administrativ grense. SOSI-format-navn/datatype/lengde: ADM_GRENSE/T/1	[0..1]	IkkeAdmGrense	AdministrativGrenseKode
	følgerTerrengdetalj (Avledet:True)	angir hvilken terrengdetalj matrikkelenhetsgrensen/eiendomsgrensen eventuelt følger. Merknad: Egenskapen forteller hvilken terrengdetalj grenselinja fulgte på registreringstidspunktet. En må være oppmerksom på at dette kan ha endret seg. F.eks kan en strandlinje bli fylt ut, en elv kan få et nytt forløp eller en veg kan skifte trasé. Derfor må en vurdere nøye når en oppdaterer terrengdetaljer med bedre geometri etter f.eks en nykartlegging. SOSI-format-navn/datatype/lengde: FØLGER_TERRENGDET/T/3	[0..1]	IkkeTerrengdetalj	TerrengdetaljKode
	hjelpelinjetype (Avledet:True)	Avgrensing for teig som brukes når matrikkelenhetsgrense/eiendomsgrense ikke er kjent eller ikke er registrert i matrikkelen SOSI-format-navn/datatype/lengde: HJELPELINJETYPE/T/2	[0..1]	IkkeHjelpelinje	HjelpelinjetypeKode
	omtvistet	Angir om grensen er omtvistet, eller det er tvil om forløpet.	[0..1]	False	boolean

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		SOSI-format-navn/datatype/lengde: OMTVISTET/BOOLSK/			
	nøyaktighetsklasse (Avledet:True)	Klassifikasjon av stedfestingsnøyaktighet på teiggrensepunkt er basert på kodet nøyaktighet på teiggrensepunktene. Klassifikasjon av stedfestingsnøyaktighet på grenser er basert på dårligste nøyaktighet til grensepunktene til grensen. SOSI-format-navn/datatype/lengde: NØYAKTIGHETSKLASSE/T/50	[0..1]		NøyaktighetsklasseKode
	kommunalTilleggsdel	Kommunal tilleggsdel for Teiggrense	[0..1]		TeiggrenseTillegg
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString
	koordinatsystem	angivelse av datum/projeksjon for stedfesting	[0..1]		ReferansesystemKode

Restriksjoner

	Navn	Forklaring	Type
	enten hjelpelinjetype eller følgerTerrengdetalj	/*En Teiggrense kan ikke både være hjelpelinje og en eiendomsgrense som følger terrengdetalj. Enten egenskapen hjelpelinjetype eller følgerTerrengdetalj. */	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		inv: self.følgerTerrengdetalj = TerrengdetaljKode::ITD XOR self.hjelpelinjetype = HjelpelinjetypeKode::IH	
--	--	--	--

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1..2 Teiggrensepunkt. Rolle: defineresAv	1..* Teiggrense. Rolle: inngår i
Association		1 MatrikkelenhetGeometriForretning. Rolle: matrikkelenhetGeometriForretning	0..* Teiggrense. Rolle: teiggrense
Association «topo»		1..* Teiggrense. Rolle: avgrensing	1..2 Teig. Rolle: teig
Generalization		Eiendomsgrense.	Teiggrense.
Generalization		Hjelpelinje.	Teiggrense.
Association		0..* MatrikkelenhetGeometriForretning.	0..* Teiggrense.

7.3.2.27.6 «featureType» Teiggrensepunkt

Et koordinatbestemt punkt som er påvist, beskrevet og/eller markert spesielt i den geografiske avgrensinga av teigen.

Merknad1: Kan også være et registreringsteknisk hjelpepunkt.

Merknad 2:

Et teiggrensepunkt må i matrikkelen tilhøre minst en teiggrense når teiggrensen "biter seg i halen" ellers må den tilhøre minst to teiggrenser.

Et teiggrensepunkt er enten i starten eller slutten av en teiggrense.

I matrikkelen er teiggrensepunktene "delte", noe som medfører at det ikke tillates sammenfallende teiggrensepunkter.

To teiggrensepunkt kan ikke ligge nærmere hverandre enn 1 cm

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	posisjon	Posisjonen oppgis med geometritypen Punkt fra SOSI			Punkt
	grensemerkeNedsattI	SOSI-format-navn/datatype/lengde: Punkt, NØ/*/beskriver i hvilket medium grensemerket er nedatt.	[0..1]		GrensemerkeNedsattIK

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		SOSI-format-navn/datatype/lengde: GRENSEMERKENEDSATTI/T/2			ode
	grensepunkttype	angir hva slags grensemerke som er brukt i terrenget. Sier også om grensepunktet er merket i terrenget, eller om det bare er et registreringsteknisk punkt. SOSI-format-navn/datatype/lengde: GRENSEPUNKTTYPE/H/4	[0..1]		GrensepunkttypeKode
	koordinatsystem	Angir koordinatsystemet som teiggrensepunktets koordinater er lagret i.	[0..1]		ReferansesystemKode
	kommunalTilleggsdel	Kommunal tilleggsdel for Teiggrensepunkt	[0..1]		TeiggrensepunktTillegg
	nøyaktighetsklasse (Avledet:True)	Klassifikasjon av stedfestingsnøyaktighet ut fra satt nøyaktighet på punktet. SOSI-format-navn/datatype/lengde: NØYAKTIGHETSKLASSE/T/50	[0..1]		NøyaktighetsklasseKode
	oppdatertAv	bruker navnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Bruker navnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	bruker navnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Bruker navnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 MatrikkelenhetGeometriForretning. Rolle: matrikkelenhetGeometriForretning	0..* Teiggrensepunkt. Rolle: teiggrensepunkt
Association		1..2 Teiggrensepunkt. Rolle: defineresAv	1..* Teiggrense. Rolle: inngår i
Association		0..* MatrikkelenhetGeometriForretning.	0..* Teiggrensepunkt.

7.3.2.27.7 «CodeList» AdministrativGrenseKode

Angir at teiggrensen samtidig representerer en administrativ grense.

Riksgrense er også fylkesgrense og kommunegrense.

Fylkesgrense er også kommunegrense.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	IkkeAdmGrense	Teiggrensen følger ingen administrativ grense angitt i kodelisten.			
	Kommunegrense	Angir at teiggrensen følger en kommunegrense.		K	
	Fylkesgrense	Angir at teiggrensen følger fylkesgrense.		F	
	Riksgrense	Angir at teiggrensen følger riksgrensen.		R	
	Territorialgrense	Angir at teiggrensen følger territorialgrensen.		T	
	LandsdelGrense	Avgrensing av landsdel.		L	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.27.8 «CodeList» ArealmerknadKode**

Kodeliste med mulige merknader til teigareal. Genereres ut fra HjelpelinjetypeKode på teigens teiggrensener.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Punktfeste	Det er et punktfeste.		PF	
	Omtvistet	En eller flere av teiggrensene er merket omtvistet / (tvil om forløp), eller teigen er merket tvist (tvil).		OM	
	AlleHjelpelinjeFiktiv	Alle teigavgrensingene til teigen er av hjelpelinjetype fiktiv.		FG	
	NoenHjelpelinjeFiktiv	En eller flere (men ikke alle) av teigavgrensingene er av hjelpelinjetype fiktiv.		NF	
	HjelpelinjeVannkant	En eller flere av teigavgrensingene er av hjelpelinjetype vannkant.		VA	
	HjelpelinjeVegkant	En eller flere av teigavgrensingene er av hjelpelinjetype vegkant.		VE	
	HarPunktfester	Teigen inneholder "øy(er)" som er punktfeste(r). En eller flere (men ikke alle) av teiggrensene til teigen er av hjelpelinjetype punktfeste.		HP	
	HjelpelinjeTeigdel	En eller flere av teigavgrensingene er av hjelpelinjetype		TD	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		teigdel. Merknad: Bare aktuell ved areal på Teig (teigareal). Ved beregning av areal på matrikkelenhet, skal hjelpelinje teigdelers oversees.			
--	--	---	--	--	--

7.3.2.27.9 «CodeList» GrensemerkeNedsattIKode

Inneholder informasjon om hva grensemerket er nedsatt i.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	AnnenTerrengdetalj	Grensemerket er nedsatt i annen terrengdetalj.		AD	
	Fjell	Grensemerket er nedsatt i fjell		FJ	
	IkkeSpesifisert	Det er ikke spesifisert i hvilket medium grensemerket er nedsatt		IS	
	Jord	Grensemerket er nedsatt i jord.		JO	
	JordfastStein	Grensemerket er nedsatt i jordfast stein		JS	
	Mur	Grensemerket er nedsatt i mur		MU	
	Riksgrense	Grensemerket nedsatt i riksgrensen.		RG	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Steingjerde	Grensemerket er nedsatt i steingjerde.		ST
	Vann	Grensemerket er nedsatt i vann.		VA

7.3.2.27.10 «CodeList» GrensepunkttypeKode

Kodeliste for hvordan grensepunkt kan være merket eller bestemt.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	AnnenDetalj	Grensemerket ligger i annen, uspesifisert detalj.		83	
	Annet	Markering av grensemerket faller utenfor de definerte.		66	
	Asfaltspiker	Markering av typen asfaltspiker.		94	
	Bolt	Markering av typen bolt uten at bolttypen er nærmere angitt.		52	
	Borehull	Markering av typen borehull.		69	
	Djupålen	Grensepunktet er i djupålen av elv eller bekk.		87	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Fastmerke	Et geodetisk fastmerke er valg til grensemerke. (Grensepunktet sammenfaller med fastmerket)		57	
	GeometriskHjelpunkt	Punkt som blir generert der grense eller hjelpelinje (f.eks vannkant/sti) møter annen teiggrense og det ikke er merket/målt inn noe grensepunkt. I noen tilfeller er skjæringspunkt aktuelt (jordskifte, mot riksgrense) Geometrisk hjelpunkt blir også benyttet der øyer eller fiktive teigavgrensinger "biter seg i halen" (knutepunkt") eller tangerer annen teiggrense		99	
	Gjerdestolpe	Markering av typen gjerdestolpe.		82	
	Grensepåle	Markering av typen grensepåle.		64	
	GrensesteinEllerRøys	Markering av typene stein eller røys.		55	
	Grensetre	Markering av typen grensetre.		65	
	Hushjørne	Grensepunktet ligger i hushjørne.		90	
	Kamjern	Markering av typen kamjern.		67	
	Kors	Markering av typen kors (risset i stein eller fjell)		53	
	MidtIBekkElv	Grensepunktet ligger i midten av elv eller bekk.		86	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	MidtIVeg	Grensepunktet ligger i midten av vegen.		84
	Murhjørne	Grensepunktet ligger i murhjørnet.		89
	OffentligGodkjentGrensemerke	Markering av typen offentlig godkjent grensemerke.		51
	Retningspunkt	Retningspunkt for teiggrense (hjelpunkt).		98
	RiksgrenseAnnet	Markering av typen annet riksgrensemerke.		59
	Riksgrensemerke	Markering av typen riksgrensemerke.		50
	Riksgrenserøys	Markering av typen riksgrenserøys.		58
	Rør	Markering av typen rør.		54
	Steingjerde	Grensepunktet ligger i steingjerdet		60
	SteinMedKorsOgVitner	Markering av typen stein med kors og vitner.		63
	Ukjent	Grenspunktets markering er ukjent eller ikke registrert i matrikkelen		97
	Umerket	Grensepunktet er ikke markert.		56

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	VegKant	Grensepunktet ligger i kanten av vegen.		85

7.3.2.27.11 «CodeList» HjelpelinjetypeKode

Kodeliste for ulike typer hjelpelinjer. Hjelpelinjer brukes når teiggrense ikke er kjent eller ikke er registrert i matrikkelen.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	IkkeHjelpelinje	Angir at teiggrensen er vanlig teiggrense, og ikke hjelpelinje.		IH	
	Vannkant	Hjelpelinje vannkant brukes når det reelle grenseforløpet i eller langs vann ikke er beskrevet eller er vanskelig tilgjengelig. Merknad: En bør benytte den best kartlagte avgrensingen, fordi teigene ofte presenteres sammen med det beste kartgrunnlaget.		VA	
	Vegkant	Hjelpelinje vegkant brukes når det er generert en teigavgrensing ut fra midtlinje veg.		VE	
	Fiktiv	Fiktiv avgrensing for matrikkelenhetens teig som brukes når teiggrensen/e ikke er tilgjengelig(e).		FI	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Punktfeste	fiktiv avgrensing av punktfester. Merknad Hensikten med arealet som avgrensingen danner er ikke å angi areal som punktfestet disponerer, men at elementer som hører til punktfestet (f.eks bygning, brønn) kommer innenfor flate. Dette har betydning for kontroll- og analysefunksjonalitet. Punktfester blir ikke trukket fra "avgivereiendommer" når areal beregnes.		PF	
	Teigdeler	Hjelpelinje Teigdeler brukes når teigen er uhensiktsmessig stor og uhandterbar. Dette kan f.eks være vegeiendommer eller fjelleiendommer. Merknad: Det er krav om at det skal være samme matrikkelenhet(er) på begge sider av hjelpelinje teigdeler. Hjelpelinje teigdeler kan også benyttes av de som vil dele teiger i land- og vannareal og veg- og tomteareal (når eiendommen inneholder et vegareal i offentlig bruk og dette ikke er delt fra eiendommen). Ved automatisk rydding i grenseforløp etter sammenslåing, skal hjelpelinje teigdeler ikke automatisk fjernes. Hjelpelinje teigdeler vil ikke påvirke areal/arealrapport til matrikkelenheten og det skal ikke gis arealmerknad på matrikkelenhet.		TD	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.27.12 «CodeList» Medium**

Kodeliste som forteller noe om objektets beliggenhet i forhold til jordoverflaten

Eksempel:

Veg på bro, i tunell, inne i et bygningsmessig anlegg

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Alltid i vann	Ligger alltid i vann		V	
	I bygning/bygningsmessig anlegg	I bygning/bygningsmessig anlegg		B	
	I luft	I luft		L	
	På sjøbunnen	På sjøbunnen		S	
	På terrenget/på bakkenivå	På terrenget/på bakkenivå (default-verdi)		T	
	På vannoverflaten	På vannoverflaten		O	
	Tidvis under vann	Tidvis under vann		D	
	Under isbre	Under isbre		J	
	Under sjøbunnen	Under sjøbunnen		W	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Under terrenget	Under terrenget		U	
--	-----------------	-----------------	--	---	--

7.3.2.27.13 «CodeList» NøyaktighetsklasseKode

Klassifikasjon av stedfestingsnøyaktighet på teiggrensepunkt er basert på kodet nøyaktighet på teiggrensepunktene.

Klassifikasjon av stedfestingsnøyaktighet på grenser er basert på dårligste nøyaktighet til grensepunktene til grensen.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	NøyaktigeMålinger	Nøyaktige målinger Utvalg: $S \leq 10$ cm. S er (antatt) standardavvik			
	MiddelsNøyaktigeOgTransformerteMålinger	Middels nøyaktige målinger og gamle nøyaktige målinger som er transformerte Utvalg: $S > 10$ og $S \leq 30$ cm. S er (antatt) standardavvik			
	MindreNøyaktigeMålingerOgGrenserFraTK	Mindre nøyaktige målinger og grenser hentet fra tekniske kart Utvalg: $S > 30$ og $S < 200$ cm. S er (antatt) standardavvik			
	MindreNøyaktigeGrenserOgGrenserFraØK	Mindre nøyaktige grenser og grenser hentet fra kartserien Økonomisk kartverk (M: 5000) Utvalg: $S \geq 200$ og $S < 500$ cm. S er (antatt) standardavvik			

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	LiteNøyaktigeGrenserOgGrenserFraN50	Lite nøyaktige grenser og grenser hentet fra kartserien Norge 1:50 000 Utvalg: S >= 500 cm og målemetode er ikke lik 80, 81 eller 82 (skisserte data). S er (antatt) standardavvik			
	SkisserteGrenser	Skisserte data. Utvalg: S >= 500 og Målemetode = 80, 81 eller 82 (skisserte data). S er (antatt) standardavvik.			
	IngenNøyaktighet	Data uten nøyaktighet.			

7.3.2.27.14 «CodeList» TerrengdetaljKode

Kodeliste over hvilke terrengdetaljer en teiggrense kan følge.

Attributter

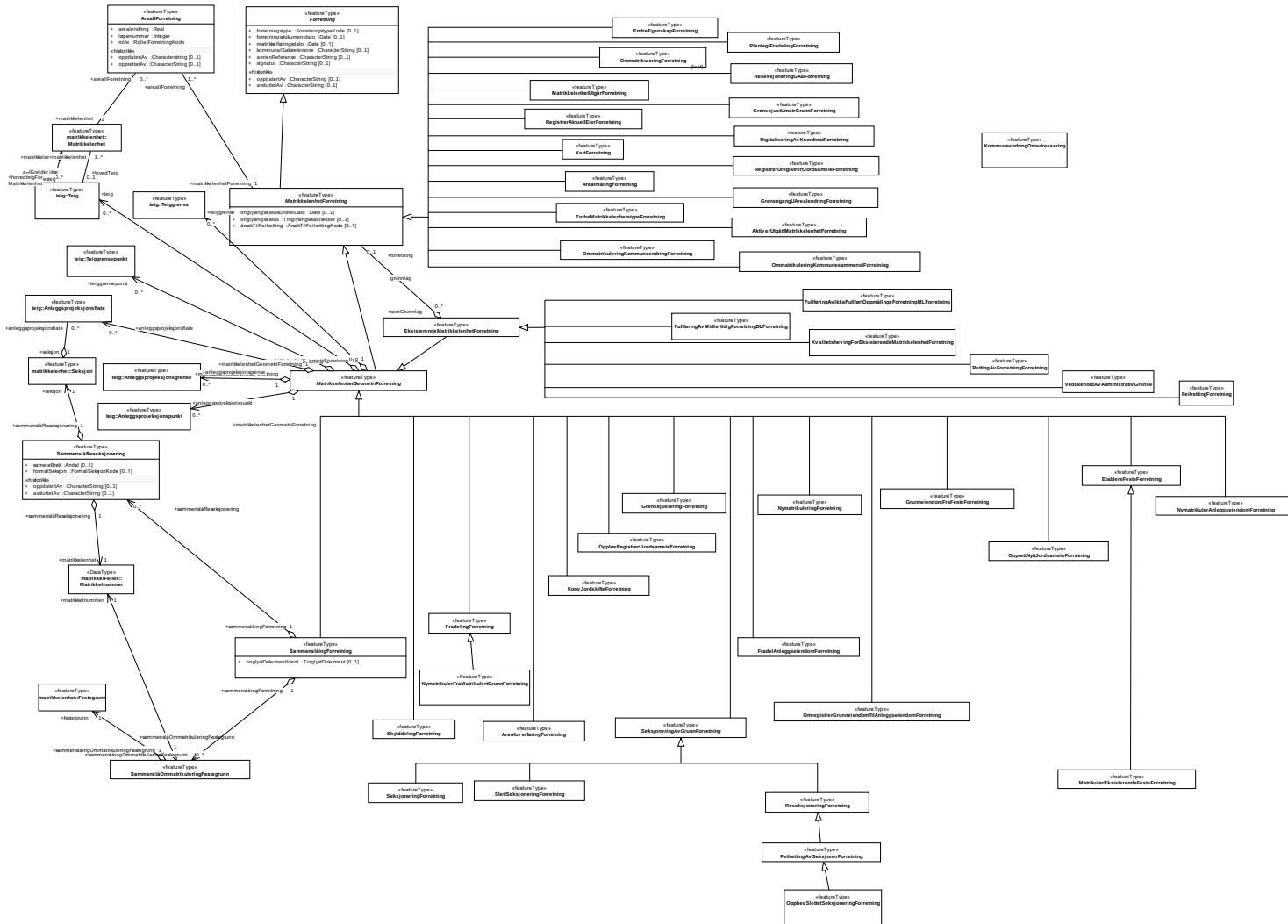
	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Annet	Grenselinje følger annen terrengdetalj. Merknad: Spesifiser eventuelt hva grensen følger under "informasjon" (kommunal tilleggsdel i matrikkelen)		ANN	
	AnnetGjerde	Grenselinje følger annet gjerde.		AGJ	
	Bygning	Grenselinje følger fasadelivet på bygning		BYG	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

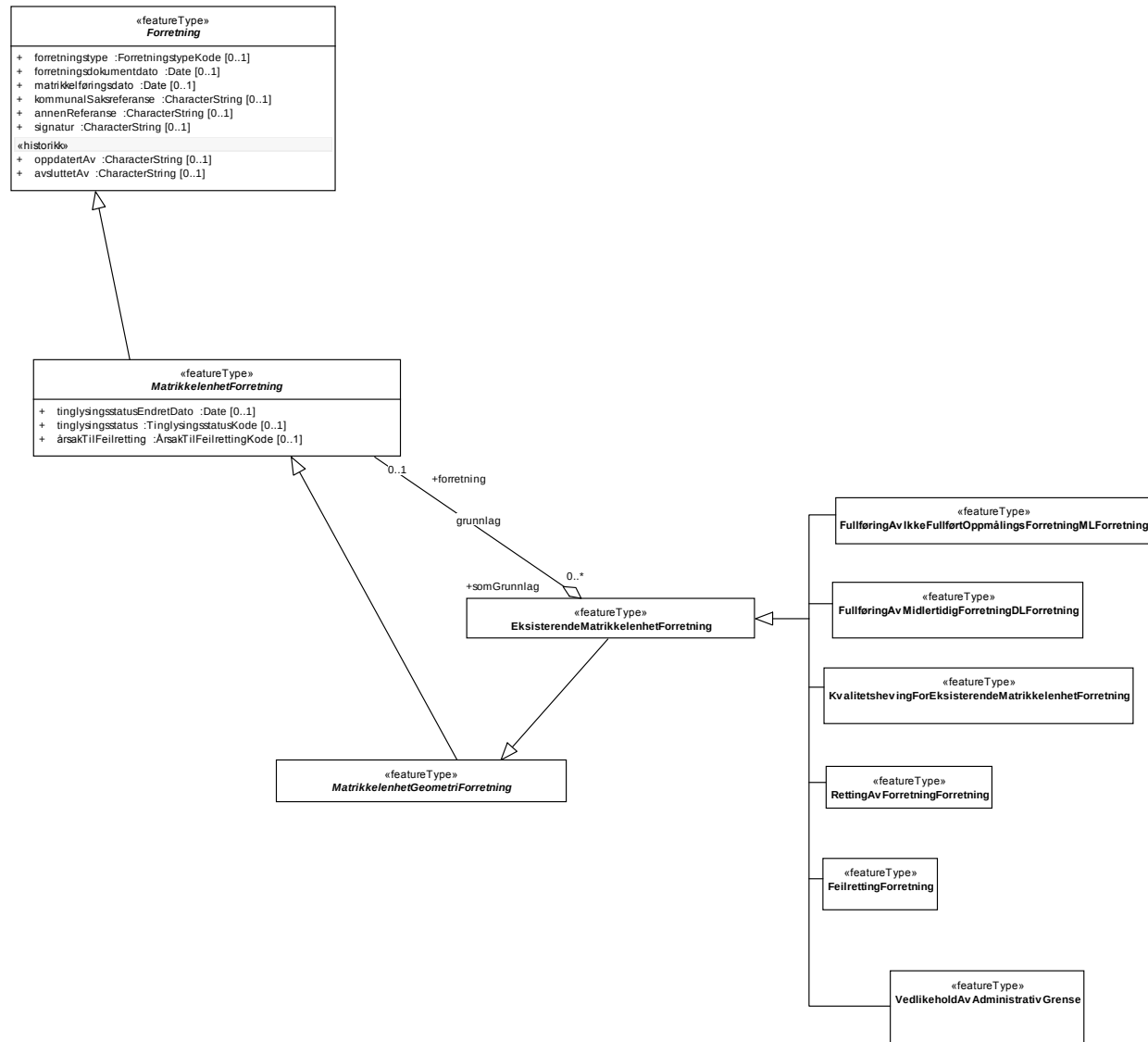
	BygningsAnlegg	Grenselinje følger kant av bygningsmessig anlegg.		BYA
	ElveBekkeDjupål	Grenselinje følger djupålen i elv eller bekk.		EBD
	ElveBekkeKant	Grenselinje følger kanten av elv eller bekk.		EBK
	ElveBekkeMidt	Grenselinje følger midtlinjen av elv eller bekk.		EBM
	GeneralisertGeometriskMidtlinje	Grenselinje følger generalisert geometrisk midtlinje (innsjø, fjord)		GGM
	Havkontur	Grenselinje følger havkontur.		HKO
	IkkeTerrengdetalj	Teiggrensen følger ingen terrengdetalj. (En "ikke-verdi")		ITD
	InnsjøKant	Grenselinje følger innsjøkant.		IKA
	Lavbrekk	Grenselinje følger lavbrekk (motsatt av vannskille).		LBR
	Steingjerde	Grenselinje følger steingjerde.		SGJ
	StiKjerreveg	Grenselinjen følger sti eller kjerreveg.		SKJ
	Vannskille	Grenselinjen følger vannskillet.		VSK

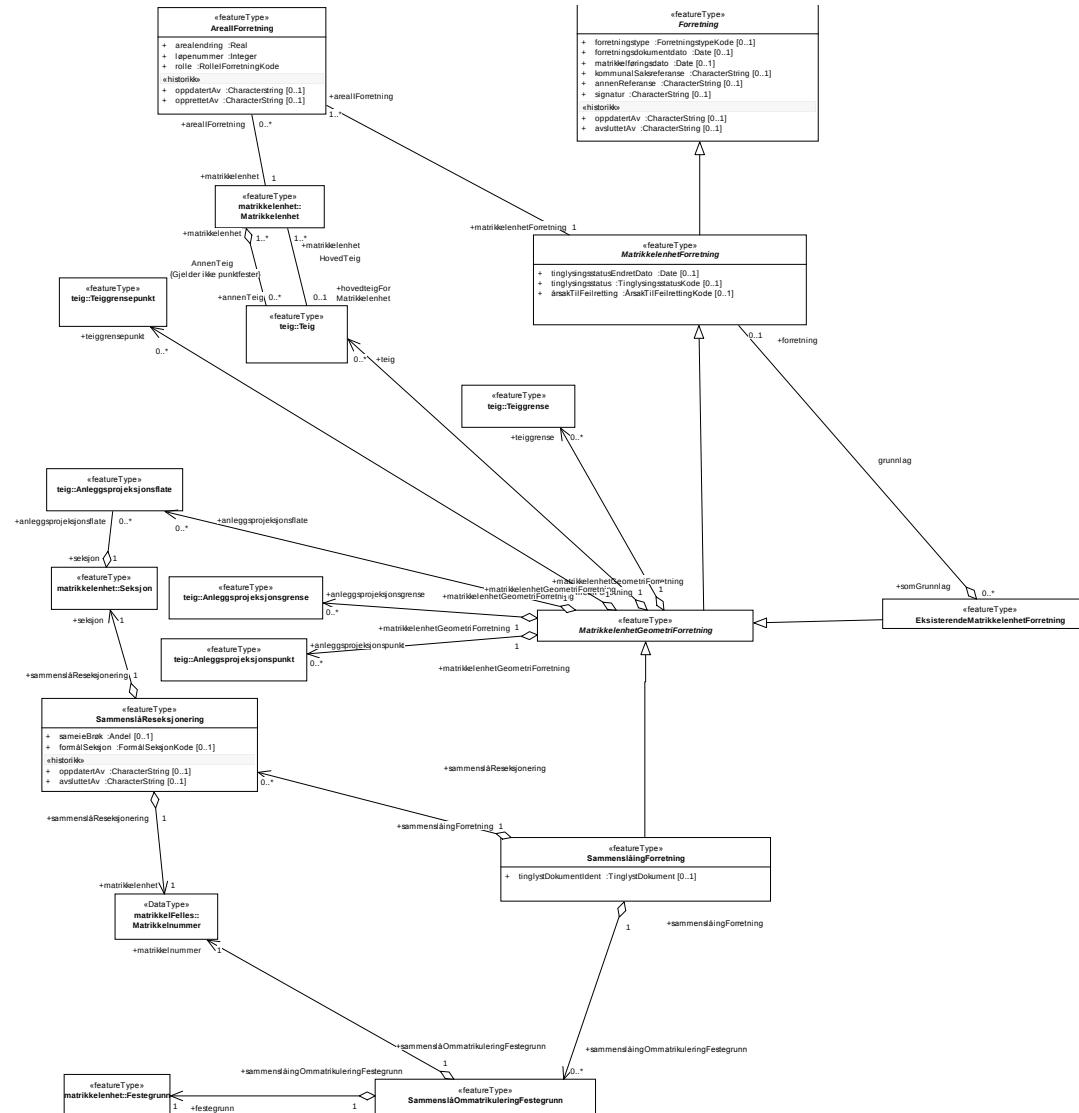
SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

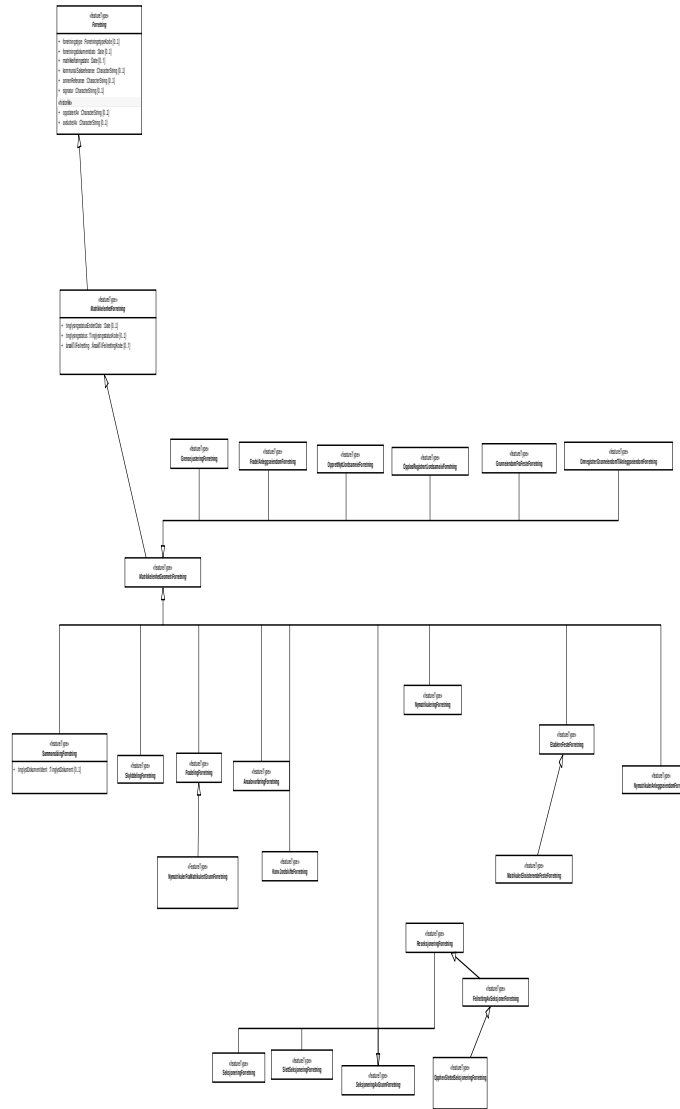
	VegKant	Grenselinjen følger vegkant.		VKA	
	VegMidt	Grenselinjen følger midten av veg.		VMI	

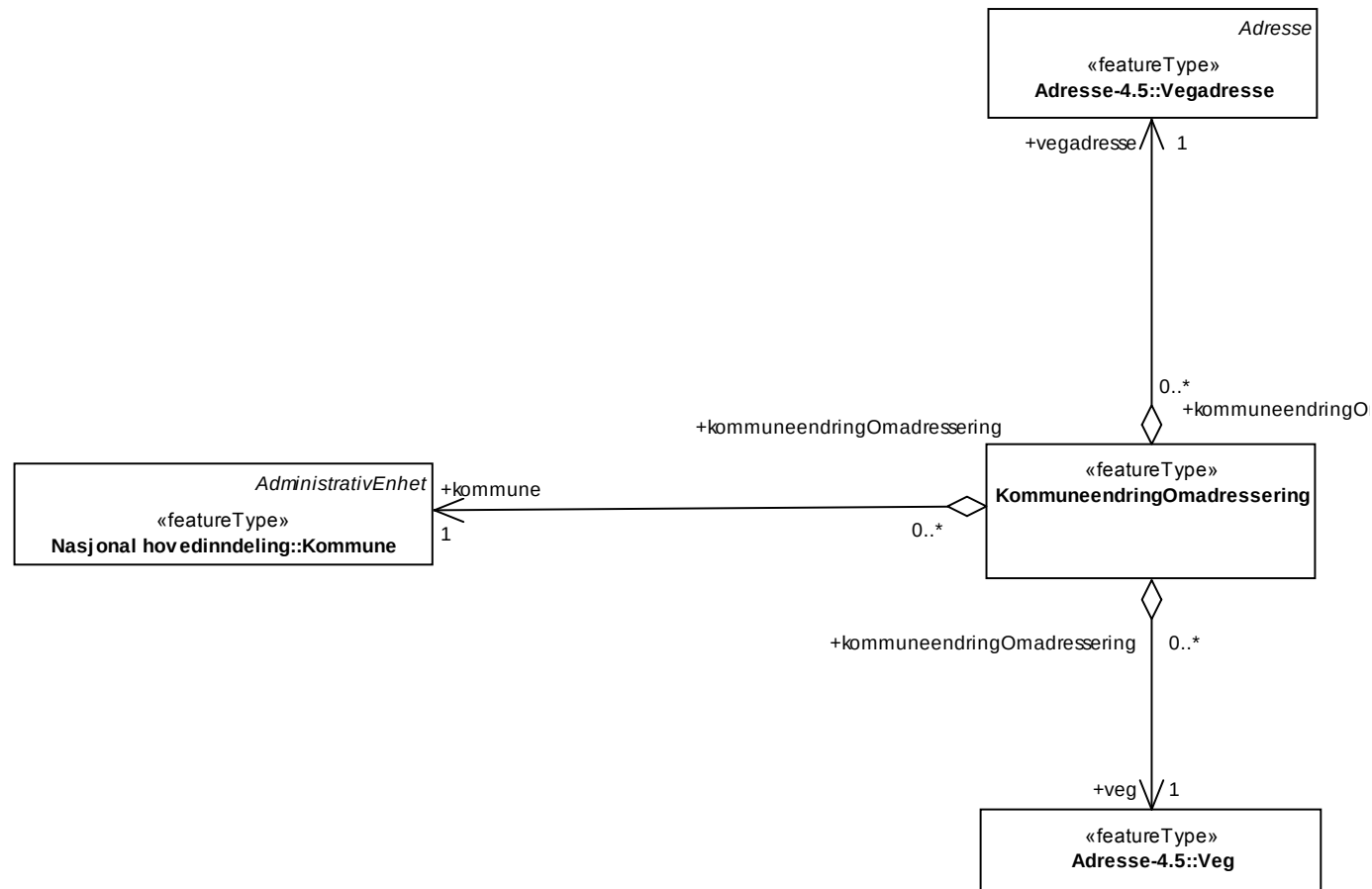


Figur 10 InformasjonsmodellForretning

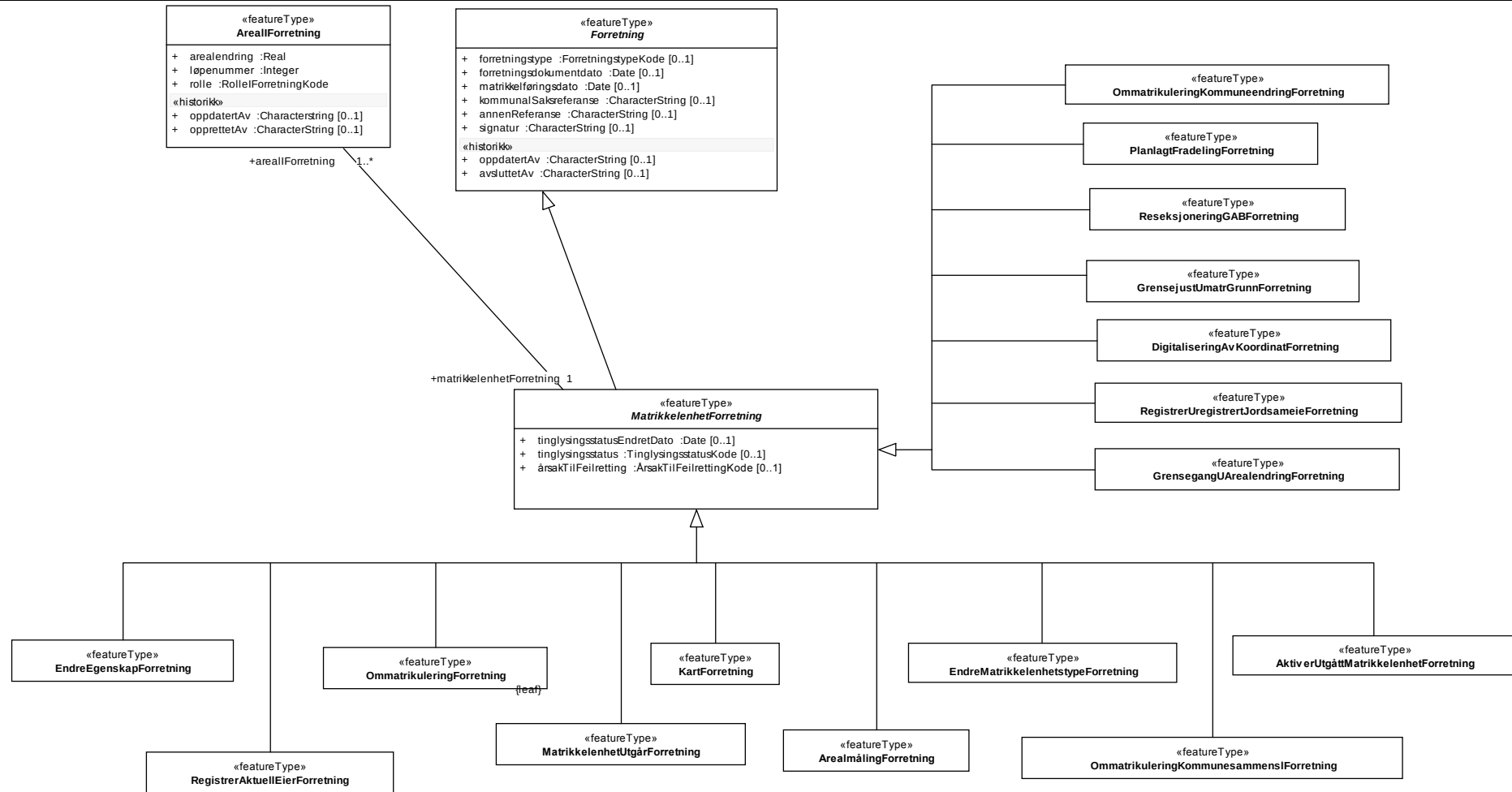








Figur 14 InformasjonsmodellKommuneendringOmadresseringForretning

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Figur 15 InformasjonsmodellMatrikkelenhetForretning**

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

«CodeList» ÅrsakTilFeilrettingKode
+ IkkeOppgitt = I + Feilføring = F + NektetTinglyst = N + OmgjortEtterKlage = O

«CodeList» RolleIForretningKode
+ Avgiver = A + Mottaker = M + Berørt = B + TidligereFestegrunn = F + SeksjonertAvgiver = SA + SeksjonertMottaker = SM + SeksjonertBerørt = SB + EtablertEndret = E

«CodeList» TinglysingsstatusKode
+ ikkeOppgitt + skalTinglysesML = TM + skalTinglysesDL = TD + sendtTilTinglysing = TT + tinglyst = TI + nektetTinglyst = NT

«CodeList» ForretningstypeKode
+ AvtaleOmEksisterendeGrense = AE + AnnenForretningstype = AF + Arealmåling = AM + Arealoverføring = AO + KartOgDelingsforretningMedGrensejustering = DG + KartOgDelingsforretning = DL + DomOgRettsforlik = DR + EtableringAvFeste = EF + Feilretting = FE + GrunneiendomFraFeste = GF + GrensegangUtenArealendring = GG + Grensejustering = GJ + GrensejusteringUmatrikulertGrunn = GU + Jordskifte = JS + KoordinatDigitalisert = KD + Kartforretning = KF + KartforretningMedGrensejustering = KG + Nymatrikulering = NM + OppmålingArealoverføring = OA + OppmålingGrensejustering = OG + OmmatrikuleringKommunesammenslåing = OK + Ommatrikulering = OM + Oppmåling = OP + ReseksjoneringFraGAB = RG + Reseksjonering = RS + Seksjonering = SE + Sammenslåing = SF + Skylddeling = SK + TilkoblingJordskiftesak = TJ + PlanlagtFradeling = XX

Figur 16 KodelisterForretning

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.28.1 «FeatureType» Class1****Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Aggregation»		KommuneendringOmadressering.	Class1.

7.3.2.28.2 «featureType» AktiverUtgåttMatrikkelenhetForretning

Forretning for å sette en utgått Matrikkelenhet som aktiv.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		AktiverUtgåttMatrikkelenhetForretning. g.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.3 «featureType» AreallForretning

Komponent brukt i forretning for å koble matrikkelenhet mot forretning og for å kunne angi matrikkelenhetens arealendring og rolle i forretningen.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	arealendring	Areal i kartplanet som går til fradrag eller tillegg i en forretning			Real
	løpenummer	Løpenummer for å knytte sammen avgiver og mottaker i forretningen når det er flere.			Integer
	rolle	matrikkelenhetens rolle i forretning (f.eks om den er avgiver eller mottaker av areal, -eller bare er berørt)			RolleIForretningKode

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		Characterstring
	opprettetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* MatrikkelenhetForretning.	1..* ArealIForretning.
Association		1 MatrikkelenhetForretning. Rolle: matrikkelenhetForretning	1..* ArealIForretning. Rolle: arealIForretning
Association		0..* ArealIForretning. Rolle: arealIForretning	1 Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet

7.3.2.28.4 «featureType» ArealmålingForretning

Forretning for arealmåling av matrikkelenhet, som kun kommer fra GAB. Forretningstypen er ikke direkte videreført i Matrikkelen.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		ArealmålingForretning.	MatrikkelenhetForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.28.5 «featureType» ArealoverføringForretning**

Forretning for overføring av areal mellom to eller flere matrikkelenheter.

Avhengig av netto arealendring for matrikkelenhetene vil de involverte matrikkelenhetene regnes som avgiver eller mottaker i forretningen. Øvrige matrikkelenheter som måtte bli endret som følge av endring av grenser, blir berørte og får ikke knyttet noen arealendring til forretningen.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		ArealoverføringForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

7.3.2.28.6 «featureType» DigitaliseringAvKoordinatForretning

Forretning for digitalisering av koordinat, som kun kommer fra GAB. Forretningstypen er ikke direkte videreført i Matrikkelen.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		DigitaliseringAvKoordinatForretning.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.7 «featureType» EksisterendeMatrikkelenhetForretning

Forretning over eksisterende matrikkelenhet.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		RettingAvForretningForretning.	EksisterendeMatrikkelenhetForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		FullføringAvMidlertidigForretningDLForretning.	EksisterendeMatrikkelenhetForretning.
Generalization		VedlikeholdAvAdministrativGrense.	EksisterendeMatrikkelenhetForretning.
Generalization		FullføringAvIkkeFullførtOppmålingsForretningMLForretning.	EksisterendeMatrikkelenhetForretning.
Generalization		FeilrettingForretning.	EksisterendeMatrikkelenhetForretning.
Generalization		EksisterendeMatrikkelenhetForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		KvalitetshevingForEksisterendeMatrikkelenhetForretning.	EksisterendeMatrikkelenhetForretning.
Association		0..* EksisterendeMatrikkelenhetForretning . Rolle: somGrunnlag	0..1 MatrikkelenhetForretning. Rolle: forretning

7.3.2.28.8 «featureType» EndreEgenskapForretning

Forretning for endring av egenskap på en matrikkelenhet.

Endring av egenskap for en matrikkelenhet er å regne som en forretning i matrikkelen. Den eneste matrikkelenheten som inngår i forretningen er matrikkelenhet hvis egenskaper skal oppdateres.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		EndreEgenskapForretning.	MatrikkelenhetForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.28.9 «featureType» EndreMatrikkelenhetstypeForretning**

Forretning for endring av matrikkelenhetstype.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		EndreMatrikkelenhetstypeForretning.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.10 «featureType» EtablereFesteForretning

Forretning for oppretting av feste på en grunneiendom eller et registrert Jordsameie.

Merknad: Areal kan også avgis fra festegrunner. Disse festegrunnene må være festet på kun en og samme matrikkelenhet, som blir avgiver i forretningen, og får "rollen" tidligere festegrunn.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		EtablereFesteForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		MatrikulerEksisterendeFesteForretning.	EtablereFesteForretning.

7.3.2.28.11 «featureType» FeilrettingAvSeksjonerForretning

Forretning for korrigerende data for et seksjonssameie.

Denne forretningen er som reseksjonering, men krever ikke at sameiet er tinglyst og har andre mulige forretningstyper.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		FeilrettingAvSeksjonerForretning.	ReseksjoneringForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		OpphevSlettetSeksjoneringForretning	FeilrettingAvSeksjonerForretning.

7.3.2.28.12 «featureType» FeilrettingForretning

Forretning for generell feilretting.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		FeilrettingForretning.	EksisterendeMatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.13 «featureType» Forretning

Forretning dokumenterer ting som har skjedd med Matrikkelenheten opp gjennom tiden.

Forretning dokumenterer også ting som har skjedd med nabo-enhet såfremt de har et felles punkt som inngår i forretningen.

Etter matrikkelforskriften § 3 omfatter matrikkelen opplysninger om matrikkelenheter, herunder om historikk, bl.a. opplysninger om tidligere oppmålingsforretninger. I merknadene til denne bestemmelsen heter det at " Matrikkelenhetens historikk omfatter opplysninger om tidligere fradelinger, sammenslåinger, seksjoneringer, ommatrikuleringer, grensejusteringer, oppmålinger og lignende, herunder dateringer og referanser til saksarkiv."

Merknad:

Samme definisjon som MatrikkelenhetForretning. Denne ligger som egen klasse i fall andre dataelementer i matrikkelen skal kobles mot Forretning

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	forretningstype	Grunnlaget for en endring av matrikkelinformasjon. Merknad: Hvis et punkt er oppdatert får hele grensa eller teigen punktets forretningstype (grensa/teigen er berørt av forretningen).	[0..1]		ForretningstypeKode

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		SOSI-format-navn/datatype/lengde: FORRETNINGSTYPE//			
	forretningsdokumentdato	Dato for når forretningen ble avholdt. For eldre forretninger kan den være 0.	[0..1]		Date
	matrikkelføringsdato	Dato for føringen av forretningen i Matrikkelen. Settes automatisk til fagens dato for nye forretninger. Kan være 0 for konverterte data.	[0..1]		Date
	kommunalSaksreferanse	Forretningens referanse til kommunalt arkiv. Kallt protokoll eller journalnr/målebrevsnr i GAB.	[0..1]		CharacterString
	annenReferanse	Annen referanse (enn til kommunalt arkiv) for forretningen. Merknad: Ved forretningstypen Jordskifte legges saksnummeret til jordskiftesaken inn som "annen referanse".	[0..1]		CharacterString
	signatur	Signatur til den som opprettet forretningen. Er brukt i GAB der hvor kommunen har flere matrikkelførere, men kan mangle på data fra GAB. Settes automatisk til innlogget bruker for data ført i matrikkelen.	[0..1]		CharacterString
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det	[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		samme som oppdatertAv på den nye versjonen.			
--	--	---	--	--	--

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* Forretning.	0..* ForretningId.
Generalization		MatrikkelenhetForretning.	Forretning.
Dependency		Forretning.	Askeladden.
Dependency		Forretning.	Grunnforurensning.
Dependency		Forretning.	Grunnboka.
Association		1 Forretning. Rolle: rettesAv	1 Forretning. Rolle: retterOpp

7.3.2.28.14 «featureType» FradelAnleggseiendomForretning

Forretning for fradeling av anleggseiendom.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		FradelAnleggseiendomForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.28.15 «featureType» FradelingForretning**

Forretning for oppretting av ny grunneiendom ved fradeling.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		NymatrikulerFraMatrikulertGrunnForretning.	FradelingForretning.
Generalization		FradelingForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

7.3.2.28.16 «featureType» FullføringAvIkkeFullførtOppmålingsForretningMLForretning

Fullfører en ikke fullført oppmålingsforretning etter Matrikkeloven.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		FullføringAvIkkeFullførtOppmålingsForretningMLForretning.	EksisterendeMatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.17 «featureType» FullføringAvMidlertidigForretningDLForretning

Fullfører en midlertidig forretning etter Delingsloven.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		FullføringAvMidlertidigForretningDLFo	EksisterendeMatrikkelenhetForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
		rretning.	

7.3.2.28.18 «featureType» GrensegangUArealendringForretning

Forretning fra GAB for grensegang mellom to matrikkelenheter uten arealendring. Forretningstypen er ikke direkte videreført i Matrikkelen.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		GrensegangUArealendringForretning.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.19 «featureType» GrensejustUmatrGrunnForretning

Forretning for grensejustering av en matrikkelenhet mot umatrikulert grunn eller annen kommune. Forretningen kommer kun fra GAB, og er ikke direkte videreført i Matrikkelen.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		GrensejustUmatrGrunnForretning.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.20 «featureType» GrensejusteringForretning

Forretning for justering av grenser mellom to eller flere matrikkelenheter.

Avhengig av netto arealendring for matrikkelenhetene vil de regnes som avgiver eller mottaker i forretningen. Øvrige matrikkelenheter som måtte bli endret som følge av endring av grenser blir berørte og får ikke knyttet noen arealendring til forretningen.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		GrensejusteringForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

7.3.2.28.21 «featureType» GrunneiendomFraFesteForretning

Forretning for etablering av en ny grunneiendom fra en eller flere i Matrikkelen eksisterende festegrunner.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		GrunneiendomFraFesteForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

7.3.2.28.22 «featureType» KartForretning

Kartforretning over en matrikkelenhet. Forretningen kommer kun fra GAB, og er ikke direkte videreført i Matrikkelen.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		KartForretning.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.23 «featureType» KommuneendringOmadressering

inneholder registrering av omadressering for en vegadresse tilhørende en matrikkelenhet som skal ommatrikuleres ifm kommuneendring. Da må vegadressene knyttes til en veg i matrikkelenhetens nye kommune.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* KommuneendringOmadressering. Rolle: kommuneendringOmadressering	1 Vegadresse. Rolle: vegadresse
Association		0..* KommuneendringOmadressering. Rolle: kommuneendringOmadressering	1 Veg. Rolle: veg
Association		0..* KommuneendringOmadressering. Rolle: kommuneendringOmadressering	1 Kommune. Rolle: kommune
Association «Aggregation»		KommuneendringOmadressering.	Class1.

7.3.2.28.24 «featureType» KonvJordskifteForretning

Forretning som behandler data som er konvertert fra DEK (digitalt eiendomskartverk). Disse Teiggrensene var merket med Jordskiftesaksnummer.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		KonvJordskifteForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

7.3.2.28.25 «featureType» KvalitetshevingForEksisterendeMatrikkelenhetForretning

Kvalitetsheving for en eksisterende matrikkelenhet. Kvalitetsheving brukes for å endre geometri og egenskaper for en matrikkelenhet grunnet bedre data. Denne forretningsklassen skal ikke brukes til å rette feil ved føring av tidligere forretninger eller for å fullføre en forretning.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		KvalitetshevingForEksisterendeMatrik	EksisterendeMatrikkelenhetForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
		kelenhetForretning.	

7.3.2.28.26 «featureType» MatrikkelenhetForretning

Forretning dokumenterer ting som har skjedd med Matrikkelenheten opp gjennom tiden.

Forretning dokumenterer også ting som har skjedd med nabo-enhet såfremt de har et felles punkt som inngår i forretningen.

Etter matrikkelforskriften § 3 omfatter matrikkelen opplysninger om matrikkelenheter, herunder om historikk, bl.a. opplysninger om tidligere oppmålingsforretninger. I merknadene til denne bestemmelsen heter det at " Matrikkelenhetens historikk omfatter opplysninger om tidligere fradelinger, sammenslåinger, seksjonerings, ommatrikuleringer, grensejusteringer, oppmålinger og lignende, herunder dateringer og referanser til saksarkiv."

Merknad:

Samme definisjon som MatrikkelenhetForretning. Denne ligger som egen klasse i fall andre dataelementer i matrikkelen skal kobles mot Forretning

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	tinglygingsstatusEndretDato	Dato for når forretningens tinglygingsstatus er endret sist. Settes til dagens dato av systemet når tinglygingsstatus endres og hver gang rapporten "Melding til tinglysing" genereres. Kun forretninger som kan sendes til tinglysing får en dato satt.	[0..1]		Date
	tinglygingsstatus	status i forhold til tinglysing av forretninger	[0..1]		TinglygingsstatusKode
	årsakTilFeilretting	angir årsaken til feilrettingen	[0..1]		ÅrsakTilFeilrettingKode

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		MatrikkelenhetUtgårForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Association		0..* MatrikkelenhetForretning.	1..* ArealIForretning.
Association		1 MatrikkelenhetForretning. Rolle: matrikkelenhetForretning	1..* ArealIForretning. Rolle: arealIForretning
Generalization		AktiverUtgåttMatrikkelenhetForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		OmmatrikuleringKommunesammensl Forretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		GrensejustUmatrGrunnForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		ReseksjoneringGABForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		OmmatrikuleringKommuneendringForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		GrensegangUArealendringForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		MatrikkelenhetForretning.	Forretning.
Generalization		PlanlagtFradelingForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		RegistrerUregistrertJordsameieForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		RegistrerAktuellEierForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		DigitaliseringAvKoordinatForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		KartForretning.	MatrikkelenhetForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		EndreMatrikkelenhetstypeForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		OmmatrikuleringForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		MatrikkelenhetGeometriForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		EndreEgenskapForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		ArealmålingForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Association		0..* EksisterendeMatrikkelenhetForretning . Rolle: somGrunnlag	0..1 MatrikkelenhetForretning. Rolle: forretning

7.3.2.28.27 «featureType» MatrikkelenhetGeometriForretning

Forretninger i matrikkelen mellom matrikkelenheter der deres teiger, teiggrenser, teggrensepunkt, anleggsprojeksjonsflate, anleggprojeksjonsgrense og/eller anleggsprojeksjonspunkt vil kunne endres.

Der endringer i eksisterende geometri fremkommer skal deres tilhørende matrikkelenheter inngå i forretningen som avgivende, mottakende eller berørt matrikkelenhet.

Som forretningsdata hører også nye/endrede teiger, teiggrenser og grensepunkt med. Alle objekter som tillates oppdatert i en slik forretning skal kunne nås igjennom minst en av forretningens forretningsdata. Det kan kun endres teiger, teiggrenser eller grensepunkt som tilhører noen av matrikkelenhetene i forretningen. (også anleggsgeometri)

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		SkylddelingForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		EksisterendeMatrikkelenhetForretning .	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		EtablereFesteForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		OppløsRegistrertJordsameieForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		OmregistrerGrunneiendomTilAnleggseiendomForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		GrunneiendomFraFesteForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		KonvJordskifteForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		RegistrerUregistrertJordsameieForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		GrensejusteringForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		FradelAnleggseiendomForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		NymatrikuleringForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		FradelingForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		SammenslåingForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		SeksjoneringAvGrunnForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		NymatrikulerAnleggseiendomForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		ArealoverføringForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		MatrikkelenhetGeometriForretning.	MatrikkelenhetForretning.
Generalization		OpprettNyttJordsameieForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Association		1 MatrikkelenhetGeometriForretning. Rolle: matrikkelenhetGeometriForretning	0..* Teiggrensepunkt. Rolle: teiggrensepunkt

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 MatrikkelenhetGeometriForretning. Rolle: matrikkelenhetGeometriForretning	0..* Anleggsprosjeksjonsgrense. Rolle: anleggsprosjeksjonsgrense
Association		1 MatrikkelenhetGeometriForretning. Rolle: matrikkelenhetGeometriForretning	0..* Teiggrense. Rolle: teiggrense
Association		1 MatrikkelenhetGeometriForretning. Rolle: matrikkelenhetGeometriForretning	0..* Anleggsprosjeksjonsflate. Rolle: anleggsprosjeksjonsflate
Association		1 MatrikkelenhetGeometriForretning. Rolle: matrikkelenhetGeometriForretning	0..* Anleggsprosjeksjonspunkt. Rolle: anleggsprosjeksjonspunkt
Association		1 MatrikkelenhetGeometriForretning. Rolle: matrikkelenhetGeometriForretning	0..* Teig. Rolle: teig
Association		0..* MatrikkelenhetGeometriForretning.	0..* Teig.
Association		0..* MatrikkelenhetGeometriForretning.	0..* Teiggrensepunkt.
Association		0..* MatrikkelenhetGeometriForretning.	0..* Teiggrense.

7.3.2.28.28 «featureType» MatrikkelenhetUtgårForretning

Forretning for å sette en ikke utgått matrikkelenhet som utgått.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		MatrikkelenhetUtgårForretning.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.29 «featureType» MatrikulerEksisterendeFesteForretning

Underforretningsklasse for etablering av nytt feste, ved matrikulering av eksisterende festegrunn.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		MatrikulerEksisterendeFesteForretnin g.	EtablereFesteForretning.

7.3.2.28.30 «featureType» NymatrikulerAnleggseiendomForretning

Forretning for matrikulering av umatrikulert grunn som anleggseiendom.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		NymatrikulerAnleggseiendomForretni ng.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

7.3.2.28.31 «FeatureType» NymatrikulerFraMatrikulertGrunnForretning

Matrikuler eksisterende umatrikulert grunn som grunneiendom fra matrikulert grunn.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		NymatrikulerFraMatrikulertGrunnForr etning.	FradelingForretning.

7.3.2.28.32 «featureType» NymatrikuleringForretning

Forretning for matrikulering av umatrikulert grunn som grunneiendom.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		NymatrikuleringForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

7.3.2.28.33 «featureType» OmmatrikuleringForretning

Ommatrikulering innebærer at en matrikkelenhet utgår og at en ny matrikkelenhet opprettes. Den nye matrikkelenheten skal være identisk som den som skal utgå, med unntak av matrikkelnummeret.

Merknad:

I forretningen flyttes teiger, adresser og bruksenheter over til den nye matrikkelenheten. Dersom matrikkelenheten som ommatrikuleres har underliggende festegrunner, ommatrikuleres disse automatisk. Dersom matrikkelenheten som ommatrikuleres er seksjonert eller underliggende festegrunner er seksjonert, legges seksjonene til som berørte i forretning, og relasjon til seksjonert matrikkelenhet oppdateres til den nye matrikkelenheten. Ommatrikulering av seksjonene må utføres i en egen forretning. Dersom matrikkelenheten som ommatrikuleres er en seksjon, blir alle seksjonene i sameiet automatisk ommatrikulert til det gnr/bnr/fnr som er oppgitt for den ene.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		OmmatrikuleringForretning.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.34 «featureType» OmmatrikuleringKommuneendringForretning

Forretning for ommatrikulering av matrikkelenheter på grunn av kommunegrenseregulering eller kommunesammenslåing.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		OmmatrikuleringKommuneendringForretning.	MatrikkelenhetForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5*7.3.2.28.35 «featureType» OmmatrikuleringKommunesammenslForretning*

Forretning for ommatrikulering av matrikkelenheter på grunn av kommunegrenseregulering eller kommunesammenslåing. Inneholder forretningsdata for forretninger som kun var i GAB. Disse er ikke direkte videreført i Matrikkelen.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		OmmatrikuleringKommunesammenslForretning.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.36 «featureType» OmregistrerGrunneiendomTilAnleggseiendomForretning

Forretning for omregistrering av grunneiendom til anleggseiendom

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		OmregistrerGrunneiendomTilAnleggseiendomForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

*7.3.2.28.37 «featureType» OpphevSlettetSeksjoneringForretning**Assosiasjoner*

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		OpphevSlettetSeksjoneringForretning.	FeilrettingAvSeksjonerForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.28.38 «featureType» OppløsRegistrertJordsameieForretning****Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		OppløsRegistrertJordsameieForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

7.3.2.28.39 «featureType» OpprettNyttJordsameieForretning

Forretning for oppretting av et nytt jordsameie.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		OpprettNyttJordsameieForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

7.3.2.28.40 «featureType» PlanlagtFradelingForretning

Inneholder forretningsdata for forretninger som kun er i GAB. Disse er ikke direkte videreført i Matrikkelen. Dette er forretningstype PlanlagtFradelingForretning

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		PlanlagtFradelingForretning.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.41 «featureType» RegistrerAktuelleierForretning

Forretning for registrering av aktuell eier eller fester, eller av kontaktinstans for matrikkelenhet.

Den eneste matrikkelenheten som inngår i forretningen er matrikkelenhet hvis eierforhold skal oppdateres

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		RegistrerAktuellEierForretning.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.42 «featureType» RegistrerUregistrertJordsameieForretning

Forretning for registrering av et uregistrert jordsameie.

Et eksisterende, uregistrert jordsameie skal registreres som følge av oppmålingsforretning eller jordskifte. Ingen geometriendringer kan gjøres i dette brukstilfellet, geometrien må tilpasses på forhånd.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		RegistrerUregistrertJordsameieForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		RegistrerUregistrertJordsameieForretning.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.43 «featureType» ReseksjoneringForretning

Forretning for alle varianter av reseksjoneringer.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		FeilrettingAvSeksjonerForretning.	ReseksjoneringForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		ReseksjoneringForretning.	SeksjoneringAvGrunnForretning.

7.3.2.28.44 «featureType» ReseksjoneringGABForretning

Inneholder forretningsdata for forretninger som kun var i GAB. Disse er ikke direkte videreført i Matrikkelen. Dette er forretningstype ReseksjoneringGABForretning. Denne ble endret i konverteringen fra Reseksjonering til ReseksjoneringGAB.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		ReseksjoneringGABForretning.	MatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.45 «featureType» RettingAvForretningForretning

Retting av en ført forretning. Brukes for å endre feil ved føring av en tidligere forretning.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		RettingAvForretningForretning.	EksisterendeMatrikkelenhetForretning.

7.3.2.28.46 «featureType» SammenslåOmmatrikuleringFestegrunn

Denne klassen inneholder registrering av en ommatrikulering av en festegrunn tilhørende en matrikkelenhet under sammenslåing. Ommatrikuleringen her trer i kraft ved fullføring av sammenslåingen fra tinglysingen. Alle bestående festegrunner under utgående matrikkelenhet(er) får en "SammenslaOmmatrikuleringFestegrunn", også de som ikke bytter matrikelnummer.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 SammenslåingForretning. Rolle: sammenslåingForretning	0..* SammenslåOmmatrikuleringFestegrunn. Rolle: sammenslåingOmmatrikuleringFestegrunn
Association		1 SammenslåOmmatrikuleringFestegrunn. Rolle: sammenslåOmmatrikuleringFestegrunn	1 Matrikkelnummer. Rolle: matrikkelnummer
Association		1 SammenslåOmmatrikuleringFestegrunn. Rolle: sammenslåingOmmatrikuleringFestegrunn	1 Festegrunn. Rolle: festegrunn

7.3.2.28.47 «featureType» SammenslåReseksjonering

Denne klassen inneholder registrering av en reseksjonering for en seksjon tilhørende en seksjonert matrikkelenhet under sammenslåing. Registreringen her trer i kraft ved fullføring av sammenslåingen fra tinglysingen.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	sameieBrøk	eierseksjonsens andel av grunn på den matrikkelenheten den er seksjonert på, jf. eierseksjonslova § 6 siste ledd. Andelen er beskrevet som en brøk.	[0..1]		Andel
	formålSeksjon	angir formålet med bruken av den enkelte seksjon, jf. eierseksjonslova § 6.	[0..1]		FormålSeksjonKode
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString
--	-------------	--	--------	--	-----------------

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 SammenslåReseksjonering. Rolle: sammenslåReseksjonering	1 Matrikkelnummer. Rolle: matrikkelenhet
Association		1 SammenslåingForretning. Rolle: sammenslåingForretning	0..* SammenslåReseksjonering. Rolle: sammenslåReseksjonering
Association		1 SammenslåReseksjonering. Rolle: sammenslåReseksjonering	1 Seksjon. Rolle: seksjon

7.3.2.28.48 «featureType» SammenslåingForretning

Forretning for sammenslåing av matrikkelenheter.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	tinglystDokumentIdent	Ident til tinglyst dokument. Brukes til å finne igjen sammenslåinger hvis de er feilført eller skal endres	[0..1]		TinglystDokument

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 SammenslåingForretning. Rolle: sammenslåingForretning	0..* SammenslåReseksjonering. Rolle: sammenslåReseksjonering
Generalization		SammenslåingForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 SammenslåingForretning. Rolle: sammenslåingForretning	0..* SammenslåOmmatrikuleringFestegrunn. Rolle: sammenslåingOmmatrikuleringFestegrunn

7.3.2.28.49 «featureType» SeksjoneringAvGrunnForretning

Overordnet beskrivelse for forretninger knyttet til seksjonering, reseksjonering og oppløsning av seksjoneringer

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		SeksjoneringForretning.	SeksjoneringAvGrunnForretning.
Generalization		SlettSeksjoneringForretning.	SeksjoneringAvGrunnForretning.
Generalization		SeksjoneringAvGrunnForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.
Generalization		ReseksjoneringForretning.	SeksjoneringAvGrunnForretning.

7.3.2.28.50 «featureType» SeksjoneringForretning

Forretning for seksjonering av en matrikkelenhet, jmf eierseksjonsloven §6.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		SeksjoneringForretning.	SeksjoneringAvGrunnForretning.

7.3.2.28.51 «featureType» SkylddelingForretning

Inneholder forretningsdata for forretninger som kun er i GAB. Disse er ikke direkte videreført i Matrikkelen. Dette er forretningstype Skylddeling

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5*Assosiasjoner*

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		SkylddelingForretning.	MatrikkelenhetGeometriForretning.

7.3.2.28.52 «featureType» SlettSeksjoneringForretning

Forretning for oppheving av seksjonering (oppløsning av et sameie).

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		SlettSeksjoneringForretning.	SeksjoneringAvGrunnForretning.

7.3.2.28.53 «featureType» VedlikeholdAvAdministrativGrense

Planlagt brukstilfelle (ikke prioritert for utvikling i matrikkelsystemet enda):

Brukstilfellet skal fungere på samme måte som Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet men skal bare kunne startes på matrikkelenhetene 0/1 eller 0/0 (mnr mangler). (Det vil også bare være 0/1 eller 0/0 som kan være berørt når brukstilfellet ferdigstilles.)

Merknad: Ikke iverksatt pr versjon 3.0

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		VedlikeholdAvAdministrativGrense.	EksisterendeMatrikkelenhetForretning.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.28.54 «DataType» TinglystDokument**

Datatypen inneholder dokumentident for dokumenter fra tinglysing, spesielt for sammenslåinger

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	embete	entyding identifisering av tinglysingsmyndighet.			Integer
	dokumentÅr	årstall for tinglyst dokument.			Integer
	dokumentNr	det tinglyste dokumentets nummer. Starter på 1 for hvert år.			Integer
	dokumentRnr	rettstiftelsesnummer innen dokument. Starter på 1 for hvert dokument.			Integer

7.3.2.28.55 «CodeList» ForretningstypeKode

kodeliste for type forretning

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	AvtaleOmEksisterendeGrense	Avtale om eksisterende grense mellom partene.		AE	
	AnnenForretningstype	Annen forretningstype brukes i de tilfeller der det ikke finnes andre forretningstyper som dekker den registreringen som skal utføres. Den brukes i et begrenset		AF	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		antall brukstilfeller.			
	Arealmåling	Del av arealhistorikk som er konvertert fra GAB. Sier ikke noe nærmere om hvordan arealet er framkommet.		AM	
	Arealoverføring	Arealoverføring mellom matrikkelenheter. Konvertert fra arealhistorikk i GAB, og omfatter ikke forretninger etter matrikkellova.		AO	
	KartOgDelingsforretningMedGrensejustering	Kart- og delingsforretning med grensejustering, etter Delingsloven.		DG	
	KartOgDelingsforretning	Kart- og delingsforretning etter delingsloven.		DL	
	DomOgRettsforlik	Dom eller rettsforlik. Gjelder ikke dommer avsagt i Jordskifteretten.		DR	
	EtableringAvFeste	Etablering av feste. Konvertert fra arealhistorikk i GAB, og gjelder ikke føringer etter Matrikkellova.		EF	
	Feilretting	Brukes til generell feilretting i et begrenset utvalg brukstilfeller.		FE	
	GrunneiendomFraFeste	Grunneiendom etablert fra feste. Dette gjelder kun konverterte forretninger fra GAB.		GF	
	GrensegangUtenArealendring	Grensegang uten endring av arealer. Konvertert fra		GG	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		arealhistorikk i GAB.			
	Grensejustering	Grensejustering. Konvertert fra arealhistorikk i GAB. Dette er ikke grensejusteringer utført etter Lov om eigedsregistrering (Matrikkellova).		GJ	
	GrensejusteringUmatrikulertGrunn	Grensejustering mot umatrikulert grunn eller annen kommune. Konvertert fra arealhistorikk i GAB.		GU	
	Jordskifte	Alle typer jordskiftesaker.		JS	
	KoordinatDigitalisert	Koordinaten er digitalisert. Gjelder registreringer i Oslo kommune.		KD	
	Kartforretning	Kartforretning etter delingsloven, uten fradeling.		KF	
	KartforretningMedGrensejustering	Kartforretning uten fradeling, men med grensejustering etter delingsloven.		KG	
	Nymatrikulering	Nymatrikulering etter delingslov eller matrikkellov.		NM	
	OppmålingArealoverføring	Oppmålingsforretning med arealoverføring etter Matrikkellova.		OA	
	OppmålingGrensejustering	Oppmålingsforretning med grensejustering etter Matrikkellova.		OG	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	OmmatrikuleringKommunesammenslåing	Ommatrikulering på grunn av kommunesammenslåing.		OK	
	Ommatrikulering	Ommatrikulering inkludert kommunesammenslåinger.		OM	
	Oppmåling	Oppmålingsforretning etter matrikkelloven.		OP	
	ReseksjoneringFraGAB	Reseksjonering ført i GAB-registeret.		RG	
	Reseksjonering	Reseksjonering. Alle typer endringer av eierseksjoner registreres som en reseksjonering bortsett fra sletting av seksjoner.		RS	
	Seksjonering	Opprettelse av nye eierseksjoner.		SE	
	Sammenslåing	Sammenslåing (sammenføyning) av matrikkelenheter etter delingslov eller matrikkellov.		SF	
	Skylddeling	Skylddelingsforretning. Konvertert fra arealhistorikk i GAB, eller innlagt ved registrering av gamle skylddelinger.		SK	
	TilkoblingJordskiftesak	Forretningstypen er brukt på tilpasninger som må gjøres i forbindelse med en jordskiftesak. Tilpasningene inngår ikke i jordskiftesaken, men jordskiftesaken har ført til grensepunkt som støter til har fått en bedre nøyaktighet.		TJ	
	PlanlagtFradeling	Planlagt fradeling som ikke er utført.		XX	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

7.3.2.28.56 «CodeList» RolleIForretningKode

kodeliste for matrikkelenhetens rolle i forretningene

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Avgiver	Dette er matrikkelenheter som er involvert i en forretning. Involverte vil si at de enten avgir eller mottar areal i forretningen. Her avgir. Merknad: At et eller flere felles grensepunkt med berørt matrikkelenhet er oppmålt på nytt og har fått nye koordinater fører ikke til at matrikkelenheten blir involvert. Involverte er uavhengig av fylkes- og kommunegrenser.		A	
	Mottaker	Dette er matrikkelenheter som er involvert i en forretning. Involverte vil si at de enten avgir eller mottar areal i forretningen. Her mottar. Merknad: At et eller flere felles grensepunkt med berørt matrikkelenhet er oppmålt på nytt og har fått nye koordinater fører ikke til at matrikkelenheten blir involvert. Involverte er uavhengig av fylkes- og kommunegrenser.		M	
	Berørt	Matrikkelenheter som er berørt av en forretning. Det vil i hovedsak si at de har minimum ett grensepunkt felles med aktuell teig for de matrikkelenhetene som forretningen gjelder. De som er berørt skal motta nabovarsel og innkalling til oppmålingsforretning. Berørte er uavhengig av fylkes- og kommunegrenser.		B	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	TidligereFestegrunn	Matrikkelenhet er tidligere festegrunn. Nå etablert som grunneiendom. Brukes også ved areal fra festegrunn ved fradeling.		F	
	SeksjonertAvgiver	Fra og med Matrikkelversjon 2.2. brukes ikke denne kodeverdien. Matrikkelenhet er seksjonert avgiver i forretningen		SA	
	SeksjonertMottaker	Fra og med Matrikkelversjon 2.2. brukes ikke denne kodeverdien. Matrikkelenhet er seksjonert mottaker i forretningen		SM	
	SeksjonertBerørt	Fra og med Matrikkelversjon 2.2. brukes ikke denne kodeverdien. Matrikkelenhet er seksjonert berørt i forretningen		SB	
	EtablertEndret	Matrikkelenhet er etablert eller endret i forretningen. Brukes bare ved forretningene Seksjonering, Reseksjonering og fullføring av ikke fullførte oppmålingsforretninger (etter matrikkellova).		E	

7.3.2.28.57 «CodeList» TinglysingsstatusKode

kodeliste for status i forhold til tinglysing av forretninger.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Attributter**

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	ikkeOppgitt	Forretningens tinglygingsstatus er ikke oppgitt			
	skalTinglysesML	Forretningen skal tinglyses etter matrikkelellovens bestemmelser.		TM	
	skalTinglysesDL	Skal tinglyses etter delingslovens § 4-2.		TD	
	sendtTilTinglysing	Forretningen er sendt til tinglysing		TT	
	tinglyst	Forretningen er tinglyst.		TI	
	nektetTinglyst	Forretningen er nektet tinglyst.		NT	

7.3.2.28.58 «CodeList» ÅrsakTilFeilrettingKode

angir årsaken til feilrettingen

Attributter

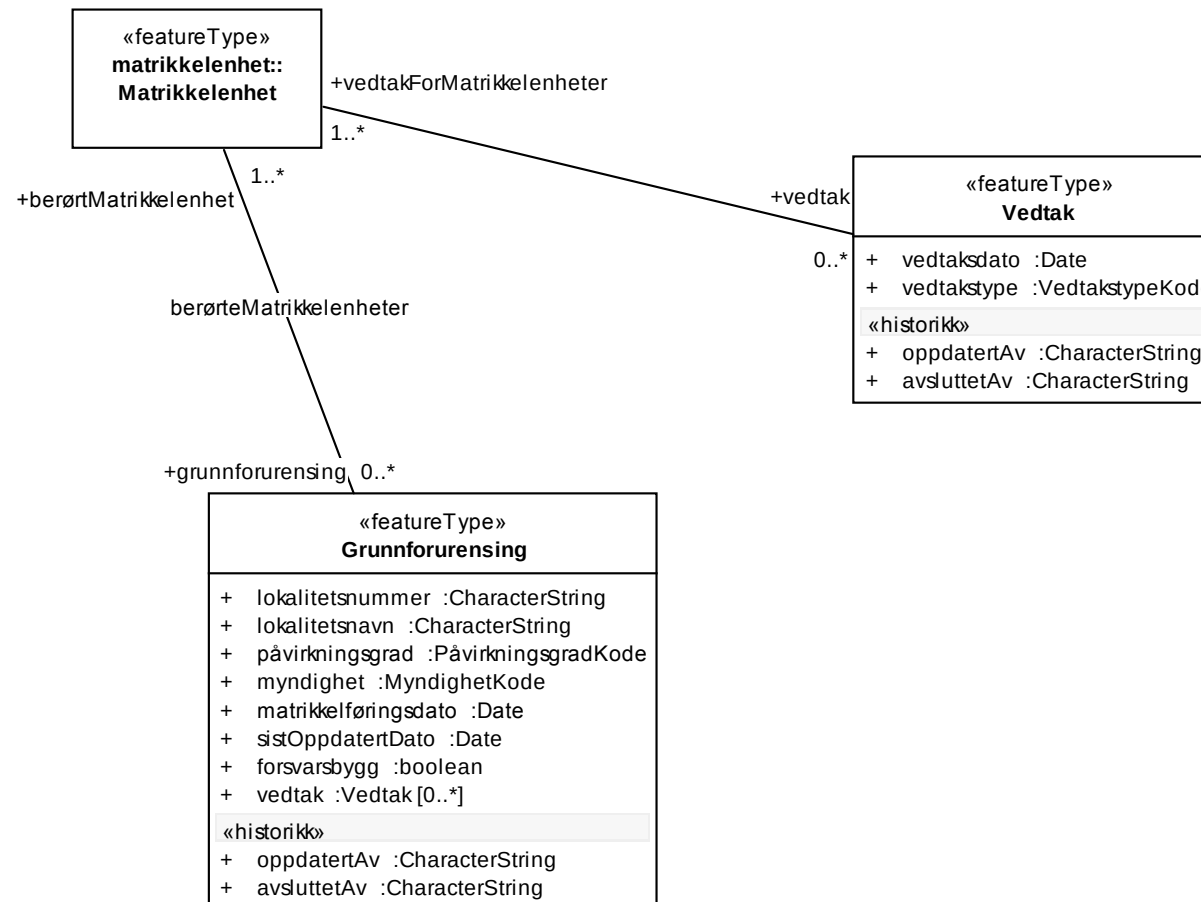
	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	IkkeOppgitt	årsak til feilretting er ikke oppgitt.		I	
	Feilføring	Årsak til feilretting er feilføring		F	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	NektetTinglyst	Årsak til feilretting er at forretningen er blitt nektet tinglyst.		N	
	OmgjortEtterKlage	Forretningen er omgjort etter innkommet klage.		O	

7.3.2.29 grunnforurensing

Denne delen omfatter grunnforurensing som er overført til matrikkelen fra Miljødirektoratet og med et forenklet innhold.



Figur 17 InformasjonsmodellGrunnforurensing

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

«CodeList» MyndighetKode
+ Miljødirektoratet = 01 + Svalbard = 02 + Fylkesmann = 03 + Kommune = 04

«CodeList» PåvirkningsgradKode
+ Liten/Ingen kjent påvirkning, ikke behov for restriksjoner på areal/resipientbruk = 01 + Liten/Ingen kjent påvirkning, med dagens areal/resipientbruk = 02 + Påvist påvirkning og behov for fysiske tiltak = 03 + Mistanke om påvirkning = X

«CodeList» VedtakstypeKode
+ Pålegg om undersøkelse = 01 + Pålegg om tiltak = 02 + Tillatelse = 03 + Godkjent etter § 2-8 i bygge- og gravekapitlet = 04 + Pålegg om tinglysing = 05 + Pålegg om overvåking = 06 + Pålegg om rådighetsbegrensning = 07 + Pålegg om tiltaksplan = 08

Figur 18 KodelisterGrunnforurensing

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.29.1 «featureType» Grunnforurensing**

etter matrikkelforskriften § 3 omfatter matrikkelen opplysninger om matrikkelenheter, herunder om forurensinger i grunnen.

Etter matrikkelforskriften § 61 skal forurensningsmyndigheten legge opplysninger om forurenset grunn inn i det nasjonale systemet for grunnforurensning, herunder enkeltvedtak med pålegg og krav etter forurensingsloven. Opplysninger om forurenset grunn skal overføres til matrikkelen som utdrag eller ved kopling mot det nasjonale systemet for grunnforurensning. Miljødirektoratet avgjør etter avtale med Statens kartverk hvilke opplysninger som skal overføres og når overføringen skal gjennomføres.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	lokalitetsnummer	lokalitetens identifikasjon i Grunnforurensing.			CharacterString
	lokalitetsnavn	navn på lokaliteten i Grunnforurensning			CharacterString
	påvirkningsgrad	Mål for hvor alvorlig forurensingssituasjonen på lokaliteten er.			PåvirkningsgradKode
	myndighet	Ansvarlig forurensningsmyndighet for lokaliteten.			MyndighetKode
	matrikkelføringsdato	Dato for når lokaliteten er ført inn i matrikkelen			Date
	sistOppdatertDato	dato for når lokaliteten sist er oppdatert i matrikkelen			Date
	forsvarsbygg	grunnforurensingen er en Forsvarsbygg-lokalitet.			boolean
	vedtak		[0..*]		Vedtak
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har			CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.			
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.			CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* Grunnforurensing.	0..* Vedtak.
Association		0..* Grunnforurensing.	0..* Matrikkelenhet.
Dependency		Grunnforurensning.	Grunnforurensing.
Association		0..* Grunnforurensing. Rolle: grunnforurensing	1..* Matrikkelenhet. Rolle: berørtMatrikkelenhet

7.3.2.29.2 «featureType» Vedtak

Vedtak som er fattet på lokaliteten i Grunnforurensning

Attributter

Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
vedtaksdato	Dato for når vedtaket er fattet			Date
vedtakstype	type vedtak som er fattet.			VedtakstypeKode
oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har			CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.			
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.			CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* Grunnforurensing.	0..* Vedtak.
Association		0..* Vedtak. Rolle: vedtak	1..* Matrikkelenhet. Rolle: vedtakForMatrikkelenheter

7.3.2.29.3 «CodeList» MyndighetKode

kodeliste over hvem som er forurensingsmyndighet for lokaliteten i Grunnforurensning.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Miljødirektoratet	Miljødirektoratet er forurensingsmyndighet for lokaliteten		01	
	Svalbard	Sysselemanden på Svalbard er forurensingsmyndighet for lokaliteten.		02	
	Fylkesmann	Fylkesmannen er forurensingsmyndighet for lokaliteten		03	
	Kommune	Saken er behandlet etter forurensingsforskriften kapittel 2.		04	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		Kommunen er forurensingsmyndighet for lokaliteten.			
--	--	--	--	--	--

7.3.2.29.4 «CodeList» PåvirkningsgradKode

kodeliste over forurensingens påvirkning på lokaliteten.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Liten/Ingen kjent påvirkning, ikke behov for restriksjoner på areal/resipientbruk	Liten/Ingen kjent påvirkning, ikke behov for restriksjoner på areal/resipientbruk		01	
	Liten/Ingen kjent påvirkning, med dagens areal/resipientbruk	Liten/Ingen kjent påvirkning, med dagens areal/resipientbruk		02	
	Påvist påvirkning og behov for fysiske tiltak	Påvist påvirkning og behov for fysiske tiltak		03	
	Mistanke om påvirkning	Mistanke om påvirkning		X	

7.3.2.29.5 «CodeList» VedtakstypeKode

Kode for vedtakstype for grunnforurensing, fra Miljødirektoratet .

Attributter

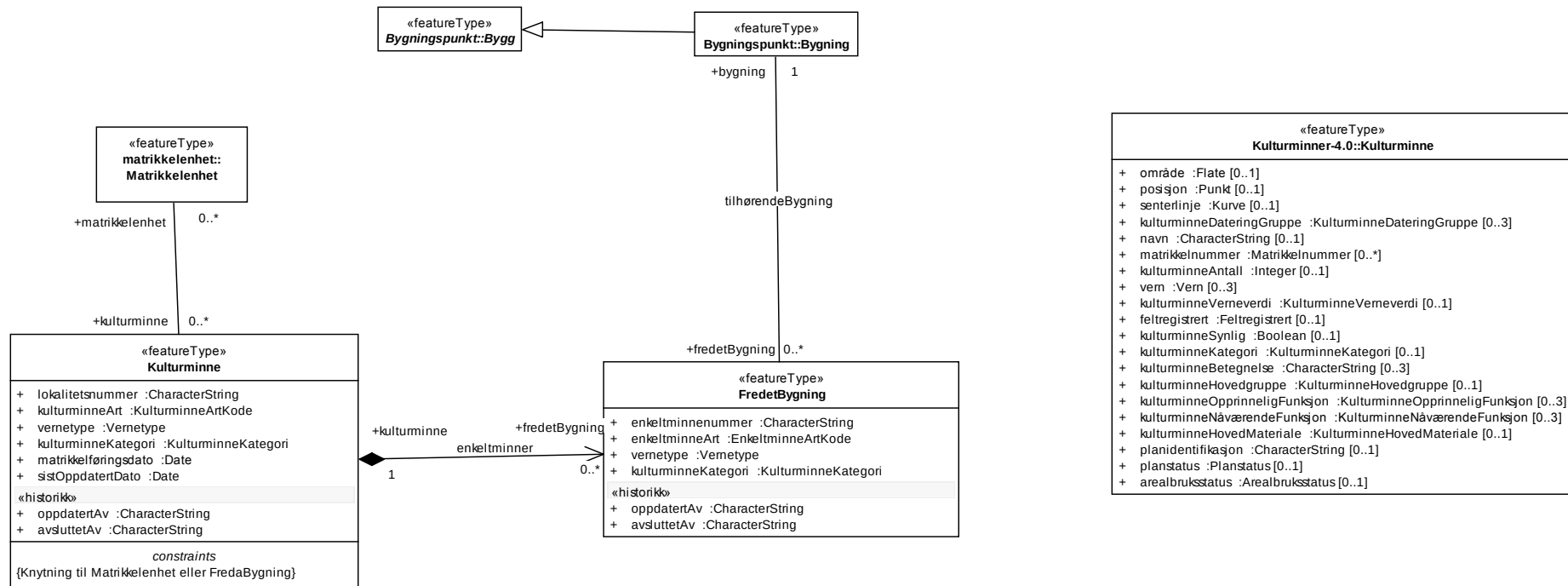
	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Pålegg om undersøkelse			01	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

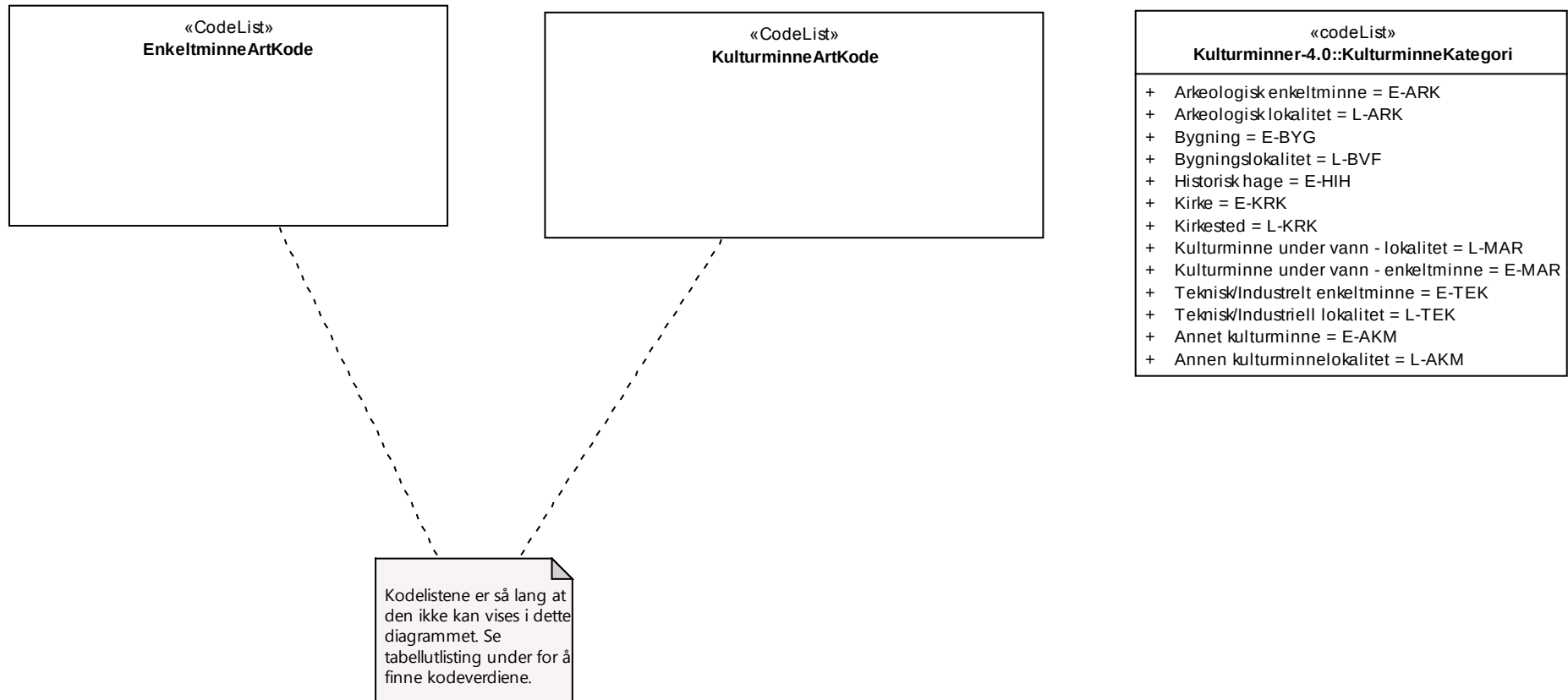
	Pålegg om tiltak			02	
	Tillatelse			03	
	Godkjent etter § 2-8 i bygge- og gravekapitlet			04	
	Pålegg om tinglysing			05	
	Pålegg om overvåking			06	
	Pålegg om rådighetsbegrensning			07	
	Pålegg om tiltaksplan			08	

7.3.2.30 kulturminne

Denne delen omfatter de kulturminnene som er overført til matrikkelen. Det gjelder kun utvalgte kulturminner fra Riksantikvarens register Askeladden, og med et forenklet innhold.



Figur 19 InformasjonsmodellKulturminne

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Figur 20 KodelisterKulturminne****7.3.2.30.1 «featureType» FredetBygning**

fredet eller verneverdig bygning registrert i Askeladden.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	enkeltminnennummer	entydig identifikasjon av kulturminne knyttet til bygning.			CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	enkeltminneArt	artsbeskrivelse (type) av Enkeltminne (Askeladden, RA)			EnkeltminneArtKode
	vernetype	Angir hvilken type vern minnet eventuelt har. SOSI-format-navn/datatype/lengde: VERNTYPE/T/5			Vernetype
	kulturminneKategori	hovedkategori et kulturminne tilhører Merknad: Kategori gjenspeiler hovedsakelig en forvaltningsmessig inndeling av kulturminnene, i motsetning til hovedgruppe og funksjon som gjenspeiler tilknytninger til samfunnssektorer. SOSI-format-navn/datatype/lengde: KM_KATEGORI/T/5			KulturminneKategori
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.			CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.			CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 Kulturminne. Rolle: kulturminne	0..* FredetBygning. Rolle: fredetBygning
Association		0..* FredetBygning. Rolle: fredetBygning	1 Bygning. Rolle: bygning

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.30.2 «featureType» Kulturminne**

etter matrikkelforskriften § 3 omfatter matrikkelen opplysninger om matrikkelenheter, herunder om kulturminner.

I merknadene til denne bestemmelsen heter det at: "Opplysninger om kulturminner kan blant annet gjelde automatisk fredete kulturminner, vedtaksfredete kulturminner og kulturmiljø. Opplysninger om kulturminner vil framkomme som utdrag eller kopling mot Riksantikvarens register over kulturminner, Askeladden. Regler om dette fastsettes i avtale mellom Riksantikvaren og Statens kartverk."

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	lokalitetsnummer	entydig identifikasjon av kulturminne lokalitet			CharacterString
	kulturminneArt	viser hvilken type kulturminne det dreier seg om			KulturminneArtKode
	vernetype	Angir hvilken type vern minnet eventuelt har.			Vernetype
	kulturminneKategori	hovedkategori et kulturminne tilhører Merknad: Kategori gjenspeiler hovedsakelig en forvaltningsmessig inndeling av kulturminnene, i motsetning til hovedgruppe og funksjon som gjenspeiler tilknytninger til samfunnssektorer.			KulturminneKategori
	matrikkelføringsdato	dato og tid for når kulturminnet er overført til matrikkelen.			Date
	sistOppdatertDato	dato og tid for når kulturminnet er sist oppdatert i matrikkelen.			Date
	oppdatertAv	brukeravnavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet.			CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.			
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.			CharacterString

Restriksjoner

	Navn	Forklaring	Type
	Knytning til Matrikkelenhet eller FredaBygning	/*Kulturminne må enten ha knytning til Matrikkelenhet eller FredaBygning*/ inv: self.berørerMatrikkelenhet -> notEmpty() XOR self.harFredaBygning -> notEmpty()	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* Matrikkelenhet. Rolle: matrikkelenhet	0..* Kulturminne. Rolle: kulturminne
Dependency		Kulturminne.	Askeladden.
Association		1 Kulturminne. Rolle: kulturminne	0..* FredetBygning. Rolle: fredetBygning

7.3.2.30.3 «CodeList» EnkeltminneArtKode

kode for artsbeskrivelse av Enkeltminne (Askeladden, RA)

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Apotek			10101	
	Atelier			10102	
	Arbeiderbolig			10103	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Badstu-bad-badehus		10104	
	Bakeri		10105	
	Bank-børsbygning		10106	
	Bensinstasjonsbygning		10107	
	Bibliotekbygning		10108	
	Bolig		10109	
	Brannstasjon		10110	
	Bygård		10112	
	Driftsbygning		10113	
	Drivhus		10114	
	Dukkestue-lekestue		10115	
	Eldhus-bryggerhus		10116	
	Fengsel-celler		10117	
	Borg-slott		10118	
	Fjøs-stall		10119	
	Forretningsbygg		10120	
	Fyr		10121	
	Garasje		10123	
	Sengebu		10124	
	Godsbygning		10125	
	Hytte-fritid		10126	
	Internat-forlegning		10127	
	Kjeller-jordkjeller		10128	
	Kapell		10129	
	Kirke		10132	
	Kloster		10133	
	Kontor		10134	
	Kraftstasjon		10135	
	Kvernhus-mølle		10136	
	Lagerbygning		10137	
	Leskur		10138	
	Lysthus-paviljong		10139	
	Låve		10140	
	Maskinhus		10141	
	Museum-galleri		10142	
	Naust-båthus		10143	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Produksjonslokale		10145	
	Tinghus-rettslokale		10146	
	Rorbu		10147	
	Forsamlingslokale		10148	
	Restaurant-kafe		10149	
	Sel	Seterbu	10150	
	Sjøhus		10151	
	Skole		10152	
	Smie		10153	
	Bur-stabbur-loft		10155	
	Stasjonsbygning		10156	
	Stavkirke		10157	
	Teknisk bygning		10159	
	Tollbod		10160	
	Tårn		10162	
	Tåkeklokke		2012	
	Bistasjon		2421	
	Hovedstasjon		2423	
	Utkikkspost		2424	
	Ruin	Ruin fra middelalderen	9908	
	Støpul		9916	
	Utedo		10163	
	Uthus-skjul		10164	
	Vaktstue		10165	
	Verksted		10166	
	Vognskjul		10167	
	Brønnhus		10169	
	Gamme		10172	
	Overnattingssted		10173	
	Hospital-sykehjem		10174	
	Hovedbygning		10175	
	Kantine-kjøkken		10176	
	Hytte-annet		10177	
	Hønsehus-fuglehus		10178	
	Kjone	Tørkehus	10181	
	Vognhall-lokomotivstall		10183	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Melkebod-masstue		10184	
	Politistasjon		10186	
	Brakke		10187	
	Røykstue		10188	
	Rådhus		10189	
	Selskapslokale		10190	
	Teater-kino		10192	
	Treningslokale		10193	
	Ukjent		10194	
	Sidefløy		10195	
	Hangar		10196	
	Telefonkiosk		10197	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
NoteLink		<anonymous>.	EnkeltminneArtKode.

7.3.2.30.4 «CodeList» KulturminneArtKode

koder som beskriver typen kulturminne .

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Tradisjonslokalitet			2239	CharacterString
	Havneområde			20101	CharacterString
	Forsvarsanlegg			20102	CharacterString
	Kirkested			20103	CharacterString
	Klosteranlegg			20104	CharacterString
	Bergverk-gruveanlegg			20105	CharacterString
	Veianlegg			20106	CharacterString
	Annen arkeologisk lokalitet			20107	CharacterString
	Fangstlokalitet			20108	CharacterString
	Gravfelt			20109	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Gårdsanlegg			20110	CharacterString
	Jernvinneanlegg			20111	CharacterString
	Ringformet tunanlegg			20112	CharacterString
	Rydningrøyslokalitet			20114	CharacterString
	Teltboplass			20115	CharacterString
	Gårdstun			20116	CharacterString
	Annen bygningslokalitet			20117	CharacterString
	Boligeiendom			20118	CharacterString
	Bygårdsanlegg			20119	CharacterString
	Fiskevær-sjøbruksanlegg			20121	CharacterString
	Feriested-landsted			20122	CharacterString
	Embetsgård-embetsbolig			20123	CharacterString
	Handelsanlegg			20124	CharacterString
	Husmannsplass			20125	CharacterString
	Idretts-rekreasjonsanlegg			20126	CharacterString
	Seteranlegg			20128	CharacterString
	Offentlig institusjon			20129	CharacterString
	Undervisningsanlegg			20130	CharacterString
	Annen tekn-ind. lokalitet			20131	CharacterString
	Bensinstasjon			20132	CharacterString
	Kraftverk			20133	CharacterString
	Fløtingsanlegg			20134	CharacterString
	Fyrstasjon-losstasjon			20135	CharacterString
	Hvalfangstlokalitet			20136	CharacterString
	Industrianlegg			20137	CharacterString
	Jernbaneanlegg			20138	CharacterString
	Vannforsyningsanlegg			20139	CharacterString
	Annen marin lokalitet			20140	CharacterString
	Annen type lokalitet			20142	CharacterString
	Herregård-lystgård			20151	CharacterString
	Humanitær institusjon			20152	CharacterString
	Kulturinstitusjoner			20153	CharacterString
	Telekommunikasjonsanlegg			20154	CharacterString
	Finansinstitusjon			20155	CharacterString
	Steinbrudd			20156	CharacterString
	Tjærebrenningsanlegg			20157	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Dyrkingsspor			20158	CharacterString
	Bosetning-aktivitetsområde			20159	CharacterString
	Prestegård			20161	CharacterString
	Bergkunst			20162	CharacterString
	Kullfremstillingsanlegg			20163	CharacterString
	Gravminne			20164	CharacterString
	Kirkegårdslokalitet			20166	CharacterString
	Skipsfunn			20168	CharacterString
	Røysfelt			20169	CharacterString
	Historisk arkeologisk lokalitet			20170	CharacterString
	Kokegroplokalitet			20171	CharacterString
	Byanlegg			20172	CharacterString
	Utmarkskulturminner			20173	CharacterString
	Ekspedisjonslokalitet			20174	CharacterString
	Krigsminnelokalitet			20176	CharacterString
	Fangstlokalitet (russisk)			20177	CharacterString
	Fiske- og fangstsystem			20179	CharacterString
	Runer-innskifter			20180	CharacterString
	Kongsgård-slott			20181	CharacterString
	Grøntområder, andre			20182	CharacterString
	Funnsted			20183	CharacterString
	Båtstø-anlegg			20184	CharacterString
	Glass-keramikk-tegl produksjon			20185	CharacterString
	Sjømerke			20186	CharacterString
	Forlislokalitet			20188	CharacterString
	Fartøy			20189	CharacterString
	Vegstasjon			20190	CharacterString
	Bautasteinlokalitet			20191	CharacterString
	Områdefreding			20192	CharacterString
	Felægre			20193	CharacterString
	Innskrift-ristning			20194	CharacterString
	Minnesmerke			20195	CharacterString
	Rituell-kultisk lokalitet			20196	CharacterString
	Merkestein			20197	CharacterString
	Ovnslokalitet			20198	CharacterString
	Gravlund			20199	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Overnattings-serveringssted			20200	CharacterString
	Bygningsruin			20201	CharacterString

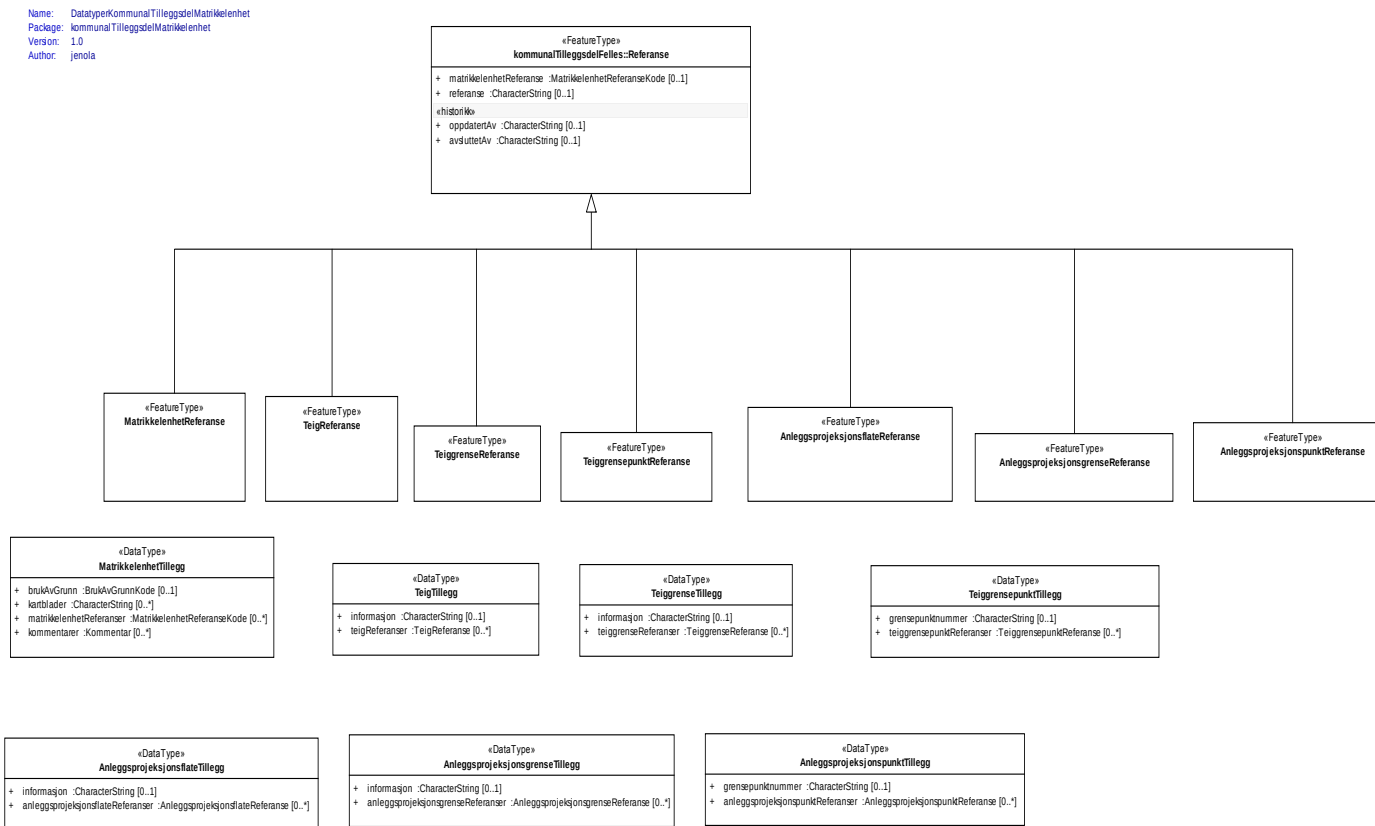
Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
NoteLink		<anonymous>.	KulturminneArtKode.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.31 kommunalTilleggsdelMatrikkelenhet**

Etter matrikkelforskriften § 3 tredje ledd kan matrikkelen i egen tilleggsdel inneholde tilsvarende opplysninger om matrikkelenhet, adresse og bygning til bruk i kommunal planlegging, saksbehandling og administrasjon, herunder opplysninger om renovasjon, privat vannforsyning, avløpsrensing, septiktank, nedgravd brenselstank og bygningsmaterialer samt referanse til sak eller arkiv.

I kommunal tilleggsdel har kommunen anledning til å legge inn opplysninger iht. retningslinjer fra Statens kartverk. Opplysningene skal være til bruk i kommunal planlegging, saksbehandling og administrasjon.

**Figur 21 DatatypeKommunalTilleggsdelMatrikkelenhet**

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Name: KodelisterKommunalTilleggsdelMatrikkelenhet
 Package: kommunalTilleggsdelMatrikkelenhet
 Version: 1.0
 Author: jenola

«CodeList» BrukAv GrunnKode
+ Annet = A + BergverkIndustri = I + Bolig = B + ForretningSentrum = V + FriarealIdrettsanlegg = P + Fritidseiendom = F + Institusjon = O + Kommunikasjonsareal = T + LandbrukFiske = L + OffentligVei = K + Udefinert = + Uoppgitt = U + Verneområde = N

«CodeList» MatrikkelenhetReferanseKode
+ AvgiftsbelEdm = 8 + Bygningsrådvedtak = B + DirStatensSkoger = D + EldreGrensebeskriv = E + Fomminne = A + Hovedbruk = 6 + Hytteregister = H + IkkeOppgitt + JournalNr = J + KommunalKode1 = 1 + KommunalKode2 = 2 + KommunalKode3 = 3 + KommunalKode4 = 4 + KommunalKode5 = 5 + Kulturminner = K + Målebrevnummer = M + Målebrevprotokoll = P + RegistrBrevNummer = F + Reguleringsplan = R + SeksjBegjæring = S + SpesNaturverdier = N + Tilfluktsrom = T + Underbruk = 7 + Utbyggingsområde = U

Figur 22 KodelisterKommunalTilleggsdelMatrikkelenhet

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5*7.3.2.31.1 «FeatureType» AnleggsprosjeksjonsflateReferanse*

Referanse på anleggsprosjeksjonsflaten til kommunale eller andre arkiv. Brukes også for å opplyse om spesielle forhold. Referansen har en kode for referansetype og en tekst.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		AnleggsprosjeksjonsflateReferanse.	Referanse.

*7.3.2.31.2 «FeatureType» AnleggsprosjeksjonsgrenseReferanse**Assosiasjoner*

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		AnleggsprosjeksjonsgrenseReferanse.	Referanse.

*7.3.2.31.3 «FeatureType» AnleggsprosjeksjonspunktReferanse**Assosiasjoner*

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		AnleggsprosjeksjonspunktReferanse.	Referanse.

*7.3.2.31.4 «FeatureType» MatrikkelenhetReferanse**Assosiasjoner*

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		MatrikkelenhetReferanse.	Referanse.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.31.5 «FeatureType» TeigReferanse**

Referanse på matrikkelenheten til kommunale eller andre arkiv. Brukes også for å opplyse om spesielle forhold på eiendommen. Referansen har en kode for referansetype og en tekst.

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		TeigReferanse.	Referanse.

7.3.2.31.6 «FeatureType» TeiggrenseReferanse**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		TeiggrenseReferanse.	Referanse.

7.3.2.31.7 «FeatureType» TeiggrensepunktReferanse**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		TeiggrensepunktReferanse.	Referanse.

7.3.2.31.8 «DataType» AnleggsprosjeksjonsflateTillegg

Kommunal tilleggsdel for Anleggsprosjeksjonsflate

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
--	------	-----------------------	---------	------	------

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	informasjon	Generell informasjon om anleggsprosjeksjonsflaten	[0..1]		CharacterString
		SOSI-format-navn/datatype/lengde: INFORMASJON/T/255			
	anleggsprosjeksjonsflateReferanser	referanse til ulike kommunale arkiver	[0..*]		AnleggsprosjeksjonsflateReferanse

7.3.2.31.9 «DataType» AnleggsprosjeksjonsgrenseTillegg

Kommunal tilleggsdel for Anleggsprosjeksjonsgrense

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	informasjon	Generell informasjon om anleggsprosjeksjonsgrensen	[0..1]		CharacterString
		SOSI-format-navn/datatype/lengde: INFORMASJON/T/255			
	anleggsprosjeksjonsgrenseReferanser	liste med referanser knyttet til anleggsprosjeksjonsgrenser.	[0..*]		AnleggsprosjeksjonsgrenseReferanse

7.3.2.31.10 «DataType» AnleggsprosjeksjonspunktTillegg

Kommunal tilleggsdel for Anleggsprosjeksjonspunkt

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	grensepunktnummer	Kommunens nummerering av grensepunkt	[0..1]		CharacterString
		SOSI-format-navn/datatype/lengde: GRENSEPUNKTNUMMER/T/20			
	anleggsprosjeksjonspunktReferanser	liste med referanser knyttet til anleggsprosjeksjonspunkt.	[0..*]		AnleggsprosjeksjonspunktReferanse

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.31.11 «DataType» MatrikkelenhetTillegg**

Kommunal tilleggsdel for matrikkelenhet.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	brukAvGrunn	Matrikkelenhetens bruk av grunn, blir ikke vedlikeholdt i matrikkelen.	[0..1]		BrukAvGrunnKode
	kartblader	Matrikkelenhetens kartblad, fra GAB.	[0..*]		CharacterString
	matrikkelenhetReferanser	referanse til ulike kommunale arkiver	[0..*]		MatrikkelenhetReferanseKode
	kommentarer	ulike typer kommentarer som er registrert på matrikkelenheten. Mange av disse vil være konvertert fra GAB.	[0..*]		Kommentar

7.3.2.31.12 «DataType» TeigTillegg

Kommunal tilleggsdel for teig

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	informasjon	Generell informasjon om teigen	[0..1]		CharacterString
	teigReferanser	Referanse fra teigen til andre arkiver.	[0..*]		TeigReferanse

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.2.31.13 «DataType» TeiggrenseTillegg**

kommunal tilleggsdel for teiggrense

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	informasjon	Generell informasjon om teiggrensen SOSI-format-navn/datatype/lengde: INFORMASJON/T/255	[0..1]		CharacterString
	teiggrenseReferanser	liste med referanser knyttet til teiggrenser.	[0..*]		TeiggrenseReferanse

7.3.2.31.14 «DataType» TeiggrensepunktTillegg**Attributter**

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	grensepunktnummer	Kommunens nummerering av grensepunkt SOSI-format-navn/datatype/lengde: GRENSEPUNKTNUMMER/T/20	[0..1]		CharacterString
	teiggrensepunktReferanser	liste med referanser knyttet til teiggrensepunkt.	[0..*]		TeiggrensepunktReferanse

7.3.2.31.15 «CodeList» BrukAvGrunnKode

Koder for matrikkelenheters bruk av grunn. Tilhører kommunal tilleggsdel.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Attributter**

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Annet	annet enn definerte koder		A	
	BergverkIndustri	bergverk og industri		I	
	Bolig	bolig		B	
	ForretningSentrum	forretninger eller sentrumsareal		V	
	FriarealIdrettsanlegg	friareal eller idrettsanlegg		P	
	Fritidseiendom	fritidseiendom		F	
	Institusjon	institusjon		O	
	Kommunikasjonsareal	kommunikasjonsareal		T	
	LandbrukFiske	landbruk og fiske		L	
	OffentligVei	offentlig veg		K	
	Udefinert	udefinert			
	Uoppgitt	bruk av grunn er uoppgitt		U	
	Verneområde	verneområde		N	

7.3.2.31.16 «CodeList» MatrikkelenhetReferanseKode

Koder for referanser til matrikkelenhet, teig, teiggrense og grensepunkt. Angir kilde for referanse. Listen er konvertert fra GAB, med unntak av jordskiftesak og målebrevsnummer som konverteres til forretningsdata.

Det er opp til hver enkelt kommune å bestemme bruken av disse kodene.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	AvgiftsbelEdm	Referansetype for å angi avgiftsbelagt eiendom.		8	
	Bygningsrådvedtak	Referansetype for bygningsrådsvedtak.		B	
	DirStatensSkoger	Referansetype for Statskog (tidligere Direktoratet for statens skoger		D	
	EldreGrensebeskriv	Referansetype for eldre grensebeskrivelser		E	
	Fornminne	Referansetype for fornminne		A	
	Hovedbruk	Referansetype for hovedbruk (kan også være registrert via eierenhet, og skal på sikt erstattes av samla fast eiendom		6	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Hytteregister	Referansetype for hytteregister.		H	
	IkkeOppgitt	ikke oppgitt			
	Journalnr	journalnummer		J	
	KommunalKode1	Referansetype for kommunal kode 1		1	
	KommunalKode2	Referansetype for kommunal kode 2.		2	
	KommunalKode3	Referansetype for kommunal kode 3.		3	
	KommunalKode4	Referansetype for kommunal kode 4.		4	
	KommunalKode5	Referansetype for kommunal kode 5.		5	
	Kulturminner	Referansetype for kulturminner.		K	
	Målebrevnummer	Referansetype for målebrevsnummer i følge kommunal nummerering.		M	
	Målebrevsprotokoll	Referansetype for referanse til kommunal målebrevsprotokoll.		P	
	RegistrBrevNummer	Referansetype for registreringsbrevnummer.		F	
	Reguleringsplan	Referansetype for henvisning til reguleringsplan.		R	
	SeksjBegjæring	Referansetype for henvisning til seksjoneringsbegjæring.		S	
	SpesNaturverdier	Referansetype for spesielle naturverdier.		N	
	Tilfluktsrom	Referansetype for tilfluktsrom.		T	
	Underbruk	Referansetype for underbruk (kan også være registrert via eierenhet, og skal på sikt erstattes av samla fast eiendom.		7	
	Utbyggingsområde	Referansetype for utbyggingsområde.		U	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.3 matrikkelFelles**

Dette applikasjonsskjemaet omfatter databeskrivelser som er felles for matrikkeldata, dvs matrikkelenhet, bygning og adresse.

Name: DatatyperMatrikkelFelles

Package: matrikkelFelles

Version: 1.0

Author: jenola

«DataType» Matrikelnummer
+ kommunenummer :Kommunenummer
+ gårdsnummer :Integer
+ bruksnummer :Integer
+ festenummer :Integer [0..1]
+ seksjonsnummer :Integer [0..1]

«dataType» Posisjonskvalitet::Posisjonskvalitet
+ målemetode :Målemetode
+ nøyaktighet :Integer [0..1]
+ synbarhet :Synbarhet [0..1]
+ målemetodeHøyde :MålemetodeHøyde [0..1]
+ nøyaktighetHøyde :Integer [0..1]
+ maksimaltAvvik :Integer [0..1]

Figur 23 DatatyperMatrikkelFelles

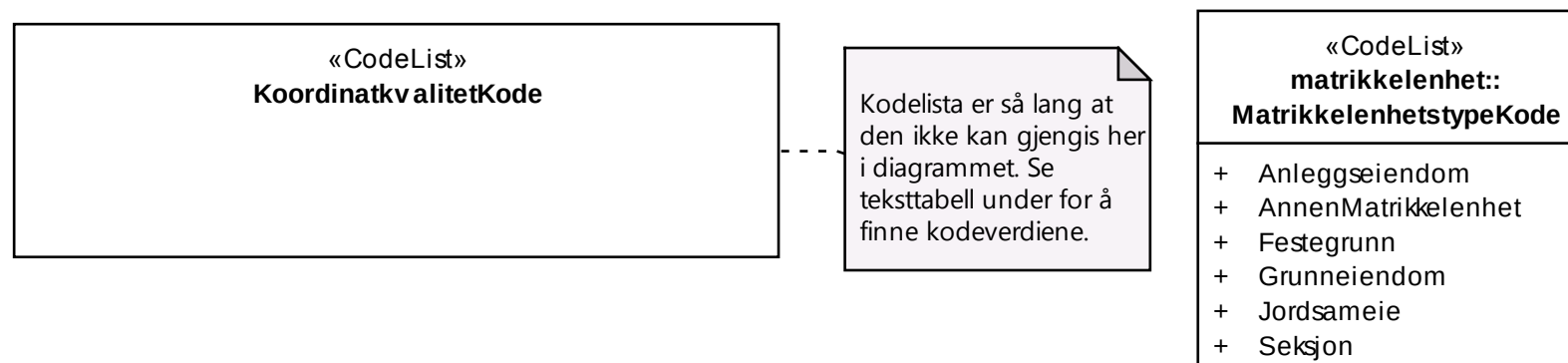
SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Name: KodelisterMatrikkelenhetFelles

Package: matrikkelFelles

Version: 1.0

Author: jenola

**Figur 24 KodelisterMatrikkelenhetFelles****7.3.3.1 «DataType» Matrikkelnummer**

Entydig identifisering av matrikkelenhet innen kommune, definert i matrikkelforskrift § 7.

Matrikkelnummeret for grunneiendom, anleggseiendom og jordsameie skal bestå av et gårdsnummer og et bruksnummer. Bruksnummeret inngår i en fortløpende nummerering innenfor gårdsnummeret.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Matrikkelnummer for festegrunn skal bestå av gårdsnummer, bruksnummer og festenummer. Festenummeret inngår i en fortløpende nummerering av festegrunn på vedkommende grunneiendom eller jordsameie.

Matrikkelnummer for eierseksjon skal bestå av gårdsnummer, bruksnummer og seksjonsnummer. Dersom eierseksjonen ligg på festegrunn, skal festenummeret være en del av matrikkelnummeret. Seksjonsnummeret inngår i en fortløpende nummerering av eierseksjonene på vedkommende grunneiendom, anleggseiendom eller festegrunn.

Atributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	kommunennummer	nummerering av kommuner i henhold til Statistisk sentralbyrå sin offisielle liste Merknad: Det presiseres at kommune alltid skal ha 4 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Kommune benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 4 siffer. SOSI-format-navn/datatype/lengde: KOMM/H/4			Kommunennummer
	gårdsnummer	En kommune er delt inn i flere gårder, og alle matrikkelenheter ligger på en gårdsenhet. Gårdsnummer er nummeret på en gårdsenhet i matrikkelen og er unikt innenfor hver kommune. Forkortelsen er gnr SOSI-format-navn/datatype/lengde: GNR/H/5			Integer
	bruksnummer	Hver gård er delt opp i et eller flere bruk. Neste ledige bruksnummer innen et gårdsnummer tildeles automatisk. Forkortelsen er bnr SOSI-format-navn/datatype/lengde: BNR/H/4			Integer
	festenummer	Fortløpende nummerering av fester under gårdsnummer/bruksnummer. Forkortelsen er fnr SOSI-format-navn/datatype/lengde: FNR/H/4	[0..1]		Integer
	seksjonsnummer	Fortløpende nummerering av seksjoner under gårdsnummer/bruksnummer og eventuelt festenummer. SOSI-format-navn/datatype/lengde: SNR/H/3	[0..1]		Integer

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		SeksjonIdent.	Matrikkelnummer.
Generalization		AnnenMatrikkelenhetIdent.	Matrikkelnummer.
Generalization		JordsameieIdent.	Matrikkelnummer.
Generalization		AnleggseiendomIdent.	Matrikkelnummer.
Generalization		FestegrunnIdent.	Matrikkelnummer.
Association		0..* BruksenhetIdent.	0..* Matrikkelnummer.
Generalization		GrunneiendomIdent.	Matrikkelnummer.
NoteLink		<anonymous>.	Matrikkelnummer.
Association		1 SammenslåReseksjonering. Rolle: sammenslåReseksjonering	1 Matrikkelnummer. Rolle: matrikkelenhet
Association		1 SammenslåOmmatrikuleringFestegrunn. Rolle: sammenslåOmmatrikuleringFestegrunn	1 Matrikkelnummer. Rolle: matrikkelnummer

7.3.3.2 «CodeList» KoordinatkvalitetKode

Anga kvalitet for koordinatene på bygning og adresse i GAB. Tabellen er kun for å ta vare på dataene fra GAB til disse er verifisert/ikke verifisert.

Attributter

Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
UOppgitt	Uoppgitt målemetode og nøyaktighet.		--	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	UOppgitt1_250	Uoppgitt målemetode, nøyaktighet tilsvarende 1:250.		-0	
	UOppgitt1_500	Uoppgitt målemetode, nøyaktighet tilsvarende 1:500		-1	
	UOppgitt1_1000	Uoppgitt målemetode, nøyaktighet tilsvarende 1:1000		-2	
	UOppgitt1_2000	Uoppgitt målemetode, nøyaktighet tilsvarende 1:2000		-3	
	UOppgitt1_5000	Uoppgitt målemetode, nøyaktighet tilsvarende 1:5000		-4	
	UOppgitt1_10000	Uoppgitt målemetode, nøyaktighet tilsvarende 1:10000		-5	
	UOppgitt1_20000	Uoppgitt målemetode, nøyaktighet tilsvarende 1:20000		-6	
	UOppgitt1_50000	Uoppgitt målemetode, nøyaktighet tilsvarende 1:50000		-7	
	UOppgitt1_100000	Uoppgitt målemetode, nøyaktighet tilsvarende 1:100000		-8	
	UOppgittLt1_100000	Uoppgitt målemetode, nøyaktighet mindre enn 1:100000.		-9	
	Terrengmålt	Målemetode terrengmålt, nøyaktighet uoppgitt.		1-	
	Terrengmålt1_250	Målemetode terrengmålt, nøyaktighet tilsvarende kart i målestokk 1:250.		10	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Terrengmålt1_500	Målemetode terrengmålt, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:500.		11	
	Terrengmålt1_1000	Målemetode terrengmålt, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:1000.		12	
	Terrengmålt1_2000	Målemetode terrengmålt, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:2000.		13	
	Terrengmålt1_5000	Målemetode terrengmålt, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:1000.		14	
	Terrengmålt1_10000	Målemetode terrengmålt, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:10000.		15	
	Terrengmålt1_20000	Målemetode terrengmålt, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:20000.		16	
	Terrengmålt1_50000	Målemetode terrengmålt, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:50000.		17	
	Terrengmålt1_100000	Målemetode terrengmålt, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:100000.		18	
	TerrengmåltLt1_100000	Målemetode terrengmålt, nøyaktighet tilsvare kart i målestok mindre enn 1:100000.		19	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	MåltIStereoInstr	Målemetode målt i stereoinstrument, nøyaktighet uoppgitt.		2-	
	MåltIStereoInstr1_250	Målemetode målt i stereoinstrument, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:250.		20	
	MåltIStereoInstr1_500	Målemetode målt i stereoinstrument, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:500.		21	
	MåltIStereoInstr1_1000	Målemetode målt i stereoinstrument, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:1000.		22	
	MåltIStereoInstr1_2000	Målemetode målt i stereoinstrument, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:2000.		23	
	MåltIStereoInstr1_5000	Målemetode målt i stereoinstrument, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:5000.		24	
	MåltIStereoInstr1_10000	Målemetode målt i stereoinstrument, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:10000.		25	
	MåltIStereoInstr1_20000	Målemetode målt i stereoinstrument, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:20000.		26	
	MåltIStereoInstr1_50000	Målemetode målt i stereoinstrument, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:50000.		27	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	MåltIStereoInstr1_100000	Målemetode målt i stereoinstrument, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:100000.		28	
	MåltIStereoInstrLt1_100000	Målemetode målt i stereoinstrument, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk indre enn 1:100000.		29	
	ScannetFraKart	Målemetode skannet fra kart, nøyaktigheten er uoppgitt.		3-	
	ScannetFraKart1_250	Målemetode skannet fra kart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:250.		30	
	ScannetFraKart1_500	Målemetode skannet fra kart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:500.		31	
	ScannetFraKart1_1000	Målemetode skannet fra kart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:1000.		32	
	ScannetFraKart1_2000	Målemetode skannet fra kart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:2000.		33	
	Skannet_5000	Målemetode skannet fra kart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:5000.		34	
	ScannetFraKart1_10000	Målemetode skannet fra kart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:10000.		35	
	ScannetFraKart1_20000	Målemetode skannet fra kart, nøyaktighet tilsvarer kart i		36	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		målestokk 1:20000.			
	ScannetFraKart1_50000	Målemetode skannet fra kart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:50000.		37	
	ScannetFraKart1_100000	Målemetode skannet fra kart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:100000.		38	
	ScannetFraKartLt1_100000	Målemetode skannet fra kart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokker mindre enn 1:100000.		39	
	DigFraFlybOrtof	Målemetode digitalisertt fra flybilde eller ortofoto, nøyaktigheter uoppgitt.		4-	
	DigFraFlybOrtof1_250	Målemetode digitalisertt fra flybilde eller ortofoto, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:250.		40	
	DigFraFlybOrtof1_500	Målemetode digitalisertt fra flybilde eller ortofoto, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:500.		41	
	DigFraFlybOrtof1_1000	Målemetode digitalisertt fra flybilde eller ortofoto, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:1000.		42	
	DigFraFlybOrtof1_2000	Målemetode digitalisertt fra flybilde eller ortofoto, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:2000.		43	
	DigFraFlybOrtof1_5000	Målemetode digitalisertt fra flybilde eller ortofoto,		44	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		nøyaktighet tilsvarende kart i målestokk 1:5000.			
	DigFraFlybOrtof1_10000	Målemetode digitalisert fra flybilde eller ortofoto, nøyaktighet tilsvarende kart i målestokk 1:10000.		45	
	DigFraFlybOrtof1_20000	Målemetode digitalisert fra flybilde eller ortofoto, nøyaktighet tilsvarende kart i målestokk 1:20000.		46	
	DigFraFlybOrtof1_50000	Målemetode digitalisert fra flybilde eller ortofoto, nøyaktighet tilsvarende kart i målestokk 1:50000.		47	
	DigFraFlybOrtof1_100000	Målemetode digitalisert fra flybilde eller ortofoto, nøyaktighet tilsvarende kart i målestokk 1:100000.		48	
	DigFraFlybOrtofLt1_100000	Målemetode digitalisert fra flybilde eller ortofoto, nøyaktighet tilsvarende kart i målestokker mindre enn 1:100000.		49	
	DigitFraStrekKart	Målemetode digitalisert fra strekkart, nøyaktigheten er uoppgitt.		5-	
	DigitFraStrekKart1_250	Målemetode digitalisert fra strekkart, nøyaktighet tilsvarende kart i målestokk 1:250.		50	
	DigitFraStrekKart1_500	Målemetode digitalisert fra strekkart, nøyaktighet tilsvarende kart i målestokk 1:500		51	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	DigitFraStrekKart1_1000	Målemetode digitalisert fra strekkart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:1000.		52	
	DigitFraStrekKart1_2000	Målemetode digitalisert fra strekkart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:2000.		53	
	DigitFraStrekKart1_5000	Målemetode digitalisert fra strekkart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:5000.		54	
	DigitFraStrekKart1_10000.	Målemetode digitalisert fra strekkart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:10000.		55	
	DigitFraStrekKart1_20000	Målemetode digitalisert fra strekkart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:20000.		56	
	DigitFraStrekKart1_50000	Målemetode digitalisert fra strekkart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:50000.		57	
	DigitFraStrekKart1_100000	Målemetode digitalisert fra strekkart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:100000.		58	
	DigitFraStrekKartLt1_100000	Målemetode digitalisert fra strekkart, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokker mindre enn 1:100000.		59	
	GenBeregnetData	Målemetode generert eller beregnet, nøyaktighet uoppgitt.		6-	
	GenBeregnetData1_250	Målemetode generert eller beregnet, nøyaktighet tilsvarer		60	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		kart i målestokk 1:250.			
	GenBeregnetData1_500	Målemetode generert eller beregnet, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:500.		61	
	GenBeregnetData1_1000	Målemetode generert eller beregnet, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:1000.		62	
	GenBeregnetData1_2000	Målemetode generert eller beregnet, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:2000.		63	
	GenBeregnetData1_5000	Målemetode generert eller beregnet, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:5000.		64	
	GenBeregnetData1_10000	Målemetode generert eller beregnet, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:10000.		65	
	GenBeregnetData1_20000	Målemetode generert eller beregnet, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:20000.		66	
	GenBeregnetData1_50000	Målemetode generert eller beregnet, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:50000.		67	
	GenBeregnetData1_100000	Målemetode generert eller beregnet, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:100000.		68	
	GenBeregnetDataLt1_100000	Målemetode generert eller beregnet, nøyaktighet tilsvarer		69	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		kart i målestokk mindre enn 1:100000.			
	SpesielleMetoder	Målemetode spesielle metoder, nøyaktighet uoppgitt.		7-	
	SpesielleMetoder1_250	Målemetode spesielle metoder, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:250.		70	
	SpesielleMetoder1_500	Målemetode spesielle metoder, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:500.		71	
	SpesielleMetoder1_1000	Målemetode spesielle metoder, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:1000.		72	
	SpesielleMetoder1_2000	Målemetode spesielle metoder, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:2000.		73	
	SpesielleMetoder1_5000	Målemetode spesielle metoder, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:5000.		74	
	SpesielleMetoder1_10000	Målemetode spesielle metoder, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:10000.		75	
	SpesielleMetoder1_20000	Målemetode spesielle metoder, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:20000.		76	
	SpesielleMetoder1_50000	Målemetode spesielle metoder, nøyaktighet tilsvare kart i målestokk 1:50000.		77	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	SpesielleMetoder1_100000	Målemetode spesielle metoder, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:100000.		78	
	SpesielleMetoderLt1_100000	Målemetode spesielle metoder, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk mindre enn 1:100000.		79	
	FrihTegn_InnlSkjerm	Målemetode frihåndstegning, nøyaktighet uoppgitt.		8-	
	FrihTegn_InnlSkjerm1_250	Målemetode frihåndstegning, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:250.		80	
	FrihTegn_InnlSkjerm1_500	Målemetode frihåndstegning, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:500.		81	
	FrihTegn_InnlSkjerm1_1000	Målemetode frihåndstegning, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:1000		82	
	FrihTegn_InnlSkjerm1_2000	Målemetode frihåndstegning, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:2000.		83	
	FrihTegn_InnlSkjerm1_5000	Målemetode frihåndstegning, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:5000.		84	
	FrihTegn_InnlSkjerm1_10000	Målemetode frihåndstegning, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:10000.		85	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	FrihTegn_InnlSkjerm1_20000	Målemetode frihåndstegning, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:20000.		86	
	FrihTegn_InnlSkjerm1_50000	Målemetode frihåndstegning, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:50000.		87	
	FrihTegn_InnlSkjerm1_100000	Målemetode frihåndstegning, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:100000.		88	
	FrihTegn_InnlSkjermLt1_10000 0	Målemetode frihåndstegning, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk mindre enn 1:100000.		89	
	GPS_målt	Målemetode GPS-måling, nøyaktighet uoppgitt.		9-	
	GPS_målt1_250	Målemetode GPS-måling, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:250		90	
	GPS_målt1_500	Målemetode GPS-måling, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:500.		91	
	GPS_målt1_1000	Målemetode GPS-måling, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:1000.		92	
	GPS_målt1_2000	Målemetode GPS-måling, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:2000.		93	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	GPS_målt1_5000	Målemetode GPS-måling, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:5000.		94	
	GPS_målt1_10000	Målemetode GPS-måling, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:10000.		95	
	GPS_målt1_20000	Målemetode GPS-måling, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:20000.		96	
	GPS_målt1_50000	Målemetode GPS-måling, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:50000.		97	
	GPS_målt1_100000	Målemetode GPS-måling, nøyaktighet tilsvarer kart i målestokk 1:100000.		98	
	Verifisert	Koordinater på representasjonspunkt er verifisert.		99	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
NoteLink		<anonymous>.	KoordinatkvalitetKode.

7.3.3.3 kommunalTilleggsdelFelles

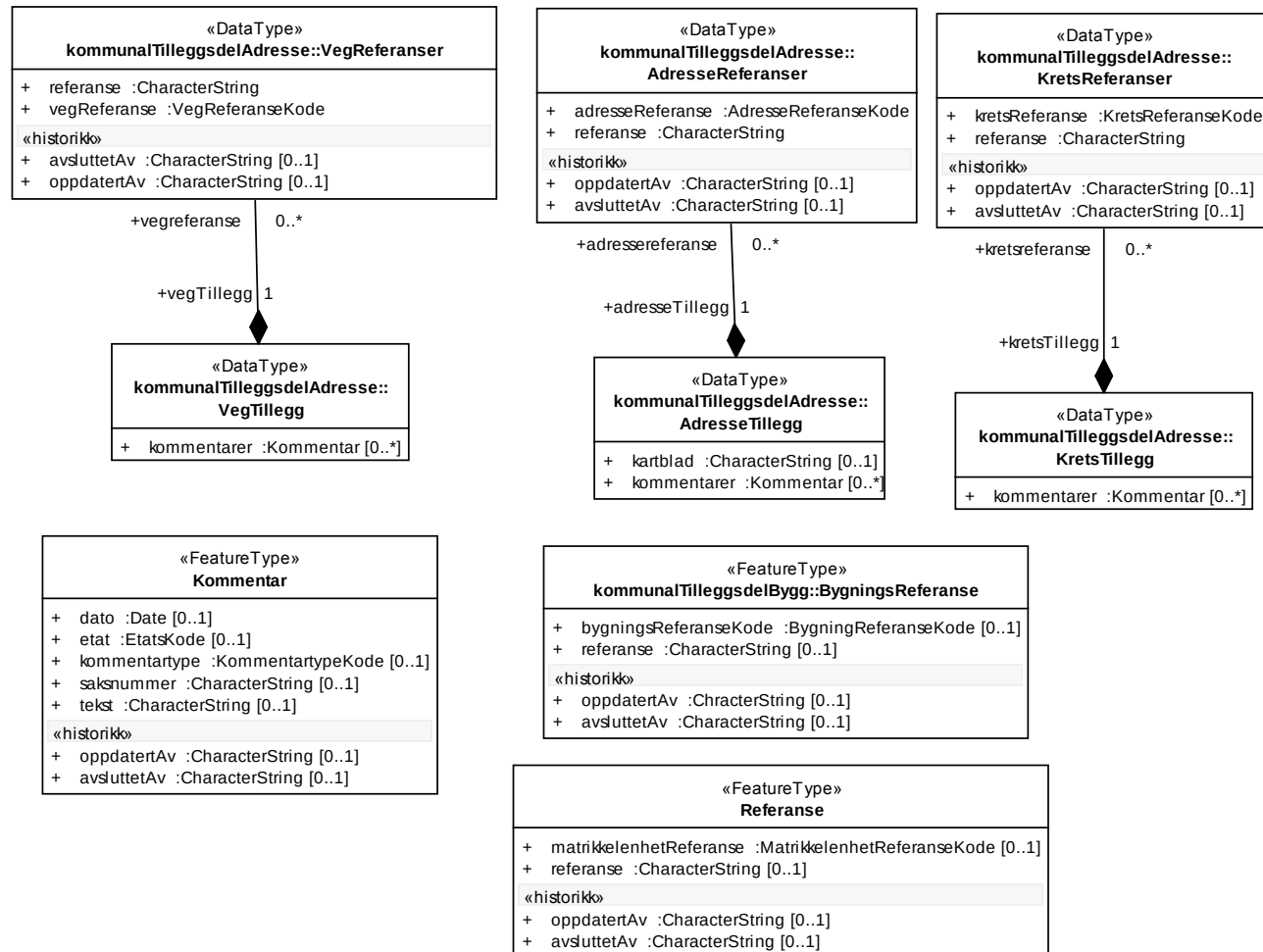
Etter matrikkelforskriften § 3 tredje ledd kan matrikkelen i egen tilleggsdel inneholde tilsvarende opplysninger om matrikkelenhet, adresse og bygning til bruk i kommunal planlegging, saksbehandling og administrasjon, herunder opplysninger om renovasjon, privat vannforsyning, avløpsrensing, septiktank, nedgravd brenselstank og bygningsmaterialer samt referanse til sak eller arkiv.

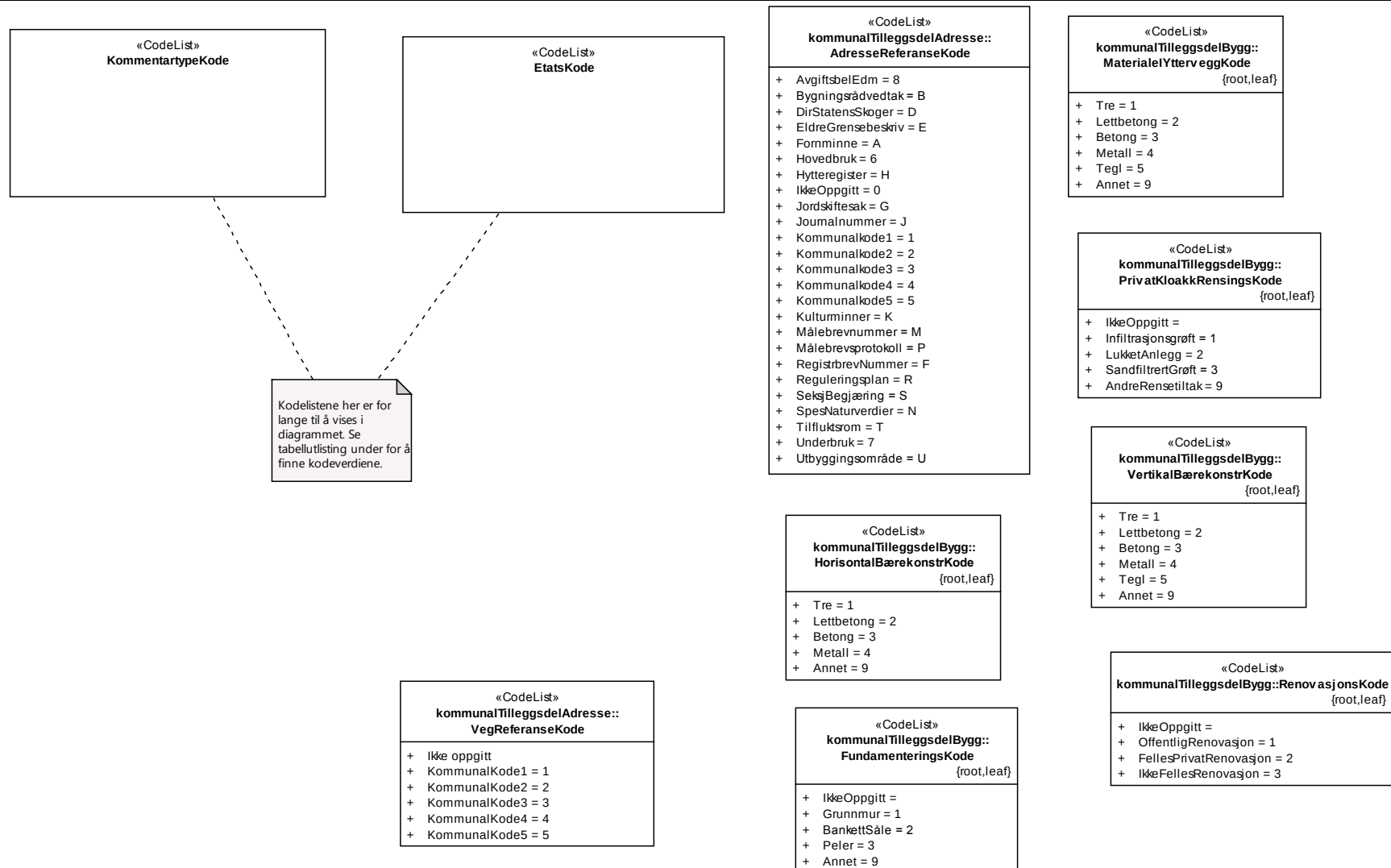
SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

I kommunal tilleggsdel har kommunen anledning til å legge inn opplysninger iht. retningslinjer fra Statens kartverk. Opplysningene skal være til bruk i kommunal planlegging, saksbehandling og administrasjon.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Name: InformasjonsmodellKommunalTilleggsdelFelles
 Package: kommunalTilleggsdelFelles
 Version: 1.0
 Author: jenola

**Figur 25** InformasjonsmodellKommunalTilleggsdelFelles

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Figur 26 KodelisterKommunalTilleggsdelFelles**

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.3.3.1 «FeatureType» Kommentar**

Kommentarer knyttet til bygning, adresse, matrikkelenhet, veg, krets eller område. Kommentarene har en kode for kommentartype samt en tekst, saksnummer og etatskode.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	dato	Dato for angitt kommentar	[0..1]		Date
	etat	Angir hvilken etat som har lagt inn kommentaren.	[0..1]		EtatsKode
	kommentartype	Angir hvilken type kommentar som er registrert.	[0..1]		KommentartypeKode
	saksnummer	saksnummer	[0..1]		CharacterString
	tekst	tekstlig kommentar	[0..1]		CharacterString
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har etablert en ny versjon. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av objektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.3.3.2 «FeatureType» Referanse**

Referanse knyttet til matrikkelenhet, teig, teiggrense, grensepunkt, anleggsprosjeksjonsflate, anleggsprosjeksjonsgrense og anleggsprosjeksjonspunkt.

Referanse på matrikkelenheten til kommunale eller andre arkiv. Brukes også for å opplyse om spesielle forhold på eiendommen

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	matrikkelenhetReferanse	Koder for referansetyper	[0..1]		MatrikkelenhetReferanseKode
	referanse	Referansetekst.	[0..1]		CharacterString
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av objektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		TeigReferanse.	Referanse.
Generalization		AnleggsprosjeksjonspunktReferanse.	Referanse.
Generalization		TeiggrensepunktReferanse.	Referanse.
Generalization		TeiggrenseReferanse.	Referanse.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		AnleggsprosjeksjonsgrenseReferanse.	Referanse.
Generalization		MatrikkelenhetReferanse.	Referanse.
Generalization		AnleggsprosjeksjonsflateReferanse.	Referanse.

7.3.3.3.3 «CodeList» EtatsKode

Kodeliste for type etat knyttet til kommentar. Brukes av kommentarer til bygning, adresse, veg og matrikkelenhet. Hører til kommunal tilleggsdel.

Det er opp til hver enkelt kommune å bestemme bruken av disse kodene.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Administrasjon	Administrasjon		3	CharacterString
	AlleEtater	alle etater		99	CharacterString
	AvdelingKKF	Avdeling KKF		TF	CharacterString
	BoligOgBygg	bolig og bygg		8B	CharacterString
	BrannOgFeievesen	Brann- og feievesen		6F	CharacterString
	ByggeOgEiendoms kontor1B	Bygge- og eiendoms kontor		1B	CharacterString
	ByggeOgEiendoms kontorTB	Bygge- og eiendomss kontor		TB	CharacterString
	Byggesak	Byggesak		2	CharacterString
	Bygningsavdeling6A	Bygningsavdeling		6A	CharacterString
	Bygningsavdeling6B	Bygningsavdeling		6B	CharacterString
	Bygningsvesenet	Bygningsvesenet		BY	CharacterString
	Elektrisitetsverket7E	Elektrisitetsverket		7E	CharacterString
	ElektrisitetsverketE	Elektrisitetsverket		E	CharacterString
	ElektrisitetsverketEA	Elektrisitetsverket		EA	CharacterString
	ElektrisitetsverketTE	Elektrisitetsverket		TE	CharacterString
	ElVerkAnnenKommune	ElVerk annen kommune		XE	CharacterString
	EtatsKode1S	Etatskode		1S	CharacterString
	Feiervesenet	Feiervesenet		FE	CharacterString
	Fellestjeneste	Fellestjeneste		6M	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Fylkeskommune0	Fylkeskommune		F0	CharacterString
	Fylkeskommune1	Fylkeskommune		F1	CharacterString
	Fylkeskommune2	Fylkeskommune		F2	CharacterString
	Fylkeskommune3	Fylkeskommune		F3	CharacterString
	Fylkeskommune4	Fylkeskommune		F4	CharacterString
	Fylkeskommune5	Fylkeskommune		F5	CharacterString
	Fylkeskommune6	Fylkeskommune		F6	CharacterString
	Fylkeskommune7	Fylkeskommune		F7	CharacterString
	Fylkeskommune8	Fylkeskommune		F8	CharacterString
	Fylkeskommune9	Fylkeskommune		F9	CharacterString
	Fylkeslandbrukskontor5	Fylkeslandbrukskontor		L5	CharacterString
	Fylkeslandbrukskontor6	Fylkeslandbrukskontor		L6	CharacterString
	Fylkeslandbrukskontor7	Fylkeslandbrukskontor		L7	CharacterString
	Fylkeslandbrukskontor8	Fylkeslandbrukskontor		L8	CharacterString
	Fylkeslandbrukskontor9	Fylkeslandbrukskontor		L9	CharacterString
	Fylkesmannen	Fylkesmannen		FY	CharacterString
	Havnevesenet7H	Havnevesenet		7H	CharacterString
	HavnevesenetS9	Havnevesenet		TH	CharacterString
	HelseOgSosial3H	Helse og sosial		3H	CharacterString
	HelseOgSosialTS	Helse og sosial		TS	CharacterString
	IkkeOppgitt	Ikke oppgitt			CharacterString
	Kemnerkontoret	Kemnerkontoret		TK	CharacterString
	KommunaleEiendommer	Kommunale eiendommer		2K	CharacterString
	KommunaleEiendommer0	Kommunale eiendommer		K0	CharacterString
	KommunaleEiendommer1	Kommunale eiendommer		K1	CharacterString
	KommunaleEiendommer2	Kommunale eiendommer		K2	CharacterString
	KommunaleEiendommer3	Kommunale eiendommer		K3	CharacterString
	KommunaleEiendommer4	Kommunale eiendommer		K4	CharacterString
	Kommunekasse	Kommunekasse		1K	CharacterString
	Kommuneplanlegger	Kommuneplanlegger		1P	CharacterString
	Kulturkontor	Kulturkontor		5K	CharacterString
	Landbrukskontor0	Landbrukskontor		L0	CharacterString
	Landbrukskontor1	Landbrukskontor		L1	CharacterString
	Landbrukskontor2	Landbrukskontor		L2	CharacterString
	Landbrukskontor3	Landbrukskontor		L3	CharacterString
	Landbrukskontor4	Landbrukskontor		L4	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Oppmålingsvesenet	Oppmålingsvesenet		OP	CharacterString
	Oppmåling	Oppmåling		1	CharacterString
	Oppmålingsavdeling	Oppmålingsavdeling		6O	CharacterString
	Parkvesenet6G	Parkvesenet		6G	CharacterString
	ParkvesenetPA	Parkvesenet		PA	CharacterString
	Planavdeling	Planavdeling		6P	CharacterString
	Regnskapskontoret	Regnskapskontoret		TR	CharacterString
	Renholdsverk	Renholdsverk		6R	CharacterString
	Rådmann	Rådmann		1R	CharacterString
	Rådmannen	Rådmannen		RÅ	CharacterString
	TekninskAvdelingTA	Tekninsk avdeling		TA	CharacterString
	TekniskAvdeling6I	Teknisk avdeling		6I	CharacterString
	TekniskAvdelingA	Teknisk avdeling		A	CharacterString
	Trafikkseksjon	Trafikkseksjon		6W	CharacterString
	Trafikkselskapet7T	Trafikkselskapet		7T	CharacterString
	TrafikkselskapetTT	Trafikkselskapet		S9	CharacterString
	Undervisning	Undervisning		TU	CharacterString
	VADrift	VA drift		6K	CharacterString
	VAPlan	VA plan		6V	CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
NoteLink		<anonymous>.	EtatsKode.

7.3.3.3.4 «CodeList» KommentartypeKode

Kodeliste for type kommentarer. Brukes til bygning, adresse, veg og matrikkelenhet. Hører til kommunal tilleggsdel.

Det er opp til hver enkelt kommune å bestemme bruken av disse kodene.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Adresse generell			046	CharacterString
	Adressenavn560	vegnavn		560	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Adressenavn600	vegnavn		600	CharacterString
	AktiveringsBeløp			C02	CharacterString
	AndreAvgifter			603	CharacterString
	AnleggetsNavn			K10	CharacterString
	AnleggstidspktV52	Anleggstidspunkt		V52	CharacterString
	AnleggstidspunktW13			W13	CharacterString
	AnmeldelseSendt			013	CharacterString
	AnnenKommunalEier			039	CharacterString
	Anskaffelsesverdi			C12	CharacterString
	AnsvarBrøyting			704	CharacterString
	Ansvarshavende			105	CharacterString
	AnsvarsrettGitt			B03	CharacterString
	AnsvarVedlikehold			703	CharacterString
	AntallAnsatte			H20	CharacterString
	AntallEtasjer			B10	CharacterString
	AntallIldsteder			B12	CharacterString
	AntallLeiligheter			B11	CharacterString
	AntM2BebygdFlate			B09	CharacterString
	Arbeidstilsyn			240	CharacterString
	Areal			C31	CharacterString
	Arkiv			409	CharacterString
	Arkivert			109	CharacterString
	Art			C30	CharacterString
	Avtaleobjekt			K03	CharacterString
	AvtalepartG15	Avtalepart		G15	CharacterString
	AvtalepartK04	Avtalepart		K04	CharacterString
	AvtalerE10	Avtaler		E10	CharacterString
	AvtalerE20	Avtaler		E20	CharacterString
	Banebelegg			K12	CharacterString
	BebygdEiendom			030	CharacterString
	BehAnleggsavd			171	CharacterString
	BehBygningsavd			161	CharacterString
	BehBygningsrad			164	CharacterString
	BehDelegasjon			111	CharacterString
	BehFormannskap			113	CharacterString
	BehFriluftsnemnd			224	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	BehFylkesfriluftsn		227	CharacterString
	BehFylkeskartktr		148	CharacterString
	BehFylkeskommune		127	CharacterString
	BehFylkeslandbSt		217	CharacterString
	BehFylkesmann		117	CharacterString
	BehFylkesting		128	CharacterString
	BehGeneralPlanavd		154	CharacterString
	BehHelseadm		231	CharacterString
	BehHelseråd		234	CharacterString
	BehKommunestyre		114	CharacterString
	BehKulturkontor		221	CharacterString
	BehLandbruksmynd		211	CharacterString
	BehLandbruksStyre		214	CharacterString
	BehMiljøavdFylket		237	CharacterString
	BehOppmålingsetat		141	CharacterString
	BehPlanavd		151	CharacterString
	BehPlanavdFylket		157	CharacterString
	BehSamferdselsstyr		179	CharacterString
	BehTekniskEtat131		131	CharacterString
	BehTekniskEtat137	t	137	CharacterString
	BehTekniskUtvalg		134	CharacterString
	BehVegsjef		177	CharacterString
	BeleggK21	Belegg	K21	CharacterString
	BeleggW12	Belegg	W12	CharacterString
	Beplantning		707	CharacterString
	BeskrInfrast		K19	CharacterString
	BetaltDato		502	CharacterString
	BortfesteAvKomm		041	CharacterString
	Brøyting		708	CharacterString
	ByggearbeidArt	Byggearbeid / Art	B07	CharacterString
	ByggemessigOppl		H21	CharacterString
	ByggemessigStd		G30	CharacterString
	Byggetillatelse		B02	CharacterString
	Byggherre		104	CharacterString
	Bygning generell		047	CharacterString
	BygningsavhVedtak		H01	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Bygningskontroll	Bygningskontroll	B04	CharacterString
	DatoArkivert		004	CharacterString
	DatoBehandlet		002	CharacterString
	DatoGodkjent		003	CharacterString
	DatoMottatt		001	CharacterString
	DatoNesteVedlikehold		702	CharacterString
	DatoOppmålt		611	CharacterString
	DatoTekstSkjønn		E01	CharacterString
	DatoVedlikeholdt		701	CharacterString
	DiverseInformasjon		K24	CharacterString
	DokumentUtlevert		503	CharacterString
	Driftskontor		D01	CharacterString
	Driftstilskudd		K23	CharacterString
	Dybde		I20	CharacterString
	Eier		K26	CharacterString
	EkspropriasjonDato		P30	CharacterString
	EnøkOpplysninger		G40	CharacterString
	ErstatningP21	Erstatning	P21	CharacterString
	ErstatningP31	Erstatning	P31	CharacterString
	Erstatningsbeløp engangs		E04	CharacterString
	ErstatningTil		E02	CharacterString
	ErstBeløpÅrlig		E03	CharacterString
	FakturaBetalt		010	CharacterString
	Feiing		530	CharacterString
	Fellestjeneste		M01	CharacterString
	Ferdigattest016	Ferdigattest	016	CharacterString
	FerdigattestB05	Ferdigattest	B06	CharacterString
	Festekontrakt		K15	CharacterString
	FesteTilKomm		040	CharacterString
	Forbedringer		C14	CharacterString
	ForeleggGitt		012	CharacterString
	FormålBruksrett		G12	CharacterString
	Forvaltningsetat		036	CharacterString
	FraAnleggsavd		172	CharacterString
	FraBygningsadv		162	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	FraBygningsråd		165	CharacterString
	FraFriluftsnemnd		225	CharacterString
	FraFylkesfriluftsn		228	CharacterString
	FraFylkeskartktr		148	CharacterString
	FraFylkeskommune		129	CharacterString
	FraFylkeslandbSt		218	CharacterString
	FraFylkesmann		118	CharacterString
	FraGeneralPlanavd		155	CharacterString
	FraHelseadm		232	CharacterString
	FraHelseråd		235	CharacterString
	FraKommunestyre		115	CharacterString
	FraKulturkontor		222	CharacterString
	FraLandbruksmynd		212	CharacterString
	FraLandbruksStyre		215	CharacterString
	FraMiljøavdFylket		238	CharacterString
	FraOppmålingsetat		142	CharacterString
	FraPlanavd		152	CharacterString
	FraPlanavdFylket		158	CharacterString
	FraRådmannsktr		112	CharacterString
	FraTekniskEtat132		132	CharacterString
	FraTekniskEtat138		138	CharacterString
	FraTekniskUtvalg		135	CharacterString
	FraTinglysing		Q11	CharacterString
	FraVegsjef		178	CharacterString
	Generell		999	CharacterString
	GodkjentBrannvesen		610	CharacterString
	Godtgjørelse		K05	CharacterString
	Husleie		602	CharacterString
	IkkeInntGivende	ikke innteksgivende	C20	CharacterString
	IkkeOppgitt			CharacterString
	InngLeiekontrakt		G01	CharacterString
	InngTidspkt		G13	CharacterString
	InngUtleie		C33	CharacterString
	Inngåelse		K01	CharacterString
	Inntektsgivende		C10	CharacterString
	Kailengder		I10	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	KartforrDato		Q02	CharacterString
	Kartforretning		510	CharacterString
	Kjøpekontrakt		K17	CharacterString
	KlageMottatt		400	CharacterString
	KlagenGjelder		402	CharacterString
	Klager		401	CharacterString
	Kloakkering		550	CharacterString
	KommunalEiendom		035	CharacterString
	KommunaleRettigh		P10	CharacterString
	KommunalStiftelse		038	CharacterString
	KommunaltLegat		037	CharacterString
	KonsesjonsvilkBedr		H10	CharacterString
	Konstruksjon	Konstruksjon	B08	CharacterString
	KontoBalRegnskap	konto balanse regnskap	C01	CharacterString
	KontrollUtført		V55	CharacterString
	KoordinatKartplate		K32	CharacterString
	Landbruk		L01	CharacterString
	Ledninger		180	CharacterString
	Leieboløp		G06	CharacterString
	Leiekontrakt		601	CharacterString
	LeiekontraktAvslutt		606	CharacterString
	LeiekontraktInngått		605	CharacterString
	Leieobjekt		G04	CharacterString
	Leier		K27	CharacterString
	LeietakerC35	Leietaker	C35	CharacterString
	LeietakerG05	Leietaker	G05	CharacterString
	LkrIBalRegnskap		C22	CharacterString
	Luftutslipp		H12	CharacterString
	Mal		K11	CharacterString
	Matrikkelenhet generell		045	CharacterString
	Merknad		K28	CharacterString
	MidlBruksattest		015	CharacterString
	MidlBruksrett		G11	CharacterString
	MidlForr		K08	CharacterString
	MottattByggesak		609	CharacterString
	NabovarselDato		106	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	NAFriluftsmål		057	CharacterString
	NAIndustriBergv		052	CharacterString
	NAJordSkogFiske		059	CharacterString
	NAKommunikAreal		056	CharacterString
	NANaturvern		058	CharacterString
	NAOffVirksomhet		054	CharacterString
	NASpesialformål		060	CharacterString
	NAVareFinansHot		053	CharacterString
	NAVegformål		055	CharacterString
	Navn		K31	CharacterString
	NavnetsBetydning		K34	CharacterString
	NesteVedlikehold608	Neste vedlikehold	608	CharacterString
	NesteVedlikehold706	Neste vedlikehold	706	CharacterString
	NotaTilSøker		500	CharacterString
	NÅ		061	CharacterString
	NÅAnnet		069	CharacterString
	NÅBoliger		050	CharacterString
	NÅFritidsboliger		051	CharacterString
	OpplagsplAvtaler		I01	CharacterString
	OvertattPrivVedl		W11	CharacterString
	PL	Planlagt	081	CharacterString
	PlanlagtVedlikehold		G25	CharacterString
	PLAnnet		089	CharacterString
	PLBoliger		070	CharacterString
	PLFriluftsmål		077	CharacterString
	PLFritidsboliger		071	CharacterString
	PLIndustriBergv		072	CharacterString
	PLJordSkogFiske		079	CharacterString
	PLKommunikAreal		076	CharacterString
	PLNaturvern		078	CharacterString
	PLOffVirksomhet		074	CharacterString
	PLSpesialformål		080	CharacterString
	PLVareFinansHot		073	CharacterString
	PLVegformål		075	CharacterString
	PrisPrM2		C32	CharacterString
	PrivateVannverk		V01	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

PåbegyntDato		B01	CharacterString
Pålegg		V56	CharacterString
PåleggGitt		011	CharacterString
PåleggUtbedringer		B05	CharacterString
RefMålebok		Q03	CharacterString
RefTidISak		404	CharacterString
RegMessigHeftelser		P01	CharacterString
Renovasjon		520	CharacterString
Saksbehandling		K33	CharacterString
Salgskjøte		K18	CharacterString
Salgtakst	Salgtakst	C06	CharacterString
SeptikktankInfGr		V50	CharacterString
Sivilforsvar		250	CharacterString
Skiltmelding		K35	CharacterString
Skjønn		K09	CharacterString
SkjønnDat		P20	CharacterString
Skjøte		K07	CharacterString
Skylddeling		K16	CharacterString
StedsavhBruksrett		G10	CharacterString
Størrelse		K20	CharacterString
StørrelseBeskr		V51	CharacterString
Støy		H16	CharacterString
Søkeranmelder		101	CharacterString
SøknadenGjelder		102	CharacterString
SøknadMottatt		100	CharacterString
TattIBruk		014	CharacterString
TekniskeDataE11	Tekniske data	E11	CharacterString
TekniskeDataE21	Tekniske data	E21	CharacterString
TidspktLeiereg		G02	CharacterString
TilAnleggsavd		170	CharacterString
TilBygningsavd		160	CharacterString
TilBygningsråd		163	CharacterString
TilFriluftsnemnd		223	CharacterString
TilFylkesfriluftsn		226	CharacterString
TilFylkeskartktr		146	CharacterString
TilFylkeskommune		126	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

TilFylkeslandbSt		216	CharacterString
TilFylkesmann		116	CharacterString
TilFylketTeknAvd		136	CharacterString
TilGeneralPlanavd		153	CharacterString
TilHelseadm		230	CharacterString
TilHelseråd		233	CharacterString
TilKulturkontor		220	CharacterString
TilLandbruksmynd		210	CharacterString
TilLandbruksStyre		213	CharacterString
TilMiljøavdFylket		236	CharacterString
TilOppmålingsetat		141	CharacterString
TilPlanavd		150	CharacterString
TilPlanavdFylket		156	CharacterString
TilRadmannsktr		110	CharacterString
TilskuerPlasser		K13	CharacterString
TilTekniskEtat		130	CharacterString
TilTekniskUtvalg		133	CharacterString
TilTinglysing		Q10	CharacterString
TilVegsjef		176	CharacterString
TypeC11		C11	CharacterString
TypeC21	Type	C21	CharacterString
TypeHulrom		K25	CharacterString
UbebygdEiendom		031	CharacterString
UtførelseKantstein		W14	CharacterString
UtførtVedlikeholdG20		G20	CharacterString
UtførtVedlikeholdV54		V54	CharacterString
UtførtVedlikeholdW15		W15	CharacterString
UtløpG14	Utløp	G14	CharacterString
UtløpK01	Utløp	K02	CharacterString
UtløpKontraktC34		C34	CharacterString
UtløpLeiekontraktG03	Utløp kontrakt	G03	CharacterString
Utstikking		Q20	CharacterString
Utstyr		K22	CharacterString
Utvidelser		C13	CharacterString
Vannforsyning		540	CharacterString
Vannutslipp		H14	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	VarselKartforr			Q01	CharacterString
	VarselKlager			408	CharacterString
	VarselKommunekasse			501	CharacterString
	VarselSøker			108	CharacterString
	VarsledeNaboer			107	CharacterString
	VedleggTilKlage			403	CharacterString
	VedleggTilSøknad			103	CharacterString
	Vedlikehold607	Vedlikehold		607	CharacterString
	Vedlikehold705	Vedlikehold		705	CharacterString
	VedlikeholdK14	Vedlikehold		K14	CharacterString
	Vedlikeholdskrav			V53	CharacterString
	Vedtak			K07	CharacterString
	Vegrettigheter			W01	CharacterString
	Verditakst	Verditakst		C03	CharacterString
	Vernemyndigheter			260	CharacterString

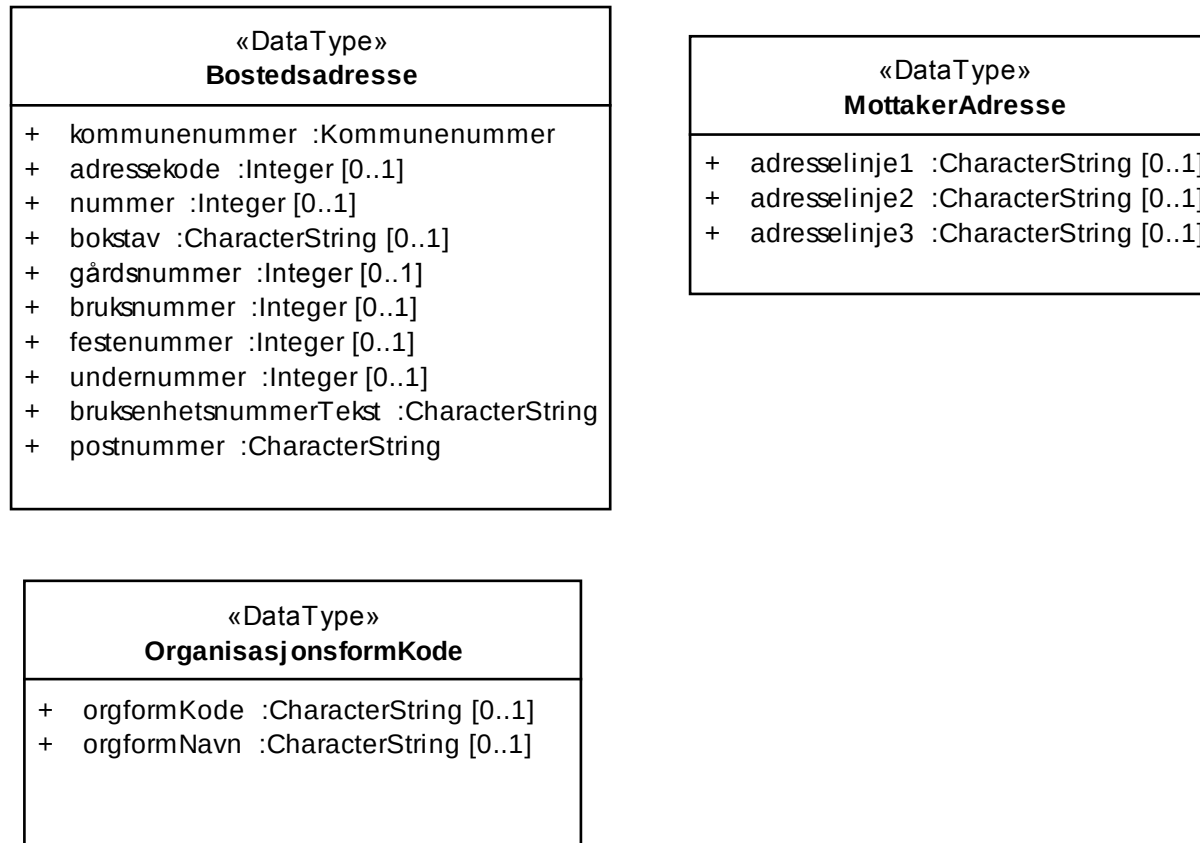
Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
NoteLink		<anonymous>.	KommentartypeKode.

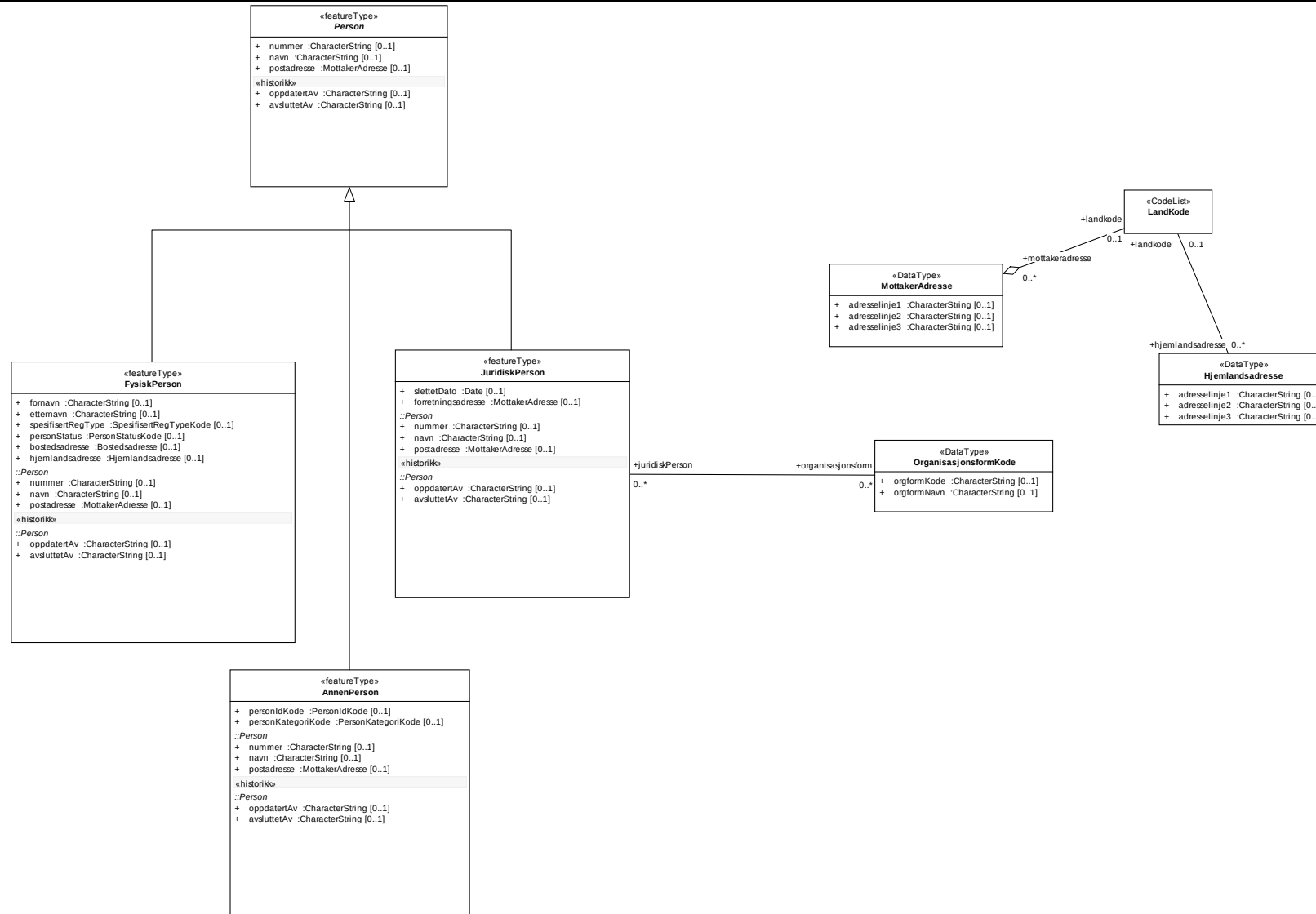
SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

7.3.3.4 person

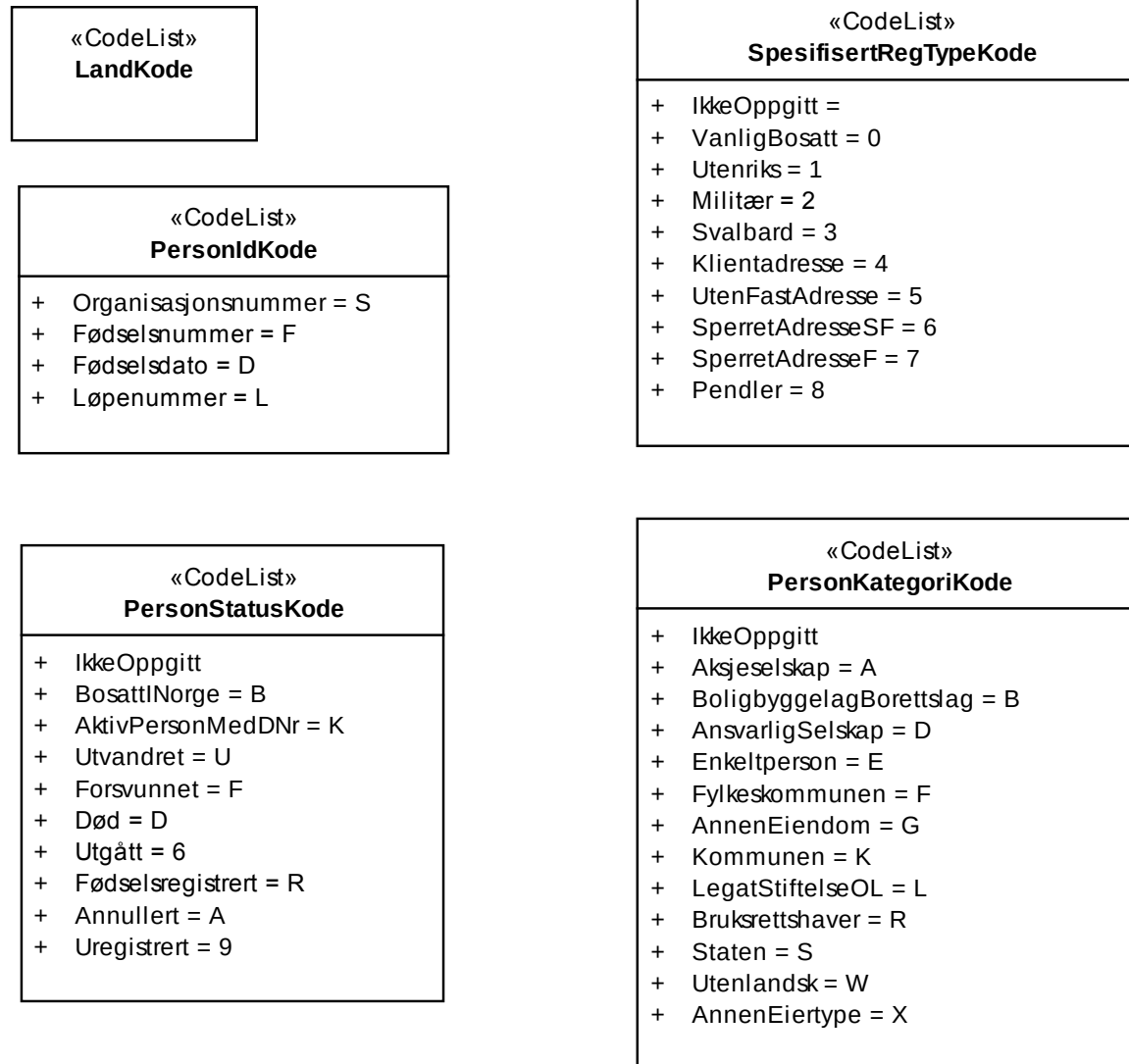
Data om person/organisasjon i Matrikkelen.

**Figur 27 DatatyperPerson**

SOSI – generell objektkatalog
Fagområde: Eiendomsinformasjon versjon 4.5



Figur 28 InformasjonsmodellPerson

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Figur 29 KodelisterPerson**

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.3.4.1 «featureType» AnnenPerson**

andre personer/enheter enn de som kommer fra folkeregisteret/Enhetsregisteret.

Deres ident består av dato+løpenr, bare løpenr eller kommunen har tildelt dem et kortnr.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	personIdKode	Lovlige identifikasjonstyper av person.	[0..1]		PersonIdKode
	personKategoriKode	ulike kategorier av annen person.	[0..1]		PersonKategoriKode

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		AnnenPerson.	Person.

7.3.3.4.2 «featureType» FysiskPerson

Matrikkelen inneholder alle personer fra Det sentrale folkeregisteret (DSF), de er lagret som personer med fødselsnr.

De oppdateres fra folkeregisteret og kan bare refereres til i Matrikkelen.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	fornavn	Personens fornavn	[0..1]		CharacterString
	etternavn	Personens etternavn	[0..1]		CharacterString
	spesifisertRegType	Personens spesifiserte registreringstype fra DFS, kan feks væreVanlig bosatt, Militær etc.	[0..1]		SpesifisertRegTypeKode

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	personStatus	Personens statuskode fra DFS, feks om personen er død.	[0..1]		PersonStatusKode
	bostedsadresse	Personens bostedsadresse, kommer fra DSF.	[0..1]		Bostedsadresse
	hjemlandsadresse	fysisk person sin adresse i hjemlandet. Mottas fra folkeregistret.	[0..1]		Hjemlandsadresse

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		FysiskPerson.	Person.
Dependency		FysiskPerson.	Det sentrale folkeregister.

7.3.3.4.3 «featureType» JuridiskPerson

Matrikkelen inneholder alle enheter fra Enhetsregisteret, de er lagret som personer med organisasjonsnr.

De oppdateres fra enhetsregisteret og kan bare refereres til i Matrikkelen.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	slettetDato	Dato for når personen ble slettet, kommer fra Enhetsregisteret.	[0..1]		Date
	forretningsadresse	Personens forretningsadresse, kommer fra Enhetsregisteret.	[0..1]		MottakerAdresse

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		JuridiskPerson.	Person.
Association		0..* JuridiskPerson. Rolle: juridiskPerson	0..* OrganisasjonsformKode. Rolle: organisasjonsform
Association		0..* Grunnerverv. Rolle: grunnerverv	1 JuridiskPerson. Rolle: erverver
Dependency		JuridiskPerson.	Enhetsregisteret.

7.3.3.4.4 «featureType» Person

en samlebetegnelse for juridiske, fysiske og andre personer.

En Person har eller har hatt et forhold til en eller flere matrikkelenheter eller bygninger.

Den kan være en person fra personregisteret, en organisasjon/enhet fra enhetsregisteret, eller en person kommunen har registrert.

BESKRIVELSE

Personene/organisasjonene er identifisert med fødselsnr., organisasjonsnr. eller med internt løpenr, evt. kombinert med fødselsdato.

EKSEMPEL

Hjemmelshavere, aktuelle eiere og kontaktinstanser til eiendommer ligger i person/organisasjon. Det samme gjør bygningers kontaktpersoner.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	nummer	PersonIdKode eller subtypene FysiskPerson og JuridiskPerson bestemmer hva som er lovlig innhold i nummer. Hvis f.eks. subtypen er AnnenPerson og PersonIdKode er 'D' (fødselsdato), skal nummer inneholde et fødselsdato. Hvis subtypen er FysiskPerson, skal nummer inneholde et fødselsnummer	[0..1]		CharacterString
	navn	Navn på person. For FysiskPerson inneholder feltet fullt	[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

		navn. SOSI-format-navn/datatype/lengde: NAVN/T/60			
	postadresse	Personens postadresse.	[0..1]		MottakerAdresse
	oppdatertAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har forårsaket en ny versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon.	[0..1]		CharacterString
	avsluttetAv	brukernavnet i matrikkelen til den personen som har avsluttet en versjon av databaseobjektet. Brukernavnet legges på ved etablering av ny versjon, og vil være det samme som oppdatertAv på den nye versjonen.	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 Person. Rolle: person	0..* Kontaktpersoner. Rolle: kontaktperson
Generalization		JuridiskPerson.	Person.
Generalization		FysiskPerson.	Person.
Generalization		AnnenPerson.	Person.
Association		1 Person. Rolle: person	0..* PersonIkkeTinglystEierforhold. Rolle: personIkkeTinglystEierforhold
Association		0..* Kontaktinstans. Rolle: kontaktinstans	0..* Person. Rolle: person
Association		0..* PersonTinglystEierforhold. Rolle: personTinglystEierforhold	1 Person. Rolle: person
Association		0..* Person.	0..1 MottakerAdresse.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.3.4.5 «DataType» Bostedsadresse**

representerer bostedsadresser som kommer fra Det sentrale folkeregister (DSF).

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	kommunennummer	unik identifisering av kommuner. SOSI-format-navn/datatype/lengde: KOMM/H/4			Kommunennummer
	adressekode	et nummer som entydig identifiserer adresserbare gater, veger, stier, plasser og områder som er ført i matrikkelen. For hvert adressenavn skal det således foreligge en adressekode, jf. matrikkelforskriften § 51.2	[0..1]		Integer
	nummer	unik adressering av adresser innenfor en adresseparell. Kan ha bokstav i tillegg for at adressen skal bli unik.	[0..1]		Integer
	bokstav	del av adressenummer som benyttes for å gjøre adressen unik. SOSI-format-navn/datatype/lengde: BOKST/T/4	[0..1]		CharacterString
	gårdsnummer	En kommune er delt inn i flere gårder, og alle matrikkelenheter ligger på en gårdsenhet. Gårdsnummer er nummeret på en gårdsenhet i matrikkelen og er unikt innenfor hver kommune. Forkortelsen er gnr SOSI-format-navn/datatype/lengde: GNR/H/5	[0..1]		Integer
	bruksnummer	Hver gård er delt opp i et eller flere bruk. Neste ledige bruksnummer innen et gårdsnummer tildeles automatisk. Forkortelsen er bnr SOSI-format-navn/datatype/lengde: BNR/H/4	[0..1]		Integer

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	festenummer	Fortløpende nummerering av fester under gårdsnummer/bruksnummer. Forkortelsen er fnr SOSI-format-navn/datatype/lengde: FNR/H/4	[0..1]		Integer
	undernummer	Fortløpende nummerering av matrikkeladresser med samme gårds-, bruks- og festenummer.	[0..1]		Integer
	bruksenhetsnummerTekst	En sammensetning av etasjeplan, etasjenummer og løpenummer. F,eks H0101.			CharacterString
	postnummer	Postnummer(områder) kommer fra Posten Norge. Et postnummerområde kan gå over flere kommuner. Postnummerområder er 4-sifret, med ledende nuller. SOSI-format-navn/datatype/lengde: POSTNR/H/4			CharacterString

7.3.3.4.6 «DataType» Hjemlandsadresse

Hjemlandsadresse for utenlandske statsborgere.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	adresselinje1		[0..1]		CharacterString
	adresselinje2		[0..1]		CharacterString
	adresselinje3		[0..1]		CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Assosiasjoner**

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* Hjemlandsadresse. Rolle: hjemlandsadresse	0..1 LandKode. Rolle: landkode

7.3.3.4.7 «DataType» MottakerAdresse

Adresse som består av adresselinjer, poststed og evt. land.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	adresselinje1	linje 1 i mottakeradressen	[0..1]		CharacterString
	adresselinje2	linje 2 i mottakeradressen	[0..1]		CharacterString
	adresselinje3	linje 3 i mottakeradressen.	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* MottakerAdresse. Rolle: mottakeradresse	0..1 LandKode. Rolle: landkode
Association		0..* Person.	0..1 MottakerAdresse.

7.3.3.4.8 «DataType» OrganisasjonsformKode

Organisasjonsform for juridisk person, kommer fra Enhetsregisteret.

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**Attributter**

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	orgformKode		[0..1]		CharacterString
	orgformNavn	Tekstlig beskrivelse av organisasjonsform	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* JuridiskPerson. Rolle: juridiskPerson	0..* OrganisasjonsformKode. Rolle: organisasjonsform

7.3.3.4.9 «CodeList» LandKode

Land med landkode som en adresse som er knyttet til person kan tilhøre. Kodelisten administreres av Skatteetaten.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	NORGE			000	CharacterString
	DANMARK			101	CharacterString
	GRØNLAND			102	CharacterString
	FINLAND			103	CharacterString
	FÆRØYENE			104	CharacterString
	ISLAND			105	CharacterString
	SVERIGE			106	CharacterString
	ALBANIA			111	CharacterString
	BELGIA			112	CharacterString
	BULGARIA			113	CharacterString
	ANDORRA			114	CharacterString
	ESTLAND			115	CharacterString
	FRANKRIKE			117	CharacterString
	GIBRALTAR			118	CharacterString
	HELLAS			119	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	HVITERUSSLAND		120	CharacterString
	IRLAND		121	CharacterString
	KROATIA		122	CharacterString
	ITALIA		123	CharacterString
	LATVIA		124	CharacterString
	SERBIA OG MONTENEGRO		125	CharacterString
	MALTA		126	CharacterString
	NEDERLAND		127	CharacterString
	LIECHTENSTEIN		128	CharacterString
	LUXEMBOURG		129	CharacterString
	MONACO		130	CharacterString
	POLEN		131	CharacterString
	PORTUGAL		132	CharacterString
	ROMANIA		133	CharacterString
	SAN MARINO		134	CharacterString
	LITAUEN		136	CharacterString
	SPANIA		137	CharacterString
	MOLDOVA		138	CharacterString
	STORBRITANNIA		139	CharacterString
	RUSSLAND		140	CharacterString
	SVEITS		141	CharacterString
	TYRKIA		143	CharacterString
	TYSKLAND		144	CharacterString
	SLOVENIA		146	CharacterString
	UKRAINA		148	CharacterString
	UNGARN		152	CharacterString
	ØSTERRIKE		153	CharacterString
	VATIKANSTATEN		154	CharacterString
	BOSNIA-HERCEGOVINA		155	CharacterString
	MAKEDONIA		156	CharacterString
	SLOVAKIA		157	CharacterString
	DEN TSJEKKISKE REP		158	CharacterString
	ALGERIE		203	CharacterString
	ANGOLA		204	CharacterString
	BOTSWANA		205	CharacterString
	ST.HELENA		209	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	BRITISK-INDISKE HAV		213	CharacterString
	BURUNDI		216	CharacterString
	KOMORENE		220	CharacterString
	BENIN		229	CharacterString
	EKVATORIAL-GUINEA		235	CharacterString
	ELFENBEINSKYSTEN		239	CharacterString
	ERITREA		241	CharacterString
	ETIOPIA		246	CharacterString
	EGYPT		249	CharacterString
	DJIBOUTI		250	CharacterString
	GABON		254	CharacterString
	GAMBIA		256	CharacterString
	GHANA		260	CharacterString
	GUINEA		264	CharacterString
	GUINEA-BISSAU		266	CharacterString
	KAMERUN		270	CharacterString
	KAPP VERDE		273	CharacterString
	KENYA		276	CharacterString
	KONGO, REPUBLIKKEN		278	CharacterString
	KONGO, DEN DEMOKR. REPUB		279	CharacterString
	LESOTHO		281	CharacterString
	LIBERIA		283	CharacterString
	LIBYA		286	CharacterString
	MADAGASKAR		289	CharacterString
	MALAWI		296	CharacterString
	MALI		299	CharacterString
	MAROKKO		303	CharacterString
	VEST-SAHARA		304	CharacterString
	MAURITANIA		306	CharacterString
	MAURITIUS		307	CharacterString
	NAMIBIA		308	CharacterString
	NIGER		309	CharacterString
	NIGERIA		313	CharacterString
	MOSAMBIK		319	CharacterString
	MAYOTTE		322	CharacterString
	RÉUNION		323	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	ZIMBABWE		326	CharacterString
	RWANDA		329	CharacterString
	SAO TOME OG PRINCIPE		333	CharacterString
	SENEGAL		336	CharacterString
	SENTRALAFRIKANSKE REPUBLIKK		337	CharacterString
	SEYCHELLENE		338	CharacterString
	SIERRA LEONE		339	CharacterString
	SOMALIA		346	CharacterString
	SUDAN		356	CharacterString
	SWAZILAND		357	CharacterString
	SØR-AFRIKA		359	CharacterString
	TANZANIA		369	CharacterString
	TCHAD		373	CharacterString
	TOGO		376	CharacterString
	TUNISIA		379	CharacterString
	UGANDA		386	CharacterString
	ZAMBIA		389	CharacterString
	BURKINA FASO		393	CharacterString
	AFGHANISTAN		404	CharacterString
	ARMENIA		406	CharacterString
	AZERBAJDZJAN		407	CharacterString
	BAHRAIN		409	CharacterString
	BANGLADESH		410	CharacterString
	BHUTAN		412	CharacterString
	BRUNEI		416	CharacterString
	MYANMAR (BURMA)		420	CharacterString
	DE ARABISKE EMIRATER		426	CharacterString
	SRI LANKA		424	CharacterString
	FILIPPINENE		428	CharacterString
	GEORGIA		430	CharacterString
	TAIWAN		432	CharacterString
	HONGKONG		436	CharacterString
	INDIA		444	CharacterString
	INDONESIA		448	CharacterString
	ISRAEL		460	CharacterString
	IRAK		452	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

JORDAN		476	CharacterString
JAPAN		464	CharacterString
KAZAKHSTAN		480	CharacterString
KAMPUTCHEA		478	CharacterString
SØR-KOREA		492	CharacterString
KINA		484	CharacterString
NORD-KOREA		488	CharacterString
KYRGYZSTAN		502	CharacterString
KUWAIT		496	CharacterString
KYPROS		500	CharacterString
MACAO		510	CharacterString
LAOS		504	CharacterString
MALAYSIA		512	CharacterString
LIBANON		508	CharacterString
MONGOLIA		516	CharacterString
MALDIVENE		513	CharacterString
NEPAL		528	CharacterString
OMAN		520	CharacterString
DET PALESTINSKE OMRÅDET		524	CharacterString
PAKISTAN		534	CharacterString
SINGAPORE		548	CharacterString
ØST-TIMOR		537	CharacterString
QATAR		540	CharacterString
SAUDI-ARABIA		544	CharacterString
SYRIA		564	CharacterString
TADZJIKISTAN		550	CharacterString
TURKMENISTAN		552	CharacterString
UZBEKISTAN		554	CharacterString
THAILAND		568	CharacterString
VIETNAM		575	CharacterString
ANTIGUA OG BARBUDA		603	CharacterString
YEMEN		578	CharacterString
JOMFRUØYENE AM.		601	CharacterString
BARBADOS		602	CharacterString
BERMUDA		606	CharacterString
BELIZE		604	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	BAHAMAS		605	CharacterString
	CANADA		612	CharacterString
	CAYMANØYENE		613	CharacterString
	JOMFRUØYENE BRIT.		608	CharacterString
	CUBA		620	CharacterString
	DOMINICA		622	CharacterString
	COSTA RICA		616	CharacterString
	GUADELOUPE		631	CharacterString
	DEN DOMINIKANSKE REP		624	CharacterString
	GRENADA		629	CharacterString
	HAITI		636	CharacterString
	HONDURAS		644	CharacterString
	JAMAICA		648	CharacterString
	MARTINIQUE		650	CharacterString
	MONTSERRAT		654	CharacterString
	ARUBA		657	CharacterString
	MEXICO		652	CharacterString
	ANGUILLA		660	CharacterString
	DE NEDERLANDSKE ANTILLENE		656	CharacterString
	PANAMA		668	CharacterString
	NICARAGUA		664	CharacterString
	ST.PIERRE OG MIQUELON		676	CharacterString
	ST.KITTS OG NEVIS		677	CharacterString
	EL SALVADOR		672	CharacterString
	ST. VINCENT OG GRENADINENE		679	CharacterString
	ST. LUCIA		678	CharacterString
	TRINIDAD OG TOBAGO		680	CharacterString
	TURKS/CAICOSØYENE		681	CharacterString
	USA		684	CharacterString
	PUERTO RICO		685	CharacterString
	ARGENTINA		705	CharacterString
	BOLIVIA		710	CharacterString
	BRASIL		715	CharacterString
	CHILE		725	CharacterString
	COLOMBIA		730	CharacterString
	ECUADOR		735	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	FALKLANDSØYENE		740	CharacterString
	PERU		760	CharacterString
	FRANSK GUYANA		745	CharacterString
	PARAGUAY		755	CharacterString
	AM. SAMOA		802	CharacterString
	SURINAME		765	CharacterString
	URUGUAY		770	CharacterString
	VENEZUELA		775	CharacterString
	CHRISTMASØYA		807	CharacterString
	AUSTRALIA		805	CharacterString
	SALOMONØYENE		806	CharacterString
	FIJI		811	CharacterString
	KOKOSØYENE		808	CharacterString
	VANUATU		812	CharacterString
	COOKØYENE		809	CharacterString
	TONGA		813	CharacterString
	TUVALU		816	CharacterString
	FRANSK POLYNESIA		814	CharacterString
	KIRIBATI		815	CharacterString
	NAURU		818	CharacterString
	GUAM		817	CharacterString
	MINDRE STILLEHAVSØYER		819	CharacterString
	MIKRONESIAFØDERASJONEN		826	CharacterString
	NEW ZEALAND		820	CharacterString
	NIUE		821	CharacterString
	NORFOLKØYA		822	CharacterString
	PITCAIRN		828	CharacterString
	PAPUA NY-GUINEA		827	CharacterString
	VEST-SAMOA		830	CharacterString
	NY-KALÉDONIA		833	CharacterString
	TOKELAU		829	CharacterString
	PALAU		839	CharacterString
	WALLIS/FUTUNAØYENE		832	CharacterString
	MARSHALLØYENE		835	CharacterString
	KANARIØYENE		349	CharacterString
	NORD-MARIANENE		840	CharacterString

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	STATSLØS			980	CharacterString
	UOPPGITT/UKJENT			990	CharacterString
	KOSOVO			160	CharacterString
	GUYANA			720	CharacterString
	UKJENT			151	CharacterString
	SERBIA			159	CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		0..* MottakerAdresse. Rolle: mottakeradresse	0..1 LandKode. Rolle: landkode
Association		0..* Hjemlandsadresse. Rolle: hjemlandsadresse	0..1 LandKode. Rolle: landkode

7.3.3.4.10 «CodeList» PersonIdKode

Lovlige identifikasjonstyper av person.

Organisasjoner med organisasjonsnr har identifikasjonskode S. Personer med hele fødselsnr kjent har identifikasjonskode F. Hvis kun fødselsdatoen til personen er kjent, er identifikasjonskode D, og det ligger et løpenr i personnr-delen av fødselsnr.

Hvis ingen identifikasjon av personen/organisasjonen er kjent, blir identifikasjonskode L, og den får et løpenr.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	Organisasjonsnummer	Organisasjonsnummer fra enhetsregisteret		S	
	Fødselsnummer	Fødselsdato og personnummer		F	
	Fødselsdato	Fødselsdato og løpenummer i personnummer-delen.		D	
	Løpenummer	Løpenummer, etablert av kommunen		L	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5**7.3.3.4.11 «CodeList» PersonKategoriKode**

Ulike kategorier av AnnenPerson.

ANNET

I tillegg til de lovlige typene er også H, O, P, U, V og Z brukt i GAB.

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	IkkeOppgitt				
	Aksjeselskap			A	
	BoligbyggelagBorettslag			B	
	AnsvarligSelskap			D	
	Enkeltperson			E	
	Fylkeskommunen			F	
	AnnenEiendom			G	
	Kommunen			K	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	LegatStiftelseOL		L	
	Bruksrettshaver		R	
	Staten		S	
	Utenlandsk		W	
	AnnenEiertype		X	

7.3.3.4.12 «CodeList» PersonStatusKode

Tilstander en person kan ha i Det sentrale folkeregister (DSF).

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	IkkeOppgitt	IkkeOppgitt			
	BosattINorge	BosattINorge		B	
	AktivPersonMedDNr	AktivPersonMedDNr		K	
	Utvandret	Utvandret		U	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Forsvunnet	Forsvunnet		F	
	Død	Død		D	
	Utgått	Utgått		6	
	Fødselsregistrert	Fødselsregistrert		R	
	Annullert	Annullert		A	
	Uregistrert	Uregistrert		9	

7.3.3.4.13 «CodeList» SpesifisertRegTypeKode

Lovlige koder for spesifisert registreringstype, som kommer fra Det sentrale folkeregister (DSF).

Attributter

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	IkkeOppgitt	Ikke oppgitt			
	VanligBosatt	Vanlig bosatt		0	
	Utenriks	Utenriks		1	

SOSI – generell objektkatalog**Fagområde:** Eiendomsinformasjon versjon 4.5

	Militær	Militær		2	
	Svalbard	Svalbard		3	
	Klientadresse	Klientadresse		4	
	UtenFastAdresse	Uten fast adresse		5	
	SperretAdresseSF	SperretAdresseSF		6	
	SperretAdresseF	SperretAdresseF		7	
	Pendler	Pendler		8	

8 SOSI-format-realisering

Modellene i kapittel 7 er beskrevet i form av implementasjonsuavhengige UML modeller. Disse modellene må realiseres i den plattform som er utgangspunkt for datautveksling.

I denne fagområdestandarden finnes ikke en fullstendig SOSI-format-realisering av hele modellen. SOSI-format-realiseringen er begrenset til å angi SOSI-format-navn på noen sentrale egenskaper. Disse SOSI-format-navnene er tatt inn i UML-utlistingen i kap 7.

Eksempel på hvordan SOSI-formatnavn er angitt:

	Navn	Definisjon/Forklaring	Multipl	Kode	Type
	grensepunktttype	angir hva slags grensemerke som er brukt i terrenget. Sier også om grensepunktet er merket i terrenget, eller om det bare er et registreringsteknisk punkt. SOSI-format-navn/datatype/lengde: GRENSEPUNKTTTYPE/H/4	[0..1]		Grensepunktt ypeKode

Der det ikke er angitt noen SOSI-format-navn som vist over, er det ikke standardiserte bestemmelser om dette.

9 GML-realisering

Modellene i kapittel 7 er beskrevet i form av implementasjonsuavhengige UML-modeller. Disse modellene må realiseres i den plattform som er utgangspunkt for datautveksling.

GML-realisering av modeller i en fagområde-standard (slik som Samferdsel generell) har svært begrenset verdi, hovedsaklig av to grunner:

- Det er GML-realisering av modeller i produktspesifikasjoner som er praktisk nyttige
- GML-realisering kan skje modelldrevet ("automatisk") fra en UML-modell, ved å bruke program som ShapeChange.

Dette fagområdedokumentet spesifiserer derfor ingen GML-realisering.

10 Fullstendig endringslogg

Omlegging til ny forvaltning av SOSI-realisering gjør at denne endringsloggen ikke kan genereres på samme måte som tidligere. Det vil i sendere oppgraderinger bli vurdert behovet for endringslogg, og hvordan denne skal lages.

Tilbaketrukket mai 2021

Utgitt av:
Statens kartverk

ISBN 978-82-7945-503-5